

Свободные экономические зоны как инструмент реализации деловых инициатив

В январе 2023 года на конференции в Витебске “Проектирование и строительство на территориях свободных экономических зон в современных экономических условиях, позволяющих сократить инвестиционный цикл от момента бизнес-идеи до начала производственной деятельности” отмечалось, что в условиях Беларуси важнейшей задачей является «найти оптимальные решения, которые помогут инвестору максимально эффективно начать свою деятельность в качестве резидента СЭЗ»⁸⁵. В контексте данной темы заметим, что в 2022 году в свободных экономических зонах (СЭЗ) Республики Беларусь, индустриальном парке “Великий камень” и особой экономической зоне “Брежино-Орша” число резидентов возросло на 10 процентов и составило 53 новых субъектов хозяйствования. «Суммарный объем заявленных инвестиций – \$260 млн, планируется создать 2,7 тыс. рабочих мест»⁸⁶. Кроме того, СЭЗ Беларуси в 2022 году обеспечили почти четверть объема белорусского экспорта товаров. И это при том, что в шести СЭЗ на 1 января 2023 года было зарегистрировано 427 резидентов. Если говорить о видах деятельности участников СЭЗ, то в минувшем году «наиболее распространена обрабатывающая промышленность – 86,4%. В транспортной отрасли задействовано 2,9% резидентов, торговле – 2,4%, в сфере операций с недвижимым имуществом – 2,4%, сельском, лесном и рыбном хозяйстве – 2,4%, строительстве – 1%, водоснабжении, сборе, обработке и удалении отходов – 0,7%, профессиональной, научной и технической деятельности – 0,7%»⁸⁷. В частности, интересный инвестиционно-инновационный опыт можно увидеть в СЭЗ “Минск”, “Витебск”, “Брест” и “Гродноинвест”.

⁸⁵ Бубен: наша задача – помочь инвесторам эффективно начать работу в качестве резидентов СЭЗ [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/buben-nasha-zadacha-pomoch-investoram-effektivno-nachat-rabotu-v-kachestve-rezidentov-sez-544306-2023/>

⁸⁶ Число резидентов СЭЗ в 2022 году увеличилось на 10% [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/chislo-rezidentov-sez-v-2022-godu-uvelichilos-na-10-543104-2023/>

⁸⁷ Свободные экономические зоны в прошлом году обеспечили 22,3% экспорта товаров [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/svobodnye-ekonomicheskie-zony-v-proshlom-godu-obespechili-223-eksporta-tovarov-550537-2023/>

СЭЗ “Минск” является одной из самых привлекательных инвестиционных площадок в Республике Беларусь. Она располагается на 21 земельном участке, которые находятся на перспективных территориях Минской области – в границах Минска, Молодечно, Фаниполя, Жодино и Борисова. В 2023 году СЭЗ отмечает 25-летие. За четверть века сюда пришли более 100 предприятий с иностранным капиталом из 19 стран, в том числе из Великобритании, Германии, Италии, Швейцарии, Соединенных Штатов Америки, Латвии, Литвы, Швеции, Чехии, Польши, Китая, Эстонии. За это время привлечено более двух с половиной миллиардов долларов в основной капитал, создано более 29 тысяч новых рабочих мест. География экспорта составляет 85 стран мира. «За весь период деятельности СЭЗ “Минск” предприятия экспортировали продукции более чем на \$15 млрд»⁸⁸. Основные промышленные сферы, где работают компании СЭЗ, – машиностроение, металлообработка, автомобилестроение, деревообработка, производство строительных материалов, электроника, полиграфия и упаковка.

По итогам 2022 года производство промышленной продукции резидентов СЭЗ выросло более чем на 10 процентов. Удельный вес импортозамещающей продукции составил более 50 процентов, а «удельный вес экспортных поставок предприятий СЭЗ составил 75%»⁸⁹. Еще один интересный факт: резиденты СЭЗ в 2022 году более чем в два раза увеличили поставки в Китай. Напомним также, что в минувшем году состав зоны пополнился шестью новыми резидентами с общим объемом заявленных инвестиций – более четырех миллионов долларов, из них доля иностранных инвестиций составила порядка 30 процентов. При этом дополнительно было создано более 490 рабочих мест. В частности, шестым резидентом СЭЗ в декабре 2022 года стало ООО “Белбансви”, которое займется организацией производства технической ткани на основе вторичного

