ЖИЛОЙ ДОМ УСАДЕБНОГО ТИПА, здание, предназначенное для проживания собственника и членов его семьи. Ж. д. у. т. включает и подсобные хозяйственные строения (летняя кухня, сарай, теплица и т. п.), находящиеся на земельном участке с Ж. д. у. т. и связанные с ним общим хозяйственным назначением. Гражданин вправе построить Ж. д. у. т. в соответствии с типовым или индивидуальным проектом, приобрести по договору купли-продажи, мены, дарения, ренты, пожизненного содержания с иждивением, получить по наследству.

В.Ф. Чигир