

## Амбициозные задачи и перспективные проекты

В Республике Беларусь есть немало привлекательных инвестиционных площадок, которые являются ключевыми точками притяжения инвестиций для создания современных экспортоориентированных и импортозамещающих производств. К числу таковых по праву относится и свободная экономическая зона (СЭЗ) “Минск”, резиденты которой ведут бизнес по разным направлениям белорусской экономики – «это машиностроение, микроэлектроника, радиоэлектроника, металлообработка, фармацевтическая промышленность, деревообработка, химическая промышленность, полиграфия и упаковка, производство кабельной продукции и инновационные виды сельскохозяйственной техники...»<sup>84</sup>.

Напомним, что на текущий год администрация СЭЗ “Минск” поставила перед резидентами весьма амбициозные задачи – «рост инвестиций в основной капитал на 5%, экспорта товаров на 8%, зарплат работников на 11,5%, создание порядка 550 новых рабочих мест, регистрация 10 новых резидентов»<sup>85</sup>. И вот уже за три квартала 2024 года экспорт товаров 107 предприятий СЭЗ вырос почти на 11 процентов, внешнеторговый оборот увеличился почти на пять процентов и составил более четырех миллиардов долларов. «За этот период резиденты СЭЗ “Минск” освоили около Br323 млн инвестиций в основной капитал, что выше соответствующего периода 2023 года на более чем 70%. Предприятия свободной экономической зоны с января по сентябрь произвели продукции и услуг на 27,3% больше, чем в прошлом году, создали 373 новых рабочих места»<sup>86</sup>. Кроме того, за это время были зарегистрированы десять резидентов с заявленным объемом инвестиций около 50 миллионов долларов.

---

<sup>84</sup> Бубен, А. Что сегодня представляет собой СЭЗ “Минск” и каков ее вклад в экономику страны / А. Бубен // [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/interview/view/chto-segodnja-predstavljaet-soboj-sez-minsk-i-kakov-ee-vklad-v-ekonomiku-strany-9200/>

<sup>85</sup> Абраменко: СЭЗ “Минск” надо активно привлекать “якорных” инвесторов на готовые инвестплощадки [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/regions/view/abramenko-sez-minsk-nado-aktivno-privlekat-jakornyh-investorov-na-gotovye-investploschadki-631595-2024/>

<sup>86</sup> Предприятия СЭЗ “Минск” за девять месяцев увеличили экспорт товаров почти на 11% [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/regions/view/predpriyatija-sez-minsk-za-devyat-mesjatev-uvelichili-eksport-tovarov-pochti-na-11-674843-2024/>

Заметим, что рост числа новых участников СЭЗ начался еще летом 2024 года, когда там были зарегистрированы пять резидентов по самым разнообразным направлениям: от производства лакокрасочных материалов, вторичного щебня и проволоки – до выпуска ювелирных изделий и сухих кормов для животных. Во-первых, это – **ООО “Лакокрасочный завод Кондор”**. В рамках данного инвестиционного проекта создается новое предприятие по выпуску отделочных материалов – эмалей, красок, грунтовок, лаков, шпатлевок и клеев, применяемых при строительном-отделочных и декоративных работах. «Планируется наладить выпуск 35 позиций товаров. Начало производственной деятельности запланировано на вторую половину 2026 года. Реализация инвестиционного проекта предусматривает создание 50 рабочих мест»<sup>87</sup>. Наиболее крупными потребителями этих лакокрасочных материалов станут предприятия машиностроения, мостостроения, железнодорожного транспорта, представители нефтеперерабатывающей и газовой промышленности и производители, специализирующиеся на выпуске минеральных удобрений.