⁸⁸ Бубен, А. О вкладе СЭЗ “Минск” в экономику страны, импортозамещении, работе в условиях санкций / А. Бубен // [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/interview/view/buben-o-vklade-sez-minsk-v-ekonomiku-strany-importozameschenii-rabote-v-uslovijah-sanktsij-8539/>

⁸⁹ Резиденты СЭЗ “Минск” в 2022 году привлекли в 1,7 раза больше прямых иностранных инвестиций [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/rezidenty-sez-minsk-v-2022-godu-privlekli-v-17-raza-bolshe-prjamyh-inostrannyh-investitsij-544008-2023/>

сырья и текстильных отходов. «Планируется, что компания начнет работу уже во втором квартале 2023 года в Фаниполе, где будет создано порядка 50 рабочих мест. Заявленный объем инвестиций по проекту в течение 2023-2027 годов составит более 1 млн евро. Удельный вес экспортных поставок – более 90%»⁹⁰. Продукция ООО "Белбансви" востребована в нефтяной и газовой промышленности, мебельной отрасли, автомобильных сервисах, медицинской сфере, а также в других отраслях производства.

И еще. В 2023 году в числе основных задач, которые будут реализовываться в СЭЗ “Минск”, являются: 1) привлечение новых инвесторов; 2) активизация внешнеэкономической деятельности; 3) использование новых инновационных технологий; 4) стимулирование деловой активности; 5) эффективное использование ресурсов; 6) расширение импортозамещающих производственных мощностей.

Что касается СЭЗ “Витебск”, то в качестве резидентов на середину января 2023 года здесь было зарегистрировано уже 57 организаций, которые реализуют проекты с участием инвесторов из 14 стран. СЭЗ состоит из 17 секторов, расположенных в Витебском, Оршанском, Полоцком, Поставском, Миорском и Докшицком районах, а также в областном центре. В январе здесь уже зарегистрирован первый резидент 2023 года – ООО “Лесдревконсалт”. На площадке в Полоцке компания планирует организовать импортозамещающее производство бензопил, мотокос, кусторезов под потребности предприятий лесного хозяйства. Проект будет реализовываться при поддержке китайских партнеров. «Опытные образцы продукции предполагается выпустить уже в первой половине года. В перспективе инвесторы намерены организовать в Полоцке выпуск комплектующих, постепенно повышая степень локализации производства бензоинструмента. Объем инвестиций превысит Br1,5 млн»⁹¹.

⁹⁰ Резидент СЭЗ “Минск” будет производить техническую ткань на основе вторсырья [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/rezident-sez-minsk-budet-proizvodit-tehnicheskiju-tkan-na-osnove-vtorsyrja-538832-2022/>

⁹¹ Новый резидент СЭЗ “Витебск” создаст производство бензоинструмента в Полоцке [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/novyj-rezident-sez-vitebsk-sozdast-proizvodstvo-benzoinstrumenta-v-polotske-542995-2023/>

Половину объема выпуска продукции предполагается экспортировать на рынки стран Евразийского экономического союза.

Отметим, что в 2022 году в СЭЗ были зарегистрированы семь новых компаний. Шестым резидентом в сентябре стало ЗАО «БЕЛТАНК». Компания будет реализовывать в Полоцком районе инвестиционный проект по производству ёмкостей из стали, который предполагает увеличение объёмов производства импортозамещающей продукции и создание новых рабочих мест. «Продукция может использоваться в энергетической сфере, нефтехимическом и строительном комплексе, организациями пищевой, фармацевтической, косметической промышленности, предприятиями коммунального хозяйства. Предполагается создать около 20 рабочих мест. Основными рынками сбыта продукции "БЕЛТАНКа" являются страны Евразийского экономического союза»⁹². Седьмым резидентом в ноябре 2022 года стало ООО «Металлопрокатная компания» с проектом по развитию завода по производству белой жести в районном городе Миоры, который «предполагает значительный рост объемов производства экспортно-ориентированной продукции, вовлечение в экономику Миорского района большего количества производственных работников»⁹³. Так что у данной СЭЗ есть неплохие инвестиционные и экспортные перспективы.

