

Свободная экономическая зона “Гродноинвест”: новые резиденты, логистика, инфраструктура

Свободные экономические зоны (СЭЗ) Беларуси в 2022 году обеспечили почти четверть объема белорусского экспорта товаров. И это при том, что в шести СЭЗ на 1 января 2023 года было зарегистрировано 427 резидентов. Если говорить о видах деятельности участников СЭЗ, то в минувшем году «наиболее распространена обрабатывающая промышленность – 86,4%. В транспортной отрасли задействовано 2,9% резидентов, торговле – 2,4%, в сфере операций с недвижимым имуществом – 2,4%, сельском, лесном и рыбном хозяйстве – 2,4%, строительстве – 1%, водоснабжении, сборе, обработке и удалении отходов – 0,7%, профессиональной, научной и технической деятельности – 0,7%»⁴⁷. В СЭЗ “Гродноинвест” в 2022 году активно развивались такие направления деятельности резидентов, как деревообработка, производство химических продуктов, машиностроение, металлообработка.

В качестве резидентов СЭЗ в минувшем году было зарегистрировано пять компаний. Общий объем заявленных инвестиций на реализацию проектов составил около 30 миллионов долларов. Реализация заявленных инвестиционных проектов позволит создать около 180 новых рабочих мест с достойной заработной платой. Во-первых, в Гродно на участке в районе Грандичей компания “Кронес-Гродно” организовала многопрофильное производство мебели и изделий из древесины. В рамках проекта будет построен новый комплекс, включающий производственные, складские и административные помещения, приобретено современное технологическое оборудование. Во-вторых, «еще один новый резидент – ООО “ВИМЗОВПЛАСТ” – создаст в областном центре современный завод по выпуску широкого спектра изделий из синтетических полимеров и кварцевого агломерата. Продукция является импортозамещающей и будет реализовываться в рамках специального правового режима СЭЗ через развитие кооперационных

⁴⁷ Свободные экономические зоны в прошлом году обеспечили 22,3% экспорта товаров [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/economics/view/svobodnye-ekonomicheskie-zony-v-proshlom-godu-obespechili-223-eksporta-tovarov-550537-2023/>

связей с резидентами СЭЗ Беларуси...»⁴⁸. В-третьих, в Гродненском районе на участке в районе Новая Гожа компания “Баринпак” реализует проект по выпуску экологической упаковки из древесно-волоконистых плит высокой плотности. Готовая продукция предназначена для экспорта в страны ближнего и дальнего зарубежья, однако некоторая часть будет реализовываться в Беларуси в рамках поэтапного перехода страны от полиэтиленовой упаковки товаров к экологически безопасной. Первая партия продукции уже выпущена и получила высокую оценку на республиканском конкурсе инновационных проектов.

Еще одно важнейшее направление деятельности резидентов СЭЗ “Гродноинвест” в 2022 году – логистика. Достаточно сказать, что только в минувшем году в СЭЗ работали шесть резидентов в сфере логистики, что являлось наибольшим числом среди аналогичных структур. В 2022 году о создании производственно-логистических предприятий, в частности, заявили ЗАО “Терминал Запад” и “Юнионвэй”, которые реализуют инвестиционные проекты на промышленных площадках в Гродно и Свислочи. Кроме того, в прошлом году между администрацией СЭЗ и арабской компанией BRIKOIL TRANS-T.Z.E. подписан меморандум о намерениях по развитию действующего транспортно-логистического терминала в Гродненской области.

В феврале 2023 года седьмым резидентом в СЭЗ “Гродноинвест” в сфере логистики стало ООО “ЗападТрансГраница”, которое возле аэропорта Гродно построит международный торгово-логистический комплекс. Проект, расположенный в районе агрогородка Обухово, должен завершить строительство незаконсервированного здания аэровокзала с частичным сносом. «В планах компании создать комплекс административно-бытовых и складских помещений, построить подъездные пути, стоянки и рулежные дорожки для летательных судов, а также грузовой перрон. Уникальный комплекс станет мультимодальным и задействует потенциал автомобильного и авиационного

⁴⁸ 5 новых резидентов зарегистрировано в СЭЗ “Гродноинвест” [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://grodnoinvest.by/press-center/5-novyx-rezidentov-zaregistrirovano-v-sez-grodnoinvest-v-2022-godu/>

транспорта. Первая очередь строительства будет завершена уже к концу 2025 года. Суммарно в реализацию проекта будет инвестировано более \$35 млн, создано около 100 рабочих мест»⁴⁹. Этот комплекс позволит задействовать логистический потенциал Гродненской области, привлечь инвестиции в создание не имеющего аналогов в регионе мультимодального центра, вовлечь в хозяйственную деятельность не завершенное строительством здание аэровокзала, привлечь туристов и зарубежные торговые компании, тем самым стимулировать местную предпринимательскую активность и товарооборот.

И еще. В 2022 году администрацией СЭЗ «Гродноинвест» построено и введено в эксплуатацию семь новых инфраструктурных объектов. Новые дороги и коммуникации возведены на участках СЭЗ в городах Гродно и Сморгонь, а также в Гродненском районе. На участке в Гродно, в районе Аульс, реконструирована улица №7, проведено ее благоустройство. Завершено строительство кольцевой развязки на пересечении улицы №1 и Скидельского шоссе. «Здесь успешно реализуют проекты 12 предприятий-резидентов СЭЗ по производству строительных материалов, химической и деревообрабатывающей продукции. В следующем [2023] году будет запущено уникальное для Беларуси производство ОАО «Гродненский стекольный завод»»⁵⁰. В Гродненском районе на участке «Новая Гожа» построены и введены три парковочные площадки на 30 машиномест для легкового автотранспорта. За счет средств фонда развития СЭЗ «Гродноинвест» продолжилась реконструкция проспекта Индустриальный на участке в Сморгони. Введен в эксплуатацию 3-й пусковой комплекс стоимостью свыше двух миллионов белорусских рублей, установлены кольцевая транспортная развязка и пешеходные связи, наружное освещение, ливневая канализация, хозяйственно-бытовой водопровод. Реализованный комплекс работ позволил значительно улучшить пропускную способность

⁴⁹ Резидент СЭЗ «Гродноинвест» построит международный торгово-логистический комплекс [Электронный ресурс]. – 2023. – URL: <https://www.belta.by/regions/view/rezident-sez-grodnoinvest-postroit-mezhdunarodnyj-torgovo-logisticheskij-kompleks-550573-2023/>

⁵⁰ 7 инфраструктурных проектов реализовано в 2022 году администрацией СЭЗ «Гродноинвест» [Электронный ресурс]. – 2022. – URL: <https://grodnoinvest.by/press-center/7-infrastrukturnyx-proektov-realizovano-v-2022-godu-administraciej-sez-grodnoinvest/>

перемещения грузопотоков резидентов СЭЗ, повысить качество транспортной логистики и обеспечить на должном уровне безопасность дорожного движения на данном участке.

В 2023 году планируется проектирование и строительство инженерной инфраструктуры на участках СЭЗ “Гродноинвест” на общую сумму около семи с половиною миллионов белорусских рублей. Это позволит повысить инвестиционную привлекательность Гродненской области для реализации новых проектов, улучшить условия для действующих предприятий-резидентов СЭЗ.

FOR AUTHOR USE ONLY