

ПРОБЛЕМА ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БЕЛАРУСИ

А. С. Андронович

Белорусский государственный университет, г. Минск;

andranovich.anna@mail.com;

науч. рук. – А. А. Коган, канд. экон. наук, доц.

В данной статье раскрывается сущность лизинга, рассмотрены его виды, изучены проблемы и перспективы его применения в Республике Беларусь.

Ключевые слова: лизинговая деятельность; объект лизинга; виды лизинга; международный лизинг.

Лизинговая деятельность – это деятельность, связанная с приобретением одним юридическим лицом за собственные или заемные средства объекта лизинга в собственность и передачей его другому субъекту хозяйствования на срок и за плату во временное владение и пользование с правом или без права выкупа.

Объектом лизинга может выступать любое движимое и недвижимое имущество, относящееся по установленной классификации к основным средствам, а также программные средства и рабочие инструменты, обеспечивающие функционирование переданных в лизинг основных средств. Объект лизинга является собственностью лизингодателя в течение договора лизинга.

Объектом лизинга не может быть имущество, используемое для личных (семейных) или бытовых нужд, земельные участки, другие природные объекты, а также иное имущество в соответствии с законодательством.

Лизинг пришел в Беларусь в конце 1991 года, а уже к 1993 году на белорусском рынке начал формироваться спрос на этот вид услуг. Для решения вопросов, связанных с работой лизинговой отрасли в 2011 году, была создана Ассоциация лизингодателей Беларуси. Всего в РБ насчитывается 111 лизинговых организаций.

Виды лизинга:

- финансовый лизинг – лизинг, при котором срок лизинга составляет не менее 1 года, а лизинговые платежи обеспечивают возмещение лизингодателю не менее 75 процентов стоимости предмета лизинга. Финансовый лизинг может предусматривать выкуп предмета лизинга;
- оперативный лизинг – лизинг, при котором срок лизинга не ограничен, а лизинговые платежи в течение срока лизинга обеспечивают возмещение лизингодателю менее 75 процентов стоимости предмета лизинга. Оперативный лизинг не может предусматривать выкуп предмета лизинга;

- возвратный лизинг – финансовый или оперативный лизинг, при котором лизингополучатель в рамках одного договора лизинга является одновременно продавцом (поставщиком) предмета лизинга.

Лизинговая деятельность в нашей стране развивается ускоренными темпами. Но, все же на практике видно, что есть факторы, замедляющие развитие:

- старое оборудование с физическим и моральным износом не позволяет выпускать продукцию, способную конкурировать с зарубежным рынком сбыта;
- низкая информированность об услуге лизинга;
- низкая платежеспособность предприятий-лизингополучателей.

Охарактеризуем более подробно каждый из вышеперечисленных факторов:

1. Для решения проблемы обновления оборудования приоритетным направлением нужно выбрать развитие международного импортного лизинга, причем государство должно любыми способами поддерживать его осуществление. Таким образом, предприятия в нашей стране будут выпускать продукцию на таком же уровне, что и в развитых странах, а это, в свою очередь, позволит перенаправить клиентов на покупку товаров, производимых в нашей стране.

2. Для того, чтобы найти информацию о лизинге, нашим предприятиям приходится тратить слишком много времени. Справиться с этой проблемой можно через создание Международного центра лизинговой информации. Но в этом центре должна располагаться информация не только о РБ, но также и о всех странах мира.

3. Чтобы избежать низкой платежеспособности предприятий-лизингополучателей, следует присмотреться к опыту развития лизинговой деятельности в других странах. Например, в Южной Корее правительство поддерживает малый и средний бизнес, обязывая предоставлять ему более, чем 35% от объема лизинговых услуг. Такой способ помощи мелким и средним предпринимателям был бы актуален для нашей страны.

Международный лизинг.

Международный лизинг является источником привлечения иностранных инвестиций в экономику Республики Беларусь. Это особенно актуально на современном этапе. Преимуществом международного лизинга является возможность предоставления предприятиям непосредственно современных средств производства без крупных единовременных затрат.