Если говорить о СЭЗ «Брест», то по итогам 2022 года объем экспорта резидентов зоны впервые превысил один миллиард долларов. При этом было обеспечено положительное сальдо – 460 миллионов долларов, что составляет 44 процента от объемов отгруженной за пределы Беларуси продукции. Это означает, что резиденты СЭЗ перевыполнили задание по экспорту почти на три процента. Если говорить более конкретно, то «в 3,7 раза вырос экспорт продукции ООО "Аккумуляторный Альянс", почти в 5,5 раза – ОАО "Бархим", более чем в 1,7 – ИООО "Вастега", в 1,4 раза – ИП "Инко-Фуд", в 2,5 – ИООО

⁹² Залесский, Б. Успех – в развитии. Свободные экономические зоны как точки роста / Б. Залесский. – LAP LAMBERT Academic Publishing, 2022. – С. 57.

⁹³ ООО «Металлопрокатная компания» – новый резидент СЭЗ «Витебск» [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <http://fez-vitebsk.by/press-room/rezidenty/ooo-metalloprokatnaya-kompaniya--novyy-rezident-sez-vitebsk/>

"Кондор". На 18% больше, чем в прошлом году, экспортировали своей продукции СП "Санта Бремор" и ООО "СТиМ". На 16% возросли экспортные поставки Брестского чулочного комбината»⁹⁴. В целом доля резидентов СЭЗ в общем объеме экспорта предприятий Брестской области составила 28 процентов. Судя по всему, положительная динамика будет сохраняться и в 2023 году. Тем более, что "Санта Бремор" планирует увеличить физические объемы производства более чем на семь процентов, "Гефест-техника" – на восемь процентов, "Инволюкс" – почти на 20 процентов, "Полиполь Мебель Бел" – почти на 10 процентов. Кроме того, 42 резидента СЭЗ в 2022 году продолжили инвестирование в производство.

Неплохо в СЭЗ начался и 2023 год. В январе здесь зарегистрировали первого в этом году резидента – ОАО "СанСпектр", которое займется реализацией инвестиционного проекта по созданию транспортно-логистического комплекса "Запад–Восток". Этот проект будет организован на участке железнодорожных путей в районе станции Брест-Северный и ориентирован на оказание широкого спектра логистических услуг – складирование и хранение грузов, экспедиторские, таможенные и другие услуги. Срок реализации – пять лет. Компания с белорусским капиталом намерена вложить более семи с половиною миллионов белорусских рублей и создать около 20 новых рабочих мест. «Проект уже начал действовать. Начался ремонт подъездных путей. Планируется строительство подводящих путей, обустройство дополнительно контейнерных площадок, покупка дорогостоящей спецтехники. Параллельно компания отрабатывает сертификат на собственные услуги. Это даст возможность привлечь новых операторов и расширить рынок услуг в сфере железнодорожных контейнерных перевозок»⁹⁵. Ожидается, что новые и реконструированные инфраструктурные объекты, предназначенные

⁹⁴ Годовой объем экспорта резидентов СЭЗ "Брест" превысил \$1 млрд [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/godovoj-objem-eksporta-rezidentov-sez-brest-prevysil-1-mlrd-547421-2023/>

⁹⁵ Первого в этом году резидента зарегистрировали в СЭЗ "Брест" [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/pervogo-v-etom-godu-rezidenta-zaregistrovali-v-sez-brest-547274-2023/>

для хранения контейнеров и их перегрузки на автотранспорт, обеспечат дополнительные возможности при решении задач, связанных с недостаточной пропускной способностью польских железных дорог и необходимостью перехода на другую колею. Таким образом, транспортно-логистический комплекс будет способствовать "расшивке" узких мест при обработке контейнерных поездов в пределах Брестского железнодорожного узла, курсирующих в направлениях Восток – Запад – Восток.

В том же январе 2023 года резидент СЭЗ – ОАО “Брестмаш” – представил новую линейку автомобилей социального назначения, среди которых школьный автобус, машина социальной службы, а также “скорой помощи”. Новая линейка автомобилей представляет интерес для социальных служб города. В декабре 2022 года «территориальный центр социального обслуживания населения Московского района г. Бреста приобрел новый автомобиль, изготовленный на ОАО “Брестмаш” для использования в качестве “социального такси”. Машина оборудована устройством для плавного поднятия и опускания инвалидной коляски, что облегчает транспортировку людей с ограниченными возможностями»⁹⁶. В дальнейшем на производственных площадях резидента СЭЗ “Брест” будут собирать около 500 единиц специальной автомобильной техники 26-ти моделей. Это – промтоварные фургоны, машины для патрульно-постовой и кинологической служб, для транспортировки людей с ограниченными физическими возможностями, автомобили скорой медицинской помощи. Производственные мощности завода позволяют собирать до двух тысяч автомобилей в год.

