БИРЖА РЕАЛЬНОГО ТОВАРА (товарная биржа), добровольное объединение юридических и (или) физических лиц для гласных публичных торгов товарами в определённом месте, в определённое время по заранее установленным правилам. Б. р. т. является юридическим лицом и создаётся исключительно для осуществления биржевой деятельности. В соответствии с законодательством Б. р. т. не имеет права на деятельность, непосредственно не связанную с организацией и проведением биржевой торговли, а также не имеет права вкладывать свой капитал в небиржевые коммерческие структуры. Основными задачами и функциями Б. р. т. являются: создание условий для проведения биржевых торгов; регистрация биржевых сделок; выделение спроса и предложения товаров; котировка и её публикация; изучение факторов, влияющих на динамику биржевых цен; формирование биржевой инфраструктуры. На Б. р. т. ведётся оптовая торговля массовыми взаимозаменяемыми товарами, обладающими родовыми признаками и способностью к стандартизации (цветные металлы, нефть и нефтепродукты, зерновые, текстильные товары). Как правило, товар продаётся и покупается без предварительного его осмотра на основе ознакомления покупателя с качественными характеристиками товара по стандарту, образцу или описанию. Покупатель приобретает согласованное с продавцом количество товара определённого рода и качества.

В соответствии с законодательством Б. р. т. может создаваться в любой организационно-правовой форме. Её учредителями могут быть юридические и (или) физические лица. Суммарная доля иностранных учредителей не должна превышать 25 %. Б. р. т. действует на основании устава, который наряду с требованиями, предусмотренными законодательством Республики Беларусь, должен определять: размер уставного фонда биржи; порядок принятия правил биржевой торговли; порядок приёма в члены биржи, приостановления, прекращения членства; права и обязанности членов биржи; имущественную ответственность биржи по обязательствам её членов и имущественную ответственность членов по обязательствам биржи; порядок образования арбитражной комиссии и её права. Устав Б. р. т. должен обеспечивать равные условия всем участвующим в биржевом торге. Состав органов управления и контроля Б. р. т., а также их компетенция, определяются уставом.

Заключение сделок на Б. р. т. осуществляется на основании утвержденных биржей правил биржевой торговли. В соответствии с законодательством правила биржевой торговли должны содержать: виды биржевых сделок; порядок проведения торгов; порядок заключения, регистрации и оформления биржевых сделок; регламент работы биржи; порядок участия в биржевых торгах членов биржи и посетителей торгов; санкции за нарушение правил биржевой торговли; другие положения, регламентирующие осуществление биржевых сделок. Предметом биржевой сделки Б. р. т. в соответствии с законодательством является заключение договора (приобретение контракта) на поставку имущества, допущенного биржей к биржевой торговле, а также права на его куплю и продажу. Биржевые сделки могут совершаться как с имеющимся в наличии товаром, так и с товаром, который появится в будущем (форвардные, фьючерсные, другие сделки). Законодательством предусмотрено, что перечень товаров (групп товаров), допущенных к биржевой торговле на Б. р. т., утверждается уполномоченным органом её управления. Не допускается включение в данный перечень товаров, в отношении которых актами законодательства установлены фиксированные цены (тарифы). Наименования товаров (групп товаров) должны соответствовать наименованиям товарных позиций в соответствии с Товарной номенклатурой внешнеэкономической деятельности Республики Беларусь. Условием выставления партии товара на биржевые торги является её допуск уполномоченным подразделением Б. р. т. Порядок выдачи допуска и срок его действия определяются Б. р. т.

В соответствии с законодательством членом Б. р. т. является юридическое или физическое лицо, которое приобрело право участия в торгах и может распоряжаться им в порядке, определяемом уставом биржи. Члены Б. р. т. имеют право управления его в порядке, определяемом уставом, участвовать в биржевых собраниях и заключать на них биржевые сделки. Согласно законодательству, члены Б. р. т. обязаны: выполнять требования её устава;

осуществлять сделки и расчёты по ним в соответствии с правилами биржевой торговли; не разглашать коммерческую тайну Б. р. т.

Правом заключать биржевые сделки на Б. р. т. могут обладать не только её члены, но и посетители торгов – физические или юридические лица, не являющиеся членами биржи или её представителями, допущенные самостоятельно совершать разовые биржевые сделки. Основными участниками биржевых торгов являются биржевые посредники – биржевые брокеры или биржевые дилеры, которые заключают биржевые сделки для своих клиентов (см. *Биржевой брокер*). Реализация товара на Б. р. т. производится по свободной цене, устанавливаемой по соглашению между сторонами биржевой сделки. Споры по биржевым сделкам разрешаются арбитражной комиссией Б. р. т. в соответствии с правилами биржевой торговли. При несогласии с решением арбитражной комиссии споры рассматриваются в судебном порядке. Основными источниками регулирования деятельности Б. р. т. является Закон Республики Беларусь от 13 марта 1992 «О товарных биржах» и постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16 июля 2004 № 714 «О мерах по развитию биржевой торговли на товарных биржах».

С.М. Ананич