

УДК 338. 146

**РЕГИОНАЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ В
УСЛОВИЯХ ГЕОПОЛИТИЧЕСКОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ
(НА ПРИМЕРЕ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ)**

И. В. Комов

*Воронежский государственный университет, ул. Хользунова, д.40, 394068,
г. Воронеж, Россия, igrkom@bk.ru*

В статье показана роль инвестиционного развития региона в условиях геополитической нестабильности. Дана характеристика основных инвестиционных проектов на территории Воронежской области. Раскрыты основные стратегические приоритеты по улучшению инвестиционного климата, ведению бизнеса и развития особых экономических зон.

Ключевые слова: инвестиционное развитие; особая экономическая зона; резидент.

**REGIONAL INVESTMENT DEVELOPMENT UNDER
CONDITIONS OF GEOPOLITICAL INSTABILITY
(THE VORONEZH REGION IS AN EXAMPLE)**

I. V. Komov

*Voronezh State University, 40, Kholzulzunov str., 394068,
Voronezh, Russian Federation, igrkom@bk.ru*

The role of investment development of the region in the conditions of geopolitical instability has been showed. The main investment projects on the area of the Voronezh region have been characterised. The main strategic priorities for improving the investment climate, doing business and development of special economic zones have been disclosed.

Keywords: investment development; special economic zone; resident.

Региональное инвестиционное развитие имеет огромную актуальность в современном мире, так как оно способствует развитию экономики и улучшению качества жизни населения в различных регионах. Инвестиции играют ключевую роль в содействии налаживанию производства, развитию инфраструктуры, создании рабочих мест и повышении конкурентоспособности регионов [1-2].

Благодаря инвестициям регионы могут развивать свои природные и человеческие ресурсы, создавать новые предприятия и компании, а также стимулировать инновации и развитие новых технологий. Это помогает

повышать экономическую активность в регионе, привлекать больше инвесторов и способствовать устойчивому экономическому росту.

Экономическое развитие Воронежской области характеризуется диверсифицированной многоотраслевой структурой с высоким уровнем комплексного развития [3]. Мощный потенциал, наличие крупных уникальных производств и технологий позволяют отнести регион к числу крупнейших индустриальных центров России. В 2022 г. объем валового регионального продукта Воронежской области превысил 1 трлн. рублей по сопоставимым ценам по сравнению с предыдущим годом, что позволило региону занять третье место в Центральном федеральном округе, уступая только Москве и Московской области. В структуре валового регионального продукта основные виды экономической деятельности включают торговлю, оптовую и розничную — 18 %, обрабатывающие производства — 16 %, сельское хозяйство — 15 %, операции с недвижимым имуществом — 9 % и строительство — 7 %.

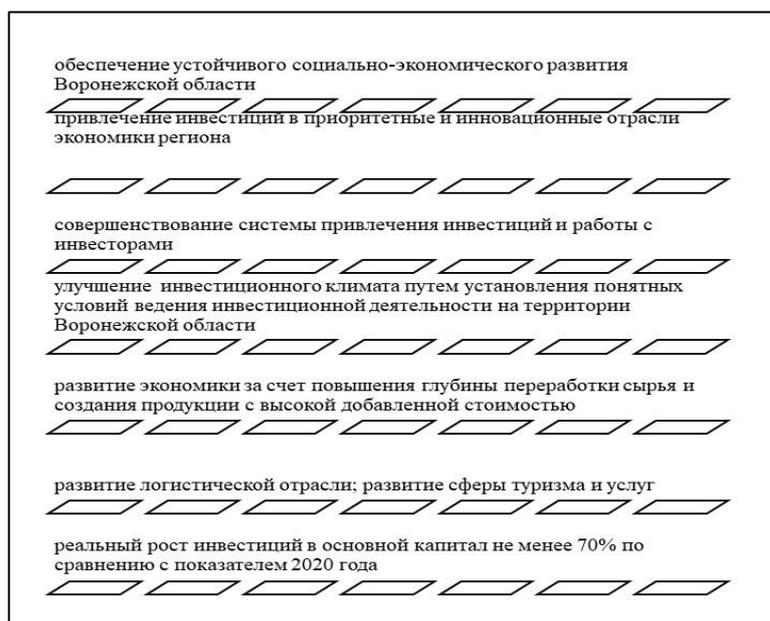
Воронежскую область отличает высокая инвестиционная привлекательность. Это подтверждается положительной динамикой объема инвестиций в основной капитал, федеральными инвестиционными рейтингами, оценками влиятельных независимых экспертов и стабильным потоком компаний-инвесторов.