Сотрудничество Республики Беларусь со странами СНГ в сфере международного лизинга осложнено рядом причин: возникает много вопро-

сов, если лизингодатель-нерезидент Республики Беларусь. Проблема состоит в том, что заключение лизингового договора по международным нормам возможно в очень редких случаях, а заключать договор в соответствии с законодательством Республики Беларусь нерезиденты часто не согласны или им это невыгодно; непредсказуемость налоговых и таможенных правил, иных регуляторов хозяйственной деятельности делает любые долгосрочные операции в условиях СНГ рискованными. Поэтому требуется тщательная разработка каждого проекта, предусматривающая возможные риски и определяющая необходимые гарантии.

Существует 2 типа международного лизинга: экспортный и импортный:

- экспортный лизинг – это приобретение оборудования и техники у белорусских производителей и передача их в пользование на договорных началах иностранным компаниям, в основном из СНГ, ЕС и Африки. Примером организации такого типа международного лизинга может служить организация «Промагролизинг»;

- импортный лизинг – это приобретение за рубежом технологического оборудования либо транспортных средств и передача их в лизинг белорусским компаниям. Этим занимается лизинговая организация «Райффайзен-Лизинг».

Для успешного продвижения лизинга в нашей стране необходимо реализовать следующие мероприятия:

- определение в качестве приоритета международного импортного лизинга;

- образование Международного лизингового центра, информирующего лизингодателей и лизингополучателей о всех вопросах лизинга;

- применение лизинговых сделок между крупными предприятиями и предприятиями малого бизнеса, которые часто не обладают собственными денежными средствами.

Если рассматривать 2019 год, то на 31.12.2019 г. в реестр лизинговых организаций Национальным банком было включено 108 предприятий.

В рейтинговых исследованиях по итогам 2019 года приняло участие 27 лизинговых организаций, включая группы компаний. Сводные показатели лизинговых организаций – участников рейтинга по рынку лизинга в целом, приведены в таблице 1.

Таблица 1

Совокупные показатели лизинговых организаций – участников рейтинга по итогам 2019 года

№ п/п	Наименование организации	Объем нового биз- неса, рублей	Доля в общем объеме, %	Лизинговый портфель, рублей	Доля в общем объеме, %	Объем начисленных за год лизинговых платежей, рублей	Доля в общем объеме, %	Результующая оценка
1	Прوماгролизинг	724309721	29,392	1842545519	38,124	382510333	16,365	1000,00
2	АСБ Лизинг	269954843	10,955	578141687	11,962	307210367	13,143	440,67
3	Райффайзен-Лизинг	206731648	8,389	475586796	9,840	262865274	11,246	357,01
4	ВТБ Лизинг	172966710	7,019	370998440	7,676	125929276	5,388	244,78
5	ПриватЛизинг	163527555	6,636	166304863	3,441	199515943	8,536	243,55
6	Активлизинг	127355312	5,168	204354506	4,228	156517181	6,696	202,19
7	РЕСО-БелЛизинг	130194154	5,283	147601355	3,054	120405986	5,151	175,95
8	Риетуму Лизинг	71910128	2,918	117802455	2,437	119787541	5,125	130,51
9	А-Лизинг	89871645	3,647	112731279	2,333	90694321	3,880	126,82
10	Микро Лизинг	83328059	3,381	113749205	2,354	88452508	3,784	121,29
11	Агролизинг	57084199	2,316	185126125	3,830	95012162	4,065	118,23
12	БелВЭБлизинг	64549773	2,619	136604729	2,827	17106853	0,732	74,59
13	Внешнеэкономическая Лизинговая Компания	41696515	1,692	36849352	0,762	52423267	2,243	61,09
14	Лизинг-Ресурс	38744362	1,572	49703207	1,028	46917861	2,007	58,26
15	СберЛизинг	24966853	1,013	29925678	0,619	64775922	2,771	54,89
16	Открытая линия	28761357	1,167	50199079	1,039	45962430	1,966	50,94
17	БЕЛБИЗНЕСЛИЗИНГ	34434221	1,397	59198790	1,225	33169422	1,419	49,61
18	МОГО Кредит	38231783	1,551	60813335	1,258	19452068	0,832	45,30
19	Интеллект-Лизинг	30914219	1,254	21549774	0,446	39390366	1,685	44,31
20	Агрофинанс	26989218	1,095	19869193	0,411	27059633	1,158	34,86
21	Автопромлизинг	10563301	0,429	14907002	0,308	10566408	0,452	14,04
22	БНБ-Лизинг	10468025	0,425	14632201	0,303	8613157	0,368	12,91
23	АВАНГАРД ЛИЗИНГ	4636991	0,188	10035936	0,208	7774478	0,333	7,69
24	Финпрофит	4990177	0,203	4397582	0,091	5394930	0,231	5,77
25	Подъемные технологии	3763950	0,153	5090511	0,105	5785905	0,248	5,24
26	Статус лизинг	2797132	0,114	3676133	0,076	2651432	0,113	2,70
27	Новая лизинговая компания	532218	0,022	580289	0,012	1455916	0,062	0
Итого		2464274069	100	4832975021	100	2337400940	100	

