

ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ СТРУКТУРЫ Г. БРЕСТА

М. А. Дубовец

Белорусский государственный университет, г. Минск;

maksim.dubovecz@gmail.com;

науч. рук. – А. П. Безрученок, канд. геогр. наук, доц.

В белорусской школе социально-экономической географии наблюдается недостаток работ, посвященных анализу экономико-географического развития городов. Актуальность данного исследования обусловлена отсутствием публикаций, в которых проводился бы анализ территориальной структуры белорусских городов, оценка пространственных особенностей их хозяйственного профиля. Целью данного исследования является оценка территориальной структуры г. Бреста. Объектом исследования является территориальная структура г. Бреста на основе схемы функционального зонирования. В данной статье проанализированы пространственные особенности размещения функциональных зон и крупнейших промышленных предприятий в городе. Автором обоснован вывод о наличии элементов секторальной и концентрической моделей территориальной структуры г. Бреста. На основе оцифрованной схемы функционального зонирования областного центра определен экстенсивный тип территориального развития города.

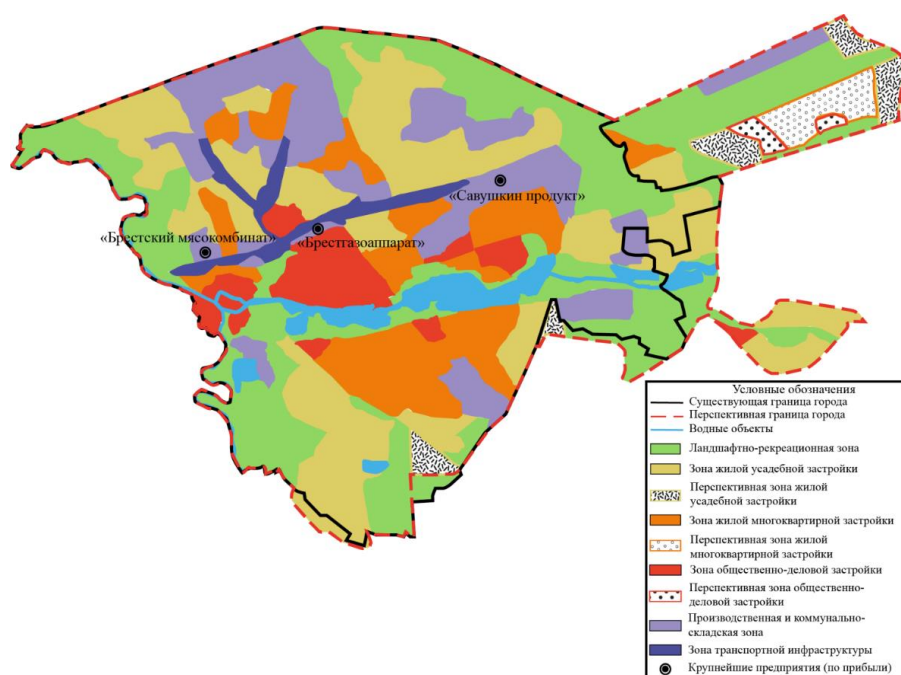
Ключевые слова: территориальная структура, город, функциональное зонирование, пространственное размещение, промышленные предприятия.

Территориальную структуру города позволяет раскрыть функциональное зонирование территории на основе схемы генерального плана города. Оцифровка схемы генерального плана города в разрезе функциональных зон была выполнена на основе материалов, полученных на официальных сайтах Брестского городского исполнительного комитета [1]. Информационной базой исследования послужили данные, предоставленные по запросу в УП «БелНИИПградостроительства» [2], а также данные электронного ресурса удаленного доступа по наиболее прибыльным предприятиям Беларуси [3].

Пространственное распределение функциональных зон Бреста позволяет утверждать о сочетании секторальной и концентрической моделей территориальной структуры города (рисунок).

Территориальная структура Бреста позволяет говорить о наличии пространственной дифференциации в размещении ряда функциональных зон. Общественно-деловая зона и зона жилой многоквартирной застройки приурочена к центральной части города (за исключением отдельных небольших площадей), что связано с длительной историей развития Бреста (один из старейших городов

Беларуси, впервые упоминается в 1019 г.) и современными процессами трансформации городского пространства в эпоху перехода к постиндустриальному развитию.



Функциональное зонирование территории г. Бреста (составлено автором по [1])

В то же время наблюдается пространственная неоднородность в размещении производственной и коммунально-складской зоны города, которая располагается и в центральной части, и на периферии, занимая значительные площади территории в северной части города. Данную пространственную особенность можно объяснить наличием многочисленных транспортных (автомобильных и железнодорожных) магистралей, проходящих через территорию Бреста, к которым и приурочены производственные и складские зоны.

Ранжирование крупнейших функциональных зон современной территориальной структуры Бреста выглядит следующим образом [2]:

- ландшафтно-рекреационная зона – 15,9%;
- производственная и коммунально-складская – 15,4%;
- зона транспортной инфраструктуры – 11,8%.

Преобладание данных зон в структуре Бреста можно объяснить его ролью в рамках страны как крупного туристского и промышленного центра и одного из крупнейших транспортных узлов Беларуси. Лидерство данных функциональных зон по площади является общей закономерностью для областных центров. Крупные города в рамках Беларуси выступают в роли важных промышленных и транспортных центров, они сосредотачивают в себе значительный демографический потенциал, имеют высокую туристскую привлекательность, отличаются значительной степенью озелененности территории.

Преобладание ландшафтно-рекреационных зон в территориальной структуре города обуславливается нормативами озеленения территории городов, которые непосредственно связаны с их численностью населения. Поскольку Брест является шестым по численности населения городом Беларуси, то в связи с этим в нем высока доля территории, занятой под ландшафтно-рекреационную зону (лесопарки, скверы, бульвары).

Крупнейшими промышленными предприятиями города по величине прибыли являются СП ОАО «Брестгазоаппарат», ОАО «Брестский мясокомбинат», ОАО «Савушкин продукт» [3]. Факторами размещения данных предприятий на территории города являются: 1) трудовые ресурсы (расположение в центральной части города, где концентрируется больше населения), 2) исторический (во время основания предприятий город имел меньшую численность населения и площадь территории); 3) транспортный (здесь пересекаются важнейшие внутригородские транспортные магистрали, а также важна близость к внешним транспортным коммуникациям для перевозки готовой продукции).

Динамика городского пространства г. Бреста позволяет говорить об экстенсивном пути территориального развития (вширь) за счет включения в состав города и освоения пригородных территорий.

Подводя итог вышесказанному, следует отметить, что преобладающей по площади функциональной зоной Бреста является ландшафтно-рекреационная зона, для которой характерна неравномерность в пространственном размещении на территории города. Общей закономерности в пространственном размещении функциональных зон в городе не прослеживается, для города характерна смешанная модель территориальной структуры, которая сочетает в себе элементы секторальной и концентрической моделей. Основными факторами, обуславливающими пространственное размещение крупнейших промышленных предприятий на территории города, выступают трудовые ресурсы, исторический и транспортный. Также следует отметить, что для г. Бреста характерен экстенсивный тип территориального развития города за счет поглощения пригородных территорий.

Библиографические ссылки

1. Брестский городской исполнительный комитет [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://city-brest.gov.by>.
2. УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.irup.by>.
3. ООО «Центр деловых коммуникаций БЕЛБИЗ» [Электронный ресурс] Режим доступа: <https://bel.biz>.