По результатам исследования Национального Рейтингового Агентства о инвестиционной привлекательности регионов России в 2022 г. [4], Воронежская область подтвердила свой статус как регион с высоким уровнем инвестиционной привлекательности. Объем инвестиций в основной капитал (включая все предприятия и организации) в Воронежской области за 2022 г. увеличился на 58 млрд. рублей, достигнув рекордных 344 млрд. рублей. Этот показатель превышает данные за 2021 г. (285 млрд. рублей) на 20 %. Темп роста инвестиций в регионе составил 104,9 %, что превышает средний уровень по Центральному федеральному округу (99,8 %) и по всей Российской Федерации (104,6 %). По объему инвестиций за год Воронежская область непрерывно удерживает третье место в ЦФО, уступая только Москве и Московской области. За последние пять лет общий объем инвестиций составил почти 1,5 трлн. рублей.

В настоящее время в Воронежской области реализуется 70 особо значимых инвестиционных проектов на общую сумму 254 млрд. рублей. Среди 55 крупных инвесторов, которые приняли решение о размещении своих производств в регионе с 2018 по 2022 гг., 25 компаниям присвоен статус особо значимых. За последние пять лет в рамках реализации таких проектов было инвестировано 109 млрд. рублей, что привело к созданию более восьми тысяч новых рабочих мест. Среди выдающихся проектов следует отметить компании «Евралис» (сфера производства семян),

«Архбум» (производство гофрокартона), «РГМ-Нефть-Газ-Сервис» (производство колтюбинговых установок), «Кун-Восток» (производство сельскохозяйственной техники) и тепличные комплексы «Воронежский» и «Родина».

Главные цели инвестиционного развития Воронежской области представлены на рисунке. Региональные органы государственной власти прикладывают максимум усилий для поддержания высокого уровня инвестиционной активности в регионе и стараются оперативно реагировать на просьбы и инициативы представителей бизнеса. Для этого создана эффективная система поддержки инвесторов, включающая финансовые, организационные и инфраструктурные инструменты. В регионе создана эффективная система организационной поддержки инвесторов, которая включает в себя 14 институтов развития, обеспечивающих полный цикл сопровождения инвестпроектов.



Цели инвестиционного развития Воронежской области
(сост. авт.)

Еще один инструмент стимулирования инвестиционной активности — инфраструктурная поддержка. Уникальность Воронежской области заключается в комплексности инвестиционной инфраструктуры. ОЭЗ ППТ «Центр» создана на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2018 № 1774 [5]. Общая площадь особой экономической зоны составляет 220 га, полезная — 168 га. Логистическая характеристика ОЭЗ ППТ «Центр» позволяет обеспечить размещение предприятий по кластерному типу, сгруппировав их по отраслевой

