

ки Беларусь от 19.01.1993 № 2103-ХП «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества», в ч. 8 ст. 26 которого указывается, что в период, когда Республике Беларусь или АТЕ принадлежит 100 % акций открытому акционерному обществу (далее – ОАО), решением общего собрания акционеров является решение органа, осуществляющего владельческий надзор (т. е. фактически общее собрание не образуется, что и предусматривается в проекте Закона для всех ХО с одним участником). Максимальный срок, в течение которого может существовать данное ОАО, законодательством не установлен.

В практике есть примеры создания таких ОАО, например, в 2010 г. РУП «ПО «Беларускалий» было преобразовано в ОАО «Беларускалий» со стопроцентным государственным капиталом.

Поэтому фактически действующее законодательство предусматривает создание ОАО с одним участником (100 % акций принадлежит государству) в результате реорганизации (преобразования) государственных унитарных предприятий в ОАО. Законодатель, скорее всего, не относит данные ОАО к ХО с одним участником ввиду того, что цель реорганизации заключается в последующей продаже акций частным лицам.

Таким образом, в настоящее время существует коллизия между нормой ст. 98 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК) и нормами вышеуказанных законов. Так, в п. 6 ст. 98 ГК указывается, что АО не может быть создано одним лицом или состоять из одного лица. В случае приобретения одним акционером всех акций общества оно ликвидируется либо преобразуется в унитарное предприятие в соответствии с законодательством. Проект Закона предусматривает изложение п. 6 ст. 98 ГК в редакции: «Акционерное общество может быть создано одним лицом или может состоять из одного акционера, в том числе при создании в результате реорганизации юридического лица».

Таким образом, принятие проекта Закона позволит обеспечить единообразие правового регулирования деятельности ХО с учетом потребностей практики и мирового опыта, устранив коллизии законодательства.

ПОНЯТИЕ МАШИНО-МЕСТА В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

А. С. Горбачева, Белорусский государственный университет

В Беларуси встает проблема стоянки для автомобилей, количество которых возрастает с каждым годом. Одним из способов ее решения стало появление нового объекта гражданских прав – машино-места. Этот объект был введен в законодательство Указом Президента Республики

Беларусь от 14 октября 2010 г. № 538 «О некоторых вопросах деятельности товариществ собственников и организаций застройщиков».

Машино-место – место стоянки, предназначенное для размещения транспортного средства и являющееся частью капитального строения (здания, сооружения, в том числе автомобильной стоянки), принадлежащее юридическому или физическому лицу и зарегистрированное как объект недвижимого имущества в соответствии с правилами, установленными законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним для нежилых изолированных помещений (п. 1.8 Указа Президента Республики Беларусь от 14.10.2010 № 538). Аналогичным образом определяет машино-место Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» (ст. 1).

Исходя из данного определения, можно выделить следующие признаки понятия машино-места:

1) является частью капитального строения (здания, сооружения, в том числе автомобильной стоянки). Автомобильная стоянка является капитальным строением в отличие от автомобильной парковки – участка проезжей части автомобильной дороги, улицы или дороги населенного пункта или прилегающей к ним территории (Указ Президента Республики Беларусь от 03.10.2006 «Об упорядочении работы автомобильных стоянок и автомобильных парковок»). Таким образом, машино-местом нельзя признать часть автомобильной парковки; это специально оборудованная часть капитального строения;

2) принадлежит юридическому или физическому лицу – круг субъектов не ограничен;

3) подлежит государственной регистрации как самостоятельный объект права в соответствии со ст. 4 Закона Республики Беларусь от 22.07.2002 «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»;

4) государственная регистрация осуществляется в соответствии с правилами, установленными для нежилых изолированных помещений, определение понятия которых содержится в ст. 1 Закона Республики Беларусь от 22.07.2002 г. «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним». Следовательно, законодательством унифицируются только правила государственной регистрации, без отождествления этих объектов.

В федеральном законодательстве Российской Федерации нет определения понятия «машино-место». В постановлении Правительства Москвы от 17.03.2009 № 206-ПП «О проведении эксперимента по эксплуатации электромобилей и въезду транспортных средств на особо охраняемую

природную территорию регионального значения “Памятник природы “Серебряный Бор” и ее охранную зону», указывается, что под машино-местом понимается часть земельного участка, предназначенная для размещения одного легкового автомобиля без прицепа в пределах отведенного участка.

Очевидно, что белорусский законодатель подошел к решению вопроса определения понятия «машино-место», а в дальнейшем и правового режима этого объекта, более обстоятельно, что является несомненным достоинством и служит упорядочению гражданского оборота.

ОБ ОТНЕСЕНИИ ОРГАНОВ И ТКАНЕЙ ЧЕЛОВЕКА К ОБЪЕКТАМ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

А. И. Каско, Белорусский государственный университет

Среди правопритязаний личности можно выделить особую группу таких, которые основываются на фундаментальной уверенности: человек вправе самостоятельно распоряжаться своим телом и отдельными его частями.

В связи с активным развитием трансплантологии и вспомогательной репродуктивной медицины проблема распоряжения органами и тканями человека представляется актуальной. Биоматериалы человека, которые могут быть использованы после отторжения (отчуждения), можно подразделить на: 1) трансплантаты – органы, которые изымаются в медицинских целях для пересадки. Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 29.08.2012 г. № 134 определен перечень органов и тканей человека, которые подлежат трансплантации в государстве (щитовидная железа, кожа, сердце, костный мозг, печень и т. д.); 2) органы и ткани, отчуждаемые в процессе оказания медицинской помощи (ампутированные конечности, эмбриональный материал, в том числе плацента и пуповина); 3) органы и ткани, отторжение которых не связано с изменением состояния здоровья лица. Они могут не иметь четкой цели их дальнейшего использования или применяться в медицине (сперма при ЭКО, донорская кровь).

Поскольку жизнь человека не может существовать вне его телесной оболочки, вряд ли можно считать, что лицо обладает правом собственности на свое тело. В данном случае прижизненное распоряжение и пользование органами и тканями представляет собой реализацию его личного неимущественного права на здоровье. По-разному в правовой доктрине решается вопрос по поводу их правового статуса после отделения от организма человека.