

МЕНА, экономические отношения по обмену товаров; опосредуются гражданско-правовым договором мены – каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой (п.1 ст. 538 ГК). Договор М. относится к группе договоров, по которым происходит переход права собственности; является консенсуальным, взаимным и возмездным. К договору М. применяются правила о договоре купли-продажи (гл. 30 ГК), если это не противоречит правилам регулирования М. гл. 31 ГК и существу М. При этом каждая из сторон признаётся продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен (п. 2 ст. 538 ГК). В соответствии с действующим законодательством под действие договора М. подпадают отношения по обмену жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве частной собственности, а также жилого помещения, принадлежащего на праве частной собственности, с одной стороны, и предоставленного по договору найма, с другой стороны. Сторонами в договоре могут выступать юридические и физические лица, в т. ч. и государство. В международной торговле договор М. принято именовать *бартерной сделкой* (контрактом), бартером.

И.П. Третьякова