принадлежности, по схожести технологий и сырьевой базы (расстояние до г. Воронежа — 1 км, до федеральной трассы М-4 «ДОН» — 10 км, до ж/д станции «Масловка» — 3 км, и 30 км до «Международного аэропорта Воронеж им. Петра I»). Планируемый объем инвестиций от резидентов Особых экономических зон (ОЭЗ) составляет 30 млрд. рублей. Резиденты ОЭЗ могут воспользоваться разнообразными льготами, включая сниженные ставки налога на прибыль (от 2 % до 15,5 % в зависимости от срока реализации проекта), освобождение от налога на имущество организаций на 10 лет, нулевую ставку налога на земельный участок на 5 лет, освобождение от транспортного налога на 10 лет, а также преимущества таможенного оформления в рамках свободной таможенной зоны (включая освобождение от НДС и таможенных платежей). Территория ОЭЗ «Центр» в Воронежской области специализируется на различных областях, включая атомную, радиоэлектронную, химическую, космическую промышленности, производство строительных материалов, логистику, машиностроение и металлообработку. На данный момент 12 компаниям с общим планируемым объемом инвестиций примерно 34 млрд. рублей присвоен статус резидентов ОЭЗ «Центр». Планируется создание более 3 000 новых рабочих мест на территории ОЭЗ.

В 2018 г. федеральное Правительство [6] поддержало еще одну инициативу — создание территории опережающего развития «Павловск» (ТОР), что способствовало диверсификации экономики моногорода. Федеральные средства в создание инфраструктуры ТОР составили 1 млрд. рублей. В настоящее время статус резидентов ТОР «Павловск» присвоен 5 компаниям, вложившим в реализацию проектов более 15 млрд. рублей и создавшим почти полторы тысячи новых рабочих мест. ТОР «Павловск» создана в границах Павловского муниципального района Воронежской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 № 264. Площадь ТОР «Павловск» — 82,2 га.

Резидентам ТОР предоставляются различные льготы и преференции, которые включают: 1) сниженную ставку налога на прибыль в размере 5 % в течение первых 5 лет и 10 % в последующие 5 лет, которые направляются в региональный бюджет; 2) освобождение от налога на имущество на протяжении первых 5 лет и дальнейшее снижение ставки до 1,1 % в последующие 5 лет; 3) нулевая ставка земельного налога, что дает дополнительные выгоды резидентам ТОР.

Кроме этого, резиденты ТОР также могут пользоваться другими преимуществами, а именно: 1) упрощенная процедура получения разрешений и лицензий для осуществления своей деятельности; 2) предоставление земельных участков с пониженной арендной ставкой или без нее; 3) поддержка и содействие со стороны региональных и муниципальных

органов власти в решении различных вопросов, связанных с развитием бизнеса и инвестициями.

Все эти льготы и преференции направлены на привлечение инвестиций, развитие экономики региона и создание благоприятного инвестиционного климата для резидентов ТОРВ настоящее время на территории Воронежской области функционирует 2-х уровневая система промышленных парков: создано 4 государственных промышленных парка («Масловский», «Лискинский» и «Бобровский», «Подгоренский») и 2 частных промышленных парка («Перспектива» и «Воронеж») общей площадью более 1 500 га. Инвесторы (резиденты) промышленных парков получают конкурентное преимущество благодаря обеспечению инфраструктуры для размещения производств. Это включает: наличие готовой инженерной инфраструктуры, такой как электроснабжение, водоснабжение, канализация, системы отопления и вентиляции. Это позволяет инвесторам сэкономить время и ресурсы, которые обычно требуются для строительства и подключения инженерных систем; разработки транспортной инфраструктуры, включая дороги, железные пути и порты, что обеспечивает легкий доступ к промышленным паркам и эффективное транспортирование готовой продукции; наличие коммуникационной инфраструктуры, такой как сети связи и интернет, обеспечивает высокоскоростную связь и доступ к информационным технологиям; предоставление общественной инфраструктуры, такой как медицинские учреждения, образовательные учреждения, торговые и развлекательные центры, способствует комфортному проживанию и работе для сотрудников инвесторов; разработка экологических стандартов для промышленных парков, включая системы очистки и сбора отходов, обеспечивает экологическую безопасность производств и сохранение окружающей среды. Все эти меры по инфраструктурному обеспечению промышленных парков создают комфортные и готовые для использования условия для инвесторов, снижая риски и ускоряя процесс запуска производства. Это помогает создать привлекательную среду для инвестиций и поощряет развитие промышленности в регионе. На текущий момент в парках размещено 147 резидентов, объем уже вложенных инвестиций — 46 млрд. рублей, создано более 6 тысяч новых рабочих мест. В 2022 г. данные площадки пополнились еще двадцатью резидентами с объемом инвестиций более 4 млрд. рублей [7,8].

