

ТЕХНОЛОГИИ ДИСТАНЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ ПРИ ПОДГОТОВКЕ МАГИСТРОВ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ В БГТУ

**Валетко Владимир Владимирович
Синяк Николай Георгиевич**

Белорусский государственный технологический университет

Глобализация и интернационализация рынка образования, обострение конкуренции, выход на рынок иностранных поставщиков образовательных услуг с отлаженными технологиями образования, предложение новых форм и технологий обучения, меняющиеся потребности рынка труда требуют постоянной адаптации образовательного процесса в вузах к новым требованиям.

Создание качественной сетевой образовательной технологии требует значительного времени и серьезных первоначальных инвестиций, наличия большого опыта работы в науке и образовании, в интернет-технологиях и в практической деятельности, составляющей предмет изучения. Поэтому такие технологии сегодня доступны для освоения только самым лучшим и крупным учебным центрам, отличающимся эффективным менеджментом и продуманной маркетинговой стратегией. Вместе с тем затраты времени и финансовых ресурсов при создании сетевых дистанционных образовательных систем могут быть существенно сокращены за счет использования организационных схем на базе консорциумов и договоров о совместной деятельности. Такой договор был заключен БГТУ в 2010 г. с Вильнюсским техническим университетом им. Гядеминеса (ВТУГ), в котором с 1999 г. внедрено дистанционное обучение для подготовки магистров по направлениям управление недвижимостью, экономика строительства, интернет-технологии и бизнес в недвижимости.

БГТУ приступил к активной реализации программы развития сотрудничества в области совместной подготовки магистров по первой программе, для чего потребовалось включить специальность в классификатор специальностей Республики Беларусь. Разработан и утвержден БГТУ и ВТУГ совместный учебный план. К обучению планируется привлечь обучаемых из стран СНГ и Европейских государств.

Во ВТУГ в течение 3-х семестров магистрант должен освоить 28 модулей по дисциплинам специальности “Менеджмент недвижимости”. В течение 4 семестра магистрант оформляет магистерскую работу. Для прохождения каждого модуля-курса магистрант получает компакт-диск с записанной на нем информацией: вводной видео лекции; обзор курса в аудио формате; интерактивный электронный учебник в *.pdf формате; тесты для самоконтроля; другие обучающие материалы (деловые игры, электронные библиотеки).

Ряд материалов и иная информация доступна магистрантам на сайте университета.

С целью роста конкурентоспособности выпускников БГТУ по направлению специальности «Менеджмент недвижимости», привития им навыков и ценностей непрерывного образования в динамичном мире предлагается использовать технологии ДО для преподавания ряда дисциплин уже на первой ступени высшего образования. Это позволит студенту раньше оценить возможности ДО и сделать более осознанный выбор формы второй ступени образования или получения дополнительного высшего образования (очное, заочное, ДО), лучше управлять своей карьерой, понимать четче важность адаптации к новым трендам в профессии и углубления профессиональных знаний.