

спективе подготовить конкретные предложения по выбору земельных участков для размещения в белорусской столице новых гостиниц общей вместимостью 2–2,5 тысячи мест. Плюс к этому предстоит рассмотреть возможность выделения дополнительного земельного участка гостинице «Орбита». Такое задание содержится в специальном решении Мингорисполкома «О развитии гостиниц в г. Минске». Столичные власти решили, что дальнейшее развитие гостиничного хозяйства города следует осуществлять за счет привлекаемых средств инвесторов. Предполагается, что в начале следующего года в Минске будет объявлено несколько конкурсов на право строительство гостиничных комплексов.

На мой взгляд, основными путями решения проблемы модернизации и совершенствования гостиничного комплекса Республики Беларусь являются: реконструкция гостиничного хозяйства и выбор альтернативных форм размещения туристов (частных отелей–пансионов, использование рекреационных учреждений, аренда жилья); расширение (модернизация) сферы туристских услуг; подготовка кадров для гостиничного хозяйства.

### **ДИСНЕНСКИЙ КРАЙ КАК ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ТУРИСТСКИЙ РЕГИОН БЕЛАРУСИ**

*Решетников Д.Г., Белорусский государственный университет*

Одним из наиболее перспективных белорусских регионов нового туристского освоения является Дисненский край, расположенный в Белорусском Полесье между национальным парком «Браславские озера» на западе и Полонким историко-культурным заповедником на востоке и обладающий благоприятными естественными предпосылками развития различных форм туризма (сельского, экологического, спортивного, фольклорно-этнографического и др.):

- живописные экологически чистые места для отдыха на природных ландшафтах и в сельских поселениях, водных походов, купания и рыболовства на многочисленных озерах и реках, прогулок и сбора ягод и грибов в лесах и на болотных массивах;

- возможности для развития активных форм туризма: пеших, водных, лыжных, конных, велопоходов;

- уникальные естественные озерно-лесные и болотные ландшафты, включая гидрологический заказник «Ельня» – потенциальный объект экотуризма национального значения (пешие маршруты, изучение болот, наблюдения за птицами);

- сохранившееся этнографическое наследие (региональный фольклор, ремесла и промыслы, традиционная кухня, народные праздники – Яблочный Спас и др.);

- историко-архитектурные памятники древнего г. Дисна (археологический комплекс древнего замчища, остров Стефана Батория, историческая жилая застройка, храмы к. XIX – нач. XX вв., руины костела францисканцев XVIII в., памятники Второй мировой войны, краеведческая экспозиция школьного музея, старое еврейское кладбище, паромная переправа) и его окрестностей (культурные целебные криницы у д. Язно и др.).

В настоящее время рекреационный потенциал Дисненского края используется крайне недостаточно, его освоение имеет точечный характер. На берегах озер Обстерновской группы (Обстерно, Важа и др.) размещены отдельные рекреационные учреждения (частная база отдыха «Актам» и др.), места стоянок неорганизованных туристов. Реки Дисна и Ауа используются немногочисленными туристами-водниками. Отсутствует сеть экологических и экскурсионных маршрутов. Значительная часть сельских поселений, расположенных в живописной местности, находится в состоянии социально-демографической деградации, что ограничивает возможности агротуризма.

Важным фактором развития туризма в Дисненском крае является инициатива горсовета г. Дисна во главе с О.А. Мороз по участию в международном проекте «Устойчивое развитие на местном уровне» и разработке местной Стратегии устойчивого развития, в которой туризму отведена ключевая роль.

Приоритетными мерами по развитию туризма в Дисненском крае являются:

- сбор и анализ обширного массива краеведческой информации, необходимость для комплексной оценки рекреационного потенциала региона, составление местного кадастра туристских ресурсов;
- определение целевых групп потребителей регионального турпродукта и разработка специализированных туристских программ и маршрутов;
- привлечение инвестиций в точечное создание наиболее востребованных элементов туристской инфраструктуры;
- активная рекламно-информационная деятельность по формированию и продвижению привлекательного туристского имиджа Дисненского края;
- проведение обучающих семинаров для подготовки местных общественных и профессиональных туристских кадров;
- разработка и реализация региональной программы развития туризма в Дисненском крае.

## **СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ГОСТИНИЧНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Стома В.В., Белорусский государственный университет*

В сфере въездного и внутреннего туризма гостиничный сервис включает в себя целый комплекс услуг для туристов и является ключевым фактором, определяющим перспективы развития туризма в Республике Беларусь, конкурентоспособного в мировой системе туристского бизнеса.

По состоянию на 1 января 2005 года в Беларуси насчитывается 279 организаций (гостиницы, мотели, кемпинги), Их единовременная вместимость превышает 23 тысячи мест. Количество работающих в данной сфере составляет около 6,7 тыс. человек.

В настоящий момент в Республике Беларусь функционирует 257 гостиницы, или 92% от всех средств размещения. Гостиницы находятся в различных формах собственности и ведомственных подчинениях, существенно разнятся по уровню и ценам. Тем не менее, общая, присущая подавляющему большинству гостиниц про-