Во-вторых, это – **ООО “СпецтехникаГрупп”**, которое планирует расширить производственные мощности предприятия, приобрести оборудование для вторичного щебня, устроить площадку и построить здание. Новая линия увеличит объемы выпуска продукции, что снизит стоимость доставки и повысит привлекательность для потребителей в части более полного удовлетворения спроса на строительные материалы. «Основными потребителями продукции завода являются строительные автодорожные компании, строительные тресты, а также физические лица. Проект предусматривает создание десяти новых рабочих мест»<sup>88</sup>. Начало

---

<sup>87</sup> Производство лакокрасочных материалов запустит новый резидент СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/regions/view/proizvodstvo-lakokrasochnyh-materialov-zapustit-novyj-rezident-sez-minsk-651775-2024/>

<sup>88</sup> На производстве вторичного щебня будет специализироваться новый резидент СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/economics/view/na-proizvodstve-vtorichnogo-shebnja-budet-spetsializirovatsja-novyj-rezident-sez-minsk-657751-2024/>

производственной деятельности запланировано на четвертый квартал 2025 года.

В-третьих, это – **ОАО “БЕЛМЕТАЛЛ”**, которое займется организацией производства сварочной проволоки и проволоки общего назначения с реконструкцией здания склада калибровки под цех метизного производства. Инвестиционный проект предусматривает выпуск продукции с повышенными потребительскими свойствами за счет использования качественного сырья на самом современном высокотехнологичном оборудовании. «На предприятии будет создано не менее 86 рабочих мест. Объекты по проекту планируется ввести в эксплуатацию в 2025 году»<sup>89</sup>. Основными потребителями сварочной проволоки станут промышленные предприятия машиностроения, вагоноремонтные предприятия, производители металлоконструкций для строительной отрасли, монтажные организации, ремонтные предприятия агропромышленного комплекса.

В-четвертых, это – **ООО “Голдпас”**, которое организует собственное производство изделий из золота для реализации в страны дальнего зарубежья, в том числе Объединенные Арабские Эмираты, Индию, Китай. «Начало производственной деятельности предприятия запланировано на четвертый квартал 2024 года»<sup>90</sup>. Производственные мощности компании рассчитаны на удовлетворение высокого покупательского спроса. К 2028 году планируется увеличение объемов производства ювелирных изделий в 3,6 раза.

В-пятых, это – **ООО “Бекдаш Азот”**, которое специализируется на выпуске сухих кормов для животных. Цель данного инвестиционного проекта – организовать производство по выпуску сухих кормов для собак и кошек, предназначенных для сбалансированного ежедневного питания. «В рамках реализации проекта будет создано 24 рабочих места. Начало производственной

---

<sup>89</sup> Новый резидент СЭЗ “Минск” займется производством проволоки [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/regions/view/novyi-rezident-sez-minsk-zajmetsja-proizvodstvom-provoloki-645157-2024/>

<sup>90</sup> Новый резидент СЭЗ “Минск” займется производством ювелирных изделий [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyi-rezident-sez-minsk-zajmetsja-proizvodstvom-juvelirnyh-izdelij-650006-2024/>

деятельности запланировано на 2025 год»<sup>91</sup>. По техническим характеристикам производство будет минимально отходным. Сырье производители планируют закупать на мясокомбинатах и у фермеров в регионах. Успешное осуществление проекта позволит обеспечить рост производственного и экспортного потенциала Беларуси.

Осенью текущего года в СЭЗ “Минск” появилось еще несколько резидентов. В сентябре было зарегистрировано ООО “Силиконтэк”, которое будет производить высококачественные резинотехнические изделия из силикона. «В планах у нового резидента выпускать до 80 т изделий в год. В рамках проекта будет создано 10 рабочих мест»<sup>92</sup>. Сегодня основным рынком сбыта компании является белорусский рынок. Получив статус резидента СЭЗ, предприятие намерено развивать экспорт готовой продукции. Начало производственной деятельности запланировано на первый квартал 2025 года.

В октябре в СЭЗ были зарегистрированы еще два резидента. Это – ООО “БЕЛСОЮЗХИМ”, которое организует фасовку каустической соды, «используемой в различных промышленных процессах, для возможности ее реализации не только крупным предприятиям, но и средне- и мелкооптовым потребителям, в числе которых молочные предприятия, пищевая промышленность, предприятия сферы услуг и учреждения образования»<sup>93</sup>. Заметим, что в Беларуси такого предприятия еще нет. В рамках проекта будет создано более 20 рабочих мест. Начало производственной деятельности запланировано на конец 2026 года.

