

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В СПЕЦИАЛЬНОМ ДОМЕ, жилые помещения (квартиры, комнаты), которые предоставляются гражданам отдельных категорий. К специальным домам относятся: стационарные дома социального обслуживания – дома-интернаты для престарелых и инвалидов, специальные дома для ветеранов, престарелых и инвалидов; жилые помещения маневренного фонда. Они предоставляются гражданам для временного проживания в случае реконструкции или капитального ремонта жилого дома, если реконструкция или капитальный ремонт жилого дома не могут быть произведены без выселения проживающих в них граждан; жилые дома для военнослужащих, расположенные на закрытых территориях. Специальные дома создаются за счёт нового строительства, переоборудования под жилые дома других зданий. Особенности правового режима жилых помещений в специальных жилых домах установлены специальными нормативными правовыми актами.

В.Ф. Чигир