

ем расположенного в г. Минске и областных центрах, после первых нерезультативных либо несостоявшихся торгов сразу выставлять на аукцион с применением метода понижения начальной цены, после чего непроданное имущество продавать на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине. Что касается имущества, находящегося на территории г. Минска и областных центров, предполагается дополнительно одна стадия: после первых нерезультативных либо несостоявшихся торгов – понижение цены на 50 %.

В целях реализации положения подпункта 2.6 п. 2 Директивы № 4 проектом Указа предусмотрено предоставление права преимущественного приобретения находящегося в государственной собственности имущества субъектам предпринимательской деятельности, арендуящим данное имущество не менее трех лет, по рыночной стоимости с рассрочкой платежа на пять лет.

Во исполнение подпункта 2.5 п. 2 Директивы № 4 проектом Указа предусматривается норма, в соответствии с которой по решению Госкомимущества на основании предложений местных исполнительных и распорядительных органов предлагается осуществлять передачу безвозмездно из республиканской собственности в коммунальную собственность не использовавшихся более двух лет объектов недвижимости и не завершенных строительством объектов в целях их последующего отчуждения инвесторам за одну базовую величину для реализации этими инвесторами инвестиционных проектов.

По нашему мнению, принятие проекта Указа усовершенствует правоприменительную практику отчуждения государственного имущества, будет содействовать развитию рыночных отношений в Республике Беларусь и способствовать увеличению государственных доходов.

ФИНАНСОВО-ПРАВОВАЯ ПОЛИТИКА НА РЕГИОНАЛЬНОМ УРОВНЕ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Н. А. Полиенко

Саратовская государственная юридическая академия

В настоящее время во многих регионах нашего государства идет процесс модернизации системы органов финансового контроля. Анализируя Конституцию РФ можно сказать, что одним из принципов государственного устройства является единство финансовой политики на всех уровнях Российской Федерации и субъектов РФ с учетом особенностей и традиций муниципальных образований. Финансовый контроль как категория науки финансового права – это специальная область знаний, связанная с изучением деятельности по контролю за расходованием госу-

дарственных и муниципальных денежных средств, целесообразностью их использования и соблюдения действующего законодательства в области финансов.

Следует отметить, что государственная финансовая политика – это часть социально-экономической политики государства по обеспечению сбалансированного роста финансовых ресурсов во всех звеньях финансовой системы страны, финансовому обеспечению выполнения социально-экономических программ страны и регионов, ставящих своей целью рост уровня и качества жизни населения. Под государственным финансовым контролем понимается контроль, осуществляемый на всей территории РФ федеральными органами государственной власти и специально созданными для этого федеральными структурами. Объектом такого контроля выступают прежде всего денежные средства федерального бюджета, а также имущество, находящееся в собственности Российской Федерации.

При этом государственная региональная финансовая политика является частью общей государственной финансовой политики. Думается, что финансовая политика региона должна быть направлена на сочетание финансового обеспечения выполнения текущих задач и программ региона, выполнения среднесрочных и долгосрочных программ развития, на повышение финансовой самообеспеченности региона, а также на развитие финансовых рынков. Направления деятельности региональной финансовой политики имеют свою специфику, которая заключается в контроле сбора денежных средств, контроле в процессе распределения и перераспределения денежных средств и также контроле за использованием этих денежных средств.

Отметим, что проблемы, связанные с осуществлением регионального финансового контроля является актуальным вопросом в системе контрольной деятельности Российской Федерации. Для этого создать целостную систему государственного и муниципального контроля, а также необходимо сформулировать единые методы и подходы к организации и деятельности финансово-контрольных органов.

На сегодняшний день требуется создание целостной системы государственного и муниципального финансового контроля, основанного на единых подходах и принципах организации. Одной из создавшейся причин ситуации является «отсутствие признанной обществом научно обоснованной концепции государственного финансового контроля».

Представляется, что для решения данной проблемы необходимо выделить и закрепить основы проведения финансово-правовой политики для осуществления финансового контроля в специальном законе «О государственном бюджетном контроле в РФ», которые способствовали бы эффективному и бесперебойному осуществлению финансового контроля на региональном уровне.