Второй октябрьский новый резидент СЭЗ – это ООО “Кинсон Технолоджи”, которое займется производством бамперов для всех моделей автомобилей BELGEE и Geely. Создание собственного производства бамперов

---

<sup>91</sup> Сухие корма для животных будет выпускать новый резидент СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/economics/view/suhie-korma-dlja-zhivotnyh-budet-vypuskat-novyj-rezident-sez-minsk-641157-2024/>

<sup>92</sup> Высококачественные резинотехнические изделия из силикона начнут производить в СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/society/view/vysokokachestvennye-rezინotehnicieskie-izdelija-iz-silikona-nachnut-proizvodit-v-sez-minsk-661511-2024/>

<sup>93</sup> Комплекс по производству химической продукции появится в СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/regions/view/kompleks-po-proizvodstvu-himichieskoj-produktsii-pojavitsja-v-sez-minsk-666530-2024/>

для машин на территории завода "БЕЛДЖИ" позволит увеличить уровень локализации производства, снизить зависимость производства от иностранных комплектующих и себестоимость готовой продукции, а также позволит избежать рисков повреждения бамперов при перевозке из Китая. «Реализация проекта предполагает создание 12 рабочих мест. Предприятие планирует начать свою деятельность во втором квартале 2025 года»<sup>94</sup>. Важная деталь: сегодня автомобили производства BELGEE занимают лидирующие позиции по продажам на белорусском рынке, так как последние два года на них приходится более половины общих продаж автомобилей.

И уже в ноябре в СЭЗ появились еще два резидента. ООО «МаркетГруппБел» наладит выпуск грузовых транспортных средств, начиная от самосвалов и бортовых автомобилей, заканчивая специализированной техникой: мусоровозами, автовышками и не только. Поставщиками машинокомплектов выступают китайские компании. Для изготовления автотехники будут использованы шасси и комплектующие белорусского и собственного производства, а также ведущих мировых производителей. Ведь организация отечественного производства техники имеет большое значение в создании конкурентоспособных высокотехнологичных производств, соответствует потребностям экономики страны в создании рабочих мест и в производстве импортозамещающих коммерческих транспортных средств, востребованных рынком. «В рамках проекта предусматривается создание 25 рабочих мест. Начало производственной деятельности запланировано на первый квартал 2025 года»<sup>95</sup>.

Второй ноябрьский резидент – ООО «АлексТрансАльянс» – будет предоставлять услуги по обработке контейнерных грузов: погрузочно-разгрузочные работы, хранение контейнеров, включая фотофиксацию,

---

<sup>94</sup> Крупногабаритные пластиковые детали для BELGEE и Geely будет производить новый резидент СЭЗ «Минск» [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/economics/view/krupnogabaritnye-plastikovye-detali-dlja-belgee-i-geely-budet-proizvodit-novyj-rezident-sez-minsk-668207-2024/>

<sup>95</sup> Новый резидент СЭЗ «Минск» организует производство грузового коммерческого транспорта [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/economics/view/novyj-rezident-sez-minsk-organizuet-proizvodstvo-gruzovogo-kommercheskogo-transporta-673171-2024/>

сопровождение оформления документов. Предприятие разместится в Минском районе в непосредственной близости от железнодорожных путей. Создание центра снизит нагрузку на близлежащую транспортно-логистическую инфраструктуру, позволит повысить вариативность и маневренность логистических операций, укрепит стабильность грузовых контейнерных перевозок. «В рамках реализации инвестпроекта будет создано более 30 рабочих мест. Начало производственной деятельности запланировано на четвертый квартал 2026 года»<sup>96</sup>.

