

**ЖИЛИЩНАЯ ОБЛИГАЦИЯ.** ценная бумага, удостоверяющая внесение её владельцем денежных средств на строительство определённого размера общей площади жилья. Ж. о. имеет номинальную стоимость в денежной единице Республики Беларусь и эквивалент этой стоимости, выраженный в квадратных метрах общей площади жилья. Указанный в Ж. о. эквивалент не подлежит изменению. Эквивалент номинальной стоимости одной Ж. о. не может быть менее 0,1 кв.м общей площади жилья. Эмитентами Ж. о. вправе выступать юридические лица, зарегистрированные на территории Республики Беларусь, имеющие отведённый в установленном порядке земельный участок под жилищное строительство, необходимую проектную документацию и обладающие правами застройщика.

*В.Ф. Чигир*