В табл. 2 приведены обобщающие показатели ранжирования по предметам лизинга и ранжирование компаний по конкретным видам предметов в сегменте инвестиционного лизинга.

Таблица 2

Обобщающие показатели ранжирования по предметам лизинга

Вид предмета лизинга	Кол-во организаций	Стоимость предметов, переданных в лизинг, рублей	Количество предметов, переданных в лизинг, ед.	Средняя стоимость предмета лизинга, рублей	Доля в объеме операций, %
Здания и сооружения	13	43725512	119	367441	2,19
Машины и оборудование	22	786555228	30669	25647	39,46
Транспортные средства, в т.ч.	25	1145359127	13264	86351	57,46
Железнодорожный транспорт	4	383152591	2197	174398	19,22
Легковой автотранспорт	23	335267288	6944	48282	16,82
Грузовой автотранспорт	21	285858215	3370	84824	14,34
Другие виды транспортных средств	13	141081033	753	187359	7,08
Иные предметы лизинга	12	17778751	3282	5417	0,89
Итого		1993418618	47334		

В 2019 г. в РБ операции по международному лизингу осуществляло 4 лизинговых организации. Данные по этим организациям приведены в таблице 3.

Таблица 3

Договоры международного лизинга

№ п/п	Наименование организации	Общая цена договоров международного лизинга, рублей	Количество договоров международного лизинга, ед.
1	Промагролизинг	4612229	9
2	РЕСО-БелЛизинг	1798249	13
3	АСБ Лизинг	1546471	2
4	Риетуму Лизинг	1316250	6
Итого		9273199	30

Таким образом, лизинг в Республике Беларусь нашей стране постепенно наращивает свои обороты и играет важную роль в экономике нашей страны. Выполнение выше предложенных мероприятий позволит активизировать лизинговую деятельность в Республике Беларусь.

Библиографические ссылки

1. Международный лизинг. Кому это выгодно? // Финансовый интернет-портал Беларуси [Электронный ресурс]. – 2013. – Режим доступа: <http://infobank.by/3025/default.aspx>. 09.11.2013.
2. О лизинге на территории Республики Беларусь: постановление Совета Министров Республики Беларусь, 31 дек. 1997 г., № 1769 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.
3. Антикризисный менеджмент: материалы науч.-практ. конф. «Экономисты БГУ – народному хозяйству», Минск, 1 марта 2002 г. Минск: БГУ, 2002.
4. Кризис пришел и на рынок лизинга Беларуси [Электронный ресурс]. – 2009.
5. Лизинг для малого бизнеса: плюсы и минусы [Электронный ресурс]. – 2009.
6. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2019 г./ С.В. Шиманович, А.И. Цыбулько. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2020. – 106 с. ISBN 978-985-7247-01-1.