Еще пример. В 2011 году резидентом СЭЗ стало ОАО “Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение”. В 2023 году предприятие отметит свое 60-летие. В январе текущего года на совещании, которое прошло с участием премьер-министра Республики Беларусь, была рассмотрена реализация стратегии развития объединения на ближайшие пять лет. Заметим,

⁹⁶ Резидент СЭЗ “Брест” ОАО “Брестмаш” презентует новую линейку социальных автомобилей [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://fezbrest.com/rezident-sez-%C2%ABbrest%C2%BB-oao-%C2%ABbrestmash%C2%BB-prezentuet-novuyu-linejku-soczialnyix-avtomobilej>

что это – один из крупнейших производителей текстильной продукции в Европе и Содружестве Независимых Государств. В составе объединения входят прядильная, ткацкая, отделочная и швейная фабрики и где занято около 1200 человек. За последние годы у этого резидента СЭЗ уже выполнили несколько этапов модернизации, что позволило повысить уровень автоматизации производственного процесса, освоить новые виды продукции и добиться нанесения качественных принтов любой сложности. В условиях жесткой конкуренции в данной отрасли, где традиционно сильные позиции у азиатских производителей, «в Барановичах будет сохранен весь цикл изготовления тканей. На предприятии планируется расширять выпуск поликоттона. За счет добавления акрила полотно будет приобретет особые антибактериальные, невоспламеняющиеся свойства»⁹⁷. Так что стратегия объединения будет реализовываться дальше – в русле мощной инновационной модернизации, чтобы вывезти ОАО на новый уровень развития.

Напомним: сегодня в СЭЗ “Брест” уже «включены 16 участков, которые расположены в Бресте и Брестском районе, Кобрине и Кобринском районе, Ивацевичах и Ивацевичском районе, а также Пинске, Ганцевичах и Дрогичине»⁹⁸. На начало февраля 2023 года в качестве резидентов уже действуют 76 предприятий из 16 стран. Это говорит, что СЭЗ “Брест” продолжает активно решать вопросы увеличения экспортной и инновационной составляющей, чтобы способствовать динамичному развитию всей Брестской области.

В СЭЗ “Гродноинвест” в 2022 году активно развивались такие направления деятельности резидентов, как деревообработка, производство химических продуктов, машиностроение, металлообработка. В качестве резидентов СЭЗ в минувшем году было зарегистрировано пять компаний. Общий объем заявленных инвестиций на реализацию проектов составил около

⁹⁷ Стратегия развития БПХО обсуждалась при участии премьер-министра Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://fezbrest.com/strategiya-razvitiya-bpxo-obsuzhdalas-pri-uchastii-premer-ministra-respubliki-belarus>

⁹⁸ Залесский, Б. Ставка – на результативность. Особенности экономических связей Беларуси с азиатскими партнерами / Б. Залесский. – LAP LAMBERT Academic Publishing, 2023. – С. 48.

30 миллионов долларов. Реализация заявленных инвестиционных проектов позволит создать около 180 новых рабочих мест с достойной заработной платой. Во-первых, в Гродно на участке в районе Грандичей компания “Кронес-Гродно” организовала многопрофильное производство мебели и изделий из древесины. В рамках проекта будет построен новый комплекс, включающий производственные, складские и административные помещения, приобретено современное технологическое оборудование. Во-вторых, «еще один новый резидент – ООО “ВИМЗОВПЛАСТ” – создаст в областном центре современный завод по выпуску широкого спектра изделий из синтетических полимеров и кварцевого агломерата. Продукция является импортозамещающей и будет реализовываться в рамках специального правового режима СЭЗ через развитие кооперационных связей с резидентами СЭЗ Беларуси...»⁹⁹. В-третьих, в Гродненском районе на участке в районе Новая Гожа компания “Баринпак” реализует проект по выпуску экологической упаковки из древесно-волоконистых плит высокой плотности. Готовая продукция предназначена для экспорта в страны ближнего и дальнего зарубежья, однако некоторая часть будет реализовываться в Беларуси в рамках поэтапного перехода страны от полиэтиленовой упаковки товаров к экологически безопасной. Первая партия продукции уже выпущена и получила высокую оценку на республиканском конкурсе инновационных проектов.