Помимо регистрации новых резидентов, СЭЗ “Минск” в 2024 году также активно развивает международные связи. В частности, она в сентябре подписала меморандум о сотрудничестве с СЭЗ “Бишкек”, который направлен на развитие взаимодействия между СЭЗ «по вопросам содействия развитию бизнеса, деловой среды и бизнес-климата, реализации совместных инвестиционных проектов и создания предприятий с иностранными инвестициями на территории сторон»<sup>97</sup>. И уже обсуждены перспективные направления сотрудничества, возможности белорусско-кыргызского бизнес-партнерства и реализации совместных проектов.

Наметилось также интересное взаимодействие между СЭЗ “Минск” и таджикской СЭЗ “Сугд”. Напомним, что «в сентябре 2023 года столичная СЭЗ расширила взаимодействие с партнерами из Таджикистана, когда на полях белорусско-таджикского бизнес-форума были подписаны сразу три соглашения о сотрудничестве с СЭЗ – “Сугд”, “Куляб”, “Дангара»<sup>98</sup>. И уже в июне текущего года таджикские партнеры из СЭЗ “Сугд” в Минске конкретно обсудили перспективные направления сотрудничества и возможности промышленной кооперации резидентов сторон.

---

<sup>96</sup> Транспортно-логистический центр в свободной экономической зоне организует новый резидент СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/society/view/transportno-logisticheskii-tsentr-v-svobodnoj-ekonomicheskoy-zone-organizuet-novyj-rezident-sez-minsk-676803-2024/>

<sup>97</sup> СЭЗ “Минск” и СЭЗ “Бишкек” подписали меморандум о сотрудничестве [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/regions/view/sez-minsk-i-sez-bishkek-podpisali-memorandum-o-sotrudnichestve-662236-2024/>

<sup>98</sup> Залесский, Б. Идеология прагматизма. Особенности партнерских связей в экономике Беларуси: внутренний и внешний сегменты / Борис Залесский. – LAP LAMBERT Academic Publishing, 2024. – С. 11.

В 2024 году СЭЗ «Минск» также участвовала в целом ряде международных деловых мероприятий, где рассматривались перспективные ниши сотрудничества резидентов данной СЭЗ с партнерами из других стран. В частности, в марте текущего года на белорусско-турецком бизнес-форуме специалисты СЭЗ провели переговоры с компаниями из Турции, которые специализируются «на производстве упаковочных материалов, деталей для автомобильной и сельскохозяйственной техники, мебели, на оказании услуг в сфере общественного питания, логистики»<sup>99</sup>. Оказалось, что турецкий бизнес заинтересован как в поставках продукции на белорусский рынок, так и в закупке ряда товаров, в частности, продукции деревообработки и пищевой промышленности.

На белорусско-венгерском бизнес-форуме, состоявшемся в мае в белорусской столице и где участвовали 24 венгерских компаний, резиденты СЭЗ «Минск» провели переговоры «по вопросам развития сотрудничества в сфере сельского хозяйства, строительства и деревообработки, машиностроения, медицины и фармацевтики, инвестиционных возможностей»<sup>100</sup>. И этот форум показал интересные перспективы развития экономического взаимодействия.

В июне на белорусско-азербайджанском бизнес-форуме, где только со стороны Беларуси приняли участие более 100 предприятий и организаций, охватывающих все отрасли и сферы деятельности – сельское хозяйство, продовольствие, машиностроение, металлургию, деревообработку, строительство и производство строительных материалов, химическую, фармацевтическую и легкую промышленность, а также сферы оптовой и розничной торговли, «в ходе В2В переговоров руководство администрации СЭЗ "Минск" обсудило с азербайджанскими партнерами возможности и условия участия резидентов свободной экономической зоны в

---

<sup>99</sup> СЭЗ «Минск» на белорусско-турецком бизнес-форуме [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://www.fezminsk.by/news/rukovodstvo-administratsii-sez-minsk-prinimaet-uchastie-v-belorussko-turetskom-biznes-forume-kotoryy/>

<sup>100</sup> СЭЗ «Минск» на Белорусско-Венгерском бизнес-форуме [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://www.fezminsk.by/news/sez-minsk-na-belorussko-vengerskom-biznes-forume/>

специализированных выставочных мероприятиях в Республике Азербайджан»<sup>101</sup>.

