

**MINISTRY OF EDUCATION OF THE REPUBLIC OF BELARUS
STATE EDUCATIONAL INSTITUTION
SCHOOL OF BUSINESS OF BELARUSIAN STATE UNIVERSITY**

DEPARTMENT OF BUSINESS ADMINISTRATION

Thesis Paper Summary

**DETERMINING THE VALUE OF BUSINESS USING THE DISCOUNTED
CASH FLOWS METHOD (USING THE EXAMPLE OF MYFIN LLC)**

LOIKO Darya Leonidovna

Scientific supervisor
Yury Alekseevich Myshkovets
PhD in Economics, Associate Professor

Minsk, 2025

Дипломная работа: 50 с., 17 табл., 59 ист., 6 прил.

ОЦЕНКА БИЗНЕСА, СТОИМОСТЬ КОМПАНИИ, ДОХОДНЫЙ
ПОДХОД, ДИСКОНТИРОВАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ,
ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ, ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Цель исследования: провести оценку стоимости бизнеса методом дисконтирования денежных потоков на основе анализа нормативных документов, экономической литературы и практической деятельности компании.

Объект исследования: общество с ограниченной ответственностью «Майфин», далее ООО «Майфин».

Предмет исследования: оценка стоимости бизнеса (компании ООО «Майфин») с применением метода дисконтирования денежных потоков.

Методы исследования: сравнительный анализ, метод группировок, синтез, анализ литературы, а также специальные приемы экономического анализа: горизонтальный и вертикальный анализ предприятия, анализ абсолютных и относительных показателей, факторный анализ.

Область возможного применения: применение результатов исследования на практике может повысить инвестиционную привлекательность и экономическую эффективность деятельности предприятия.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней расчетно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников сопровождаются ссылками на их авторов.

Дыпломная праца: 50 с., 17 табл., 59 іст., 6 прым.

АЦЭНКА БІЗНЕСУ, КОШТ КАМПАНІІ, ПРЫБЫТКОВЫ ПАДЫХОД, ДЫСКАНТАВАННЯ ГРАШОВЫХ ПАТОКАЎ, ПЛАЦЕЖАЗДОЛЬНАСЦЬ, ФІНАНСАВА-ГАСПАДАРЧАЯ ДЗЕЙНАСЦЬ

Мэта даследавання: правядзенне ацэнкі каштоўнасці бізнесу метадам дыскантавання грашовых патокаў на аснове аналізу нарматыўных дакументаў, эканамічнай літаратуры і практычнай дзейнасці кампаніі.

Аб'ект даследавання: таварыства з абмежаванай адказнасцю «Майфін» далей ТАА «Майфін».

Прадмет даследавання: ацэнка кошту бізнесу (кампаніі ТАА «Майфін») з ужываннем метаду дыскантавання грашовых патокаў.

Метады даследавання: параўнальны аналіз, метады групавых, сінтэз, аналіз літаратуры, а таксама спецыяльныя прыёмы эканамічнага аналізу: гарызантальны і вертыкальны аналіз прадпрыемства, аналіз абсалютных і адносных паказчыкаў, фактарны аналіз.

Вобласць магчымага прымянення: выкарыстанне вынікаў даследавання на практыцы можа павысіць інвестыцыйную прывабнасць і эканамічную эфектыўнасць дзейнасці прадпрыемства.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены ў ёй разлікова-аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а все запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

Thesis: 50 p., 17 tab., 59 sourc., 6 append.

BUSINESS VALUATION, COMPANY VALUE, INCOME APPROACH, DISCOUNTED CASH FLOW, SOLVENCY, FINANCIAL AND ECONOMIC ACTIVITIES

The purpose of the study: based on the study of regulatory documents, economic literature and practice of the organization to assess the value of the business using the method of discounting cash flows.

Research object: limited liability company “Myfin” or LLC “Myfin”.

Research subject: business valuation (LLC “Myfin”) using the method of discounting cash flows.

Research methods: comparative analysis, grouping method, synthesis, literature analysis, as well as special methods of economic analysis: horizontal and vertical analysis of the enterprise, analysis of absolute and relative indicators, factor analysis.

Area of possible application: the practical implementation of the research findings may enhance the investment attractiveness and economic efficiency of the company’s operations.

The author of the work confirms that the calculation and analytical material provided in it correctly and objectively reflects the state of the process under study, and all borrowed from literary and other sources are accompanied by references to their authors.