Еще одно важнейшее направление деятельности резидентов СЭЗ “Гродноинвест” в 2022 году – логистика. Достаточно сказать, что только в минувшем году в СЭЗ работали шесть резидентов в сфере логистики, что являлось наибольшим числом среди аналогичных структур. В 2022 году о создании производственно-логистических предприятий, в частности, заявили ЗАО “Терминал Запад” и “Юнионвэй”, которые реализуют инвестиционные проекты на промышленных площадках в Гродно и Свислочи. Кроме того, в прошлом году между администрацией СЭЗ и арабской компанией BRIKOIL

⁹⁹ 5 новых резидентов зарегистрировано в СЭЗ “Гродноинвест” [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://grodnoinvest.by/press-center/5-novyx-rezidentov-zaregistrirovano-v-sez-grodnoinvest-v-2022-godu/>

TRANS-T.Z.E. подписан меморандум о намерениях по развитию действующего транспортно-логистического терминала в Гродненской области.

В феврале 2023 года седьмым резидентом в СЭЗ “Гродноинвест” в сфере логистики стало ООО “ЗападТрансГраница”, которое возле аэропорта Гродно построит международный торгово-логистический комплекс. Проект, расположенный в районе агрогородка Обухово, должен завершить строительство незаконсервированного здания аэровокзала с частичным сносом. «В планах компании создать комплекс административно-бытовых и складских помещений, построить подъездные пути, стоянки и рулежные дорожки для летательных судов, а также грузовой перрон. Уникальный комплекс станет мультимодальным и задействует потенциал автомобильного и авиационного транспорта. Первая очередь строительства будет завершена уже к концу 2025 года. Суммарно в реализацию проекта будет инвестировано более \$35 млн, создано около 100 рабочих мест»¹⁰⁰. Этот комплекс позволит задействовать логистический потенциал Гродненской области, привлечь инвестиции в создание не имеющего аналогов в регионе мультимодального центра, вовлечь в хозяйственную деятельность не завершенное строительством здание аэровокзала, привлечь туристов и зарубежные торговые компании, тем самым стимулировать местную предпринимательскую активность и товарооборот.

И еще несколько фактов. В 2022 году администрацией СЭЗ “Гродноинвест” построено и введено в эксплуатацию семь новых инфраструктурных объектов. Новые дороги и коммуникации возведены на участках СЭЗ в городах Гродно и Сморгонь, а также в Гродненском районе. На участке в Гродно, в районе Аульс, реконструирована улица №7, проведено ее благоустройство. Завершено строительство кольцевой развязки на пересечении улицы №1 и Скидельского шоссе. «Здесь успешно реализуют проекты 12 предприятий-резидентов СЭЗ по производству строительных материалов, химической и деревообрабатывающей продукции. В следующем [2023] году

¹⁰⁰ Резидент СЭЗ “Гродноинвест” построит международный торгово-логистический комплекс [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/rezident-sez-grodnoinvest-postroit-mezhdunarodnyj-torgovo-logisticheskij-kompleks-550573-2023/>

будет запущено уникальное для Беларуси производство ОАО «Гродненский стеклозавод»»¹⁰¹. В Гродненском районе на участке «Новая Гожа» построены и введены три парковочные площадки на 30 машиномест для легкового автотранспорта. За счет средств фонда развития СЭЗ «Гродноинвест» продолжилась реконструкция проспекта Индустриальный на участке в Сморгони. Введен в эксплуатацию 3-й пусковой комплекс стоимостью свыше двух миллионов белорусских рублей, установлены кольцевая транспортная развязка и пешеходные связи, наружное освещение, ливневая канализация, хозяйственно-бытовой водопровод. Реализованный комплекс работ позволил значительно улучшить пропускную способность перемещения грузопотоков резидентов СЭЗ, повысить качество транспортной логистики и обеспечить на должном уровне безопасность дорожного движения на данном участке.

В 2023 году планируется проектирование и строительство инженерной инфраструктуры на участках СЭЗ «Гродноинвест» на общую сумму около семи с половиною миллионов белорусских рублей. Это позволит повысить инвестиционную привлекательность Гродненской области для реализации новых проектов, улучшить условия для действующих предприятий-резидентов СЭЗ.

¹⁰¹ 7 инфраструктурных проектов реализовано в 2022 году администрацией СЭЗ «Гродноинвест» [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://grodnoinvest.by/press-center/7-infrastrukturnyx-proektov-realizovano-v-2022-godu-administraciej-sez-grodnoinvest/>