

ДОМОВЛАДЕНИЕ, в период действия Гражданского кодекса 1923 Д. именовали жилой дом с примыкающими к нему жилыми и служебными строениями. Содержание термина «Д.» раскрывалось в инструкциях органов коммунального хозяйства и юстиции. Собственник Д. использовал дом для удовлетворения потребностей в жилье, а другие строения Д. – для обслуживания жилого дома и ведения домашнего хозяйства. Жилой дом признавался основной вещью, а иные строения – его принадлежностью. В случае отчуждения жилого дома принадлежности следовали судьбе жилого дома, если иное не было предусмотрено договором. Постепенно термин «Д.» вышел из употребления. Действующее законодательство Республики Беларусь вместо него использует термин «жилой дом».

В.Ф. Чигир