

Алещенко М. А.

ПРАВОВАЯ РЕГЛАМЕНТАЦИЯ ПРИНУДИТЕЛЬНОГО ОТЧУЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ПО МОТИВАМ ОБЩЕСТВЕННОЙ НЕОБХОДИМОСТИ

*Алещенко Мария Андреевна, студентка 2 курса Белорусского
государственного университета, г. Минск, Беларусь,
maryaalescanka@gmail.com*

Научный руководитель: д-р юрид. наук, профессор Василевич Г. А.

На современном этапе право собственности по своей юридической природе часто относится к категории абсолютных прав человека. В Конституции Республики Беларусь закреплено, что государство гарантирует каждому право собственности, а неприкосновенность собственности охраняется законом. Эти положения находят свое отражение и в иных законодательных актах. В частности, на принципе неприкосновенности собственности основывается гражданское законодательство Республики Беларусь. Важно понимать, что в современной доктрине принцип неприкосновенности собственности означает не абсолютное господство лица над вещью, а разумное сочетание интересов конкретного собственника и всего общества в целом. От надлежащего исполнения принципа неприкосновенности собственности зависит благосостояние всего общества и государства. При вмешательстве государства в частные интересы права собственника должны быть защищены. Именно поэтому крайне важно определение оснований и пределов принудительного отчуждения имущества.

Основания принудительного отчуждения имущества закреплены в ч. 5 ст. 44 Конституции Республики Беларусь. Из содержания статьи следует, что существует всего два основания принудительного отчуждения имущества: 1) общественная необходимость; 2) судебное постановление.

Основания для вынесения судебного постановления о принудительном отчуждении имущества достаточно подробно регламентированы в актах белорусского законодательства, что нельзя сказать о содержании понятия «общественная необходимость». Толковый словарь С. И. Ожегова определяет, что под общественной необходимостью следует понимать принадлежащую обществу, не частную, коллективную надобность, потребность, то, без чего нельзя обойтись. Понятие «общественная необходимость» встречается и в иных законодательных актах помимо Конституции. К примеру, в ГК Республики Беларусь, Законе Республики Беларусь «Об инвестициях», содержание общественной необходимости также тесно связано с Кодексом Республики Беларусь о земле (далее – КоЗ).

В юридической литературе существует множество подходов к понятию «общественная необходимость». Мы можем дифференцировать их на две большие подгруппы: одни исходят из того, что с юридической точки зрения только практика может наполнить это положение конкретным содержанием (К. И. Скловский, Е. Б. Шмакова и др.); другие пытаются дать исчерпывающее определение данному понятию (А. В. Каравай, В. К. Сидорчук и др.). А. В. Каравай пришел к выводу, что к условиям, охватываемым понятием

«общественная необходимость», принято относить защиту национальной территории, государственную безопасность, обеспечение здоровья населения, потребность предоставления помощи в случае стихийных и других бедствий. На наш взгляд, данное определение не будет исчерпывающим. Общественная необходимость принудительного изъятия имущества может быть вызвана не только различного рода катаклизмами. К примеру, ст. 240 ГК Республики Беларусь устанавливает, что отчуждение недвижимого имущества может быть произведено в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится. Одним из оснований такого изъятия являются государственные нужды. Кроме того, из содержания ч. 2 п. 1 данной статьи следует один из важнейших признаков общественной необходимости – отсутствие иных возможностей для удовлетворения публичных нужд. Однако в новой редакции ГК, принятой Палатой представителей Национального собрания Республики Беларусь в первом чтении, эта часть исключена. Представляется, что такая редакция ст. 240 будет нарушать принцип неприкосновенности собственности и, как следствие, противоречить Конституции.

Таким образом, дать исчерпывающее определение «общественной необходимости» крайне сложно, но следует конкретизировать данное понятие. Осуществить это можно с помощью определения содержания «общественной необходимости». Под общественной необходимостью для принудительного отчуждения имущества следует понимать:

1) государственные нужды (ст. 1 КоЗ: потребности, связанные с обеспечением национальной безопасности, охраны окружающей среды и историко-культурного наследия, размещения и обслуживания объектов инфраструктуры, разработки месторождений полезных ископаемых, реализации международных договоров, государственной схемы комплексной территориальной организации, а также с размещением объектов недвижимого имущества);

2) интересы национальной безопасности, общественного порядка, защиты нравственности, здоровья населения, прав и свобод других лиц (ст. 23 Конституции);

3) потребность предоставления помощи в случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер.

Баженова К. А.

ДИСКУССИОННЫЕ АСПЕКТЫ ПОНЯТИЯ «ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ» В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Баженова Ксения Андреевна, студентка 4 курса Белорусского государственного университета, г. Минск, Беларусь, ks.bazhenova02@gmail.com

Научный руководитель: канд. юрид. наук, доцент Киселёва Т. М.

Персональные данные – это достаточно молодое понятие, которое пришло в законодательство Республики Беларусь 15 ноября 2021 г. в связи с принятием Закона Республики Беларусь от 7 мая 2021 г. № 99-З «О защите