А на IV Форуме глав регионов государств – членов Шанхайской организации сотрудничества (ШОС), который проходил в сентябре 2024 года и где участвовали около пятисот человек из Казахстана, Китая, Кыргызстана, Узбекистана, Таджикистана, Индии и других стран, а также представители бизнеса Нигерии, Объединенных Арабских Эмиратов и Японии, были представлены возможности СЭЗ “Минск”, как в рамках потенциального инвестирования, так и в рамках развития промышленной кооперации, с целью углубления «межрегионального взаимодействия в торгово-экономическом, инвестиционном, научно-техническом, культурно-гуманитарном и других приоритетных направлениях сотрудничества государств-членов ШОС»<sup>102</sup>. Для справки: в настоящее время данная международная организация объединяет десять стран с населением более трех с половиною миллиардов человек.

В рамках темы международного взаимодействия резидентов СЭЗ “Минск” приведем еще один интересный факт. В мае 2024 года резидент СЭЗ – СП ЗАО “Юнисон” – запустил производство автомобилей под брендом VGV Sinotruk. Этот китайский концерн по легковому транспорту – China National Heavy Duty Truck Group Co. Ltd (Sinotruk) – является вторым крупнейшим производителем Китая. В данном случае речь идет о выпуске семиместных семейных машин по цене компактного кроссовера. Производить их планируется около тридцати тысяч единиц в год. «В будущем компания предусматривает наладить выпуск ряда других моделей VGV Sinotruk, включая полноприводный пикап, а также в планах производство электрокаров»<sup>103</sup>. Китайские партнеры рассчитывают непрерывно углублять сотрудничество. Тем

---

<sup>101</sup> СЭЗ “Минск” приняла участие ив Белорусско-Азербайджанском бизнес-форуме и B2B-переговорах [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://www.fezminsk.by/news/sez-minsk-prinyala-uchastie-v-belorussko-azerbaydzhanskom-biznes-forume-i-v2v-peregovorakh/>

<sup>102</sup> СЭЗ “Минск” презентует свои возможности участникам IV Форума глав регионов государств – членов ШОС [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://www.fezminsk.by/news/sez-minsk-predstavlyayet-vozmozhnosti-svobodnoy-ekonomicheskoy-zony-uchastnikam-iv-foruma-glav-region/>

<sup>103</sup> Резидент СЭЗ “Минск” запустил производство автомобилей под брендом VGV Sinotruk [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://www.fezminsk.by/news/rezident-sez-minsk-zapustil-proizvodstvo-avtomobiley-pod-brendom-vgv-sinotruk/>

более, что сопровождение и продвижение данного проекта полностью доверено белорусской стороне.

Наконец, в недалеком будущем в СЭЗ “Минск” может осуществиться перспективный инвестиционный проект афганской компании Zafaran Pharmaceuticals, которая заинтересована в торговой, производственной и инвестиционной деятельности, а также «рассматривает возможность строительства фармацевтического предприятия на территории СЭЗ»<sup>104</sup>. Данная фирма более 25 лет работает в сфере здравоохранения и является одной из пяти крупнейших фармацевтических компаний Афганистана. Предприятие имеет лицензию на производство более 60 различных лекарственных средств, специализируется на производстве дженериков, капсул, сухих суспензий и инъекционных препаратов. Так что может получиться интересное белорусско-афганское партнерство в сфере фармации.

Все эти факты говорят о том, что в СЭЗ “Минск” проводится серьезная работа по освоению новых видов продукции за счет реализации новых инвестиционных проектов, а также за счет диверсификации инвестиционной деятельности резидентов, чтобы и дальше развивать эту территорию, где за основу взят курс на модернизацию и техническое переоснащение действующих производств и внедрения новых современных технологий.

---

<sup>104</sup> Афганская компания заинтересована в сотрудничестве с СЭЗ “Минск” [Электронный ресурс]. – 2024. – URL: <https://belta.by/economics/view/afganskaja-kompanija-zainteresovana-v-sotrudnichestve-s-sez-minsk-625003-2024/>