Воронежская область планирует обеспечить рост инвестиций в основной капитал путем реализации перспективных направлений.

1. Развитие и повышение конкурентоспособности промышленности путем развития промышленной инфраструктуры.
2. Развитие агропромышленного комплекса и обеспечение продовольственной безопасностью.

3. Комплексное развитие внутреннего и въездного туризма с учетом обеспечения экономического и социокультурного прогресса региона.
4. Создание благоприятного инвестиционного климата для реализации инвестиционных проектов в ключевых отраслях экономики. Это включает стимулирование инвестиционной и предпринимательской активности хозяйствующих субъектов, их административную поддержку и предоставление гарантий инвесторам.
5. Развитие внешнеэкономической деятельности и экспорта, сосредоточение на росте несырьевого неэнергетического экспорта и привлечение предприятий, ориентированных на экспорт, на международный рынок.
6. Развитие муниципальных образований с уровнем социально-экономического развития на уровне среднего значения.
7. Инфраструктурное развитие и повышение качества жизни населения региона, включая развитие и стабильное функционирование строительного и дорожно-транспортного комплекса.
8. Обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей электроэнергии и ресурсоснабжающих организаций.
9. Развитие комфортной среды и благоустройства территорий, улучшение качества жизни населения через повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг.

Таким образом, действующие механизмы финансирования строительства объектов инфраструктуры (инвестиционных площадок) на федеральном и региональном уровнях являются важным инструментом поступательного инновационного развития регионов, способствующим улучшению инвестиционного климата, созданию комфортных условий для ведения бизнеса, организации современных высокотехнологичных предприятий, что будет способствовать индустриальному развитию и повышению качества жизни граждан.

Библиографические ссылки

1. Яковенко Н. В. Концептуальные аспекты формирования и развития кластеров в социально-экономико-географической системе региона / Н. В. Яковенко, И. В. Комов, О. В. Диденко, Е. А. Дробышев // Проблемы региональной экологии. 2015. № 6. С. 61-66.
2. Яковенко Н. В. Кластерный подход и его применение для концептуирования и стратегирования социально-экономического развития депрессивного региона / Н. В. Яковенко // Научный поиск. 2011. № 2. С. 70-74.
3. Комов И. В. «Кластер» как сложная организационно-экономическая система: подходы к дефиниции понятия / И. В. Комов, Н. В. Яковенко // Известия Тульского государственного университета. Науки о Земле. 2016. № 1. С. 188-196.
4. Национальный инвестиционный рейтинг. URL:<https://asi.ru/government-officials/rating/> (дата обращения: 22.01.2024)

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2018 № 1774 «О создании на территории муниципального образования Новоусманский муниципальный район Воронежской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа». URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315419/ (дата обращения:20.01.2024)

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 № 264 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Павловск». URL: <https://base.garant.ru/71901078/> (дата обращения:20.01.2024)

7. Закон Воронежской области от 19.08.2022 № 65-ОЗ «О перечне видов экономической (предпринимательской) деятельности, осуществляемой в целях обеспечения импортозамещения на территории Воронежской области, и о внесении изменения в статью 3 Закон Воронежской области «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области». URL: <http://publication.pravo.gov.ru/document/3600202208230013> (дата обращения:20.01.2024)

8. Закон Воронежской области от 07.07.2006 № 67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области». URL: <https://docs.cntd.ru/document/802066596> (дата обращения:20.01.2024)