

ЗЁМЛІ ІСТОРЫКА-КУЛЬТУРНОГА НАЗНАЧЭННЯ, вид земель в составе категории земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, к которому относятся земельные участки, предоставленные для размещения недвижимых материальных и историко-культурных ценностей и археологических объектов. Особенности правового режима З. и.-к. н., занятых историко-культурными ценностями, урегулированы в Законе 2006 «Аб ахове гісторыка-спадчыны Рэспублікі Беларусь». Все виды деятельности, которые прямо или косвенно могут воздействовать на историко-культурные ценности, должны проводиться с учётом необходимости безусловного сохранения их отличительных уникальных достоинств. В целях обеспечения охраны среды материальных недвижимых ценностей вокруг них устанавливаются следующие зоны: охранный; регулируемой застройки; охраны природных окрестностей; охраны культурного слоя. Режимы содержания этих зон предусматриваются определённые ограничения или полное запрещение деятельности, которая вредит сохранению и условиям существования ценностей. Для каждой конкретной материальной ценности Министерством культуры Республики Беларусь определяются дополнительные к требованиям данного закона индивидуальные условия содержания и использования, порядок проведения всякого вида связанных с ней работ, а также иные ограничения деятельности собственников и пользователей ценностей. Эти требования, зафиксированные в составленных по установленной форме охранных обязательствах, обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, которые используют эти земли. Археологические объекты – это материальные объекты или их комплексы, которые возникли в результате жизнедеятельности человека от его появления до периода новой истории и выявлены с использованием специальных археологических методов. В целях охраны археологических объектов и прилегающей территории, а также рационального использования археологических объектов и положительного их восприятия устанавливаются зоны охраны археологических объектов. Археологическим объектам может быть придан статус материальной историко-культурной ценности.

Л.А. Самусенко