

ПРОБЛЕМЫ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

О.А. Прохорова (ГИУСТ БГУ)
Научный руководитель:
ст. преподаватель Е.М. Бурак

Лизинг – вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его на основании договора лизинга физическим или юридическим лицам за определенную

плату, на определенный срок и на определенных условиях, обусловленных договором, с правом выкупа имущества лизингополучателем [2, с. 240].

Именно лизинг способствует проведению политики ускоренного обновления парка машин и оборудования, как на каждом отдельном предприятии, так и в целом в экономике [1, с. 2].

Используя лизинговые операции, можно получить инвестиции, не залезая в долги. При помощи лизинга представляется возможным восстановление экспортного потенциала национальных предприятий и отраслей путем привлечения прямых инвестиций в важнейшие отрасли народного хозяйства [1, с. 2].

Финансирование на основе лизинга не ограничивает кратко- и среднесрочные лимиты кредитования предприятия для дополнительных закупок материалов и сырья, что необходимо для расширения производства с целью представления на зарубежных рынках более широкого ассортимента производимой продукции [1, с. 3].

Прибегая к услугам лизинга, лизингополучатель избегает потерь, связанных с быстрым моральным износом техники, имеет возможность по окончании срока лизинга техники приобрести ее на льготных условиях, делает доступной для себя более дорогую технику, получает возможность проводить гибкую технологическую политику.

В Беларуси существует несоответствие законодательства и экономической практики в области налогообложения лизинговой деятельности [4, с. 170].

В Беларуси растущий спрос на лизинговую услугу не вызывает соответствующего роста ее предложения [4, с. 171].

Договор лизинга ошибочно отождествляется с договором аренды [4, с. 171].

Литература

1. О лизинге на территории Республики Беларусь: постановление Совета Министров Республики Беларусь, 31 дек. 1997 г., № 1769 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.
2. Большой экономический словарь. М., 1999.
3. Антикризисный менеджмент: материалы науч.-практ. конф. «Экономисты БГУ – народному хозяйству», Минск, 1 марта 2002 г. Минск: БГУ, 2002.