

контрпродуктивную конкуренцию между регионами в сфере привлечения зарубежных инвестиций.

Рассмотренные подходы китайского законодателя к системе и содержанию правовых гарантий защиты иностранных инвестиций на национальном уровне должны согласовываться с положениями двусторонних соглашений КНР и зарубежных стран, в том числе с Республикой Беларусь в вопросе закрепления основных государственных гарантий иностранным инвесторам.

### **Список использованных источников**

1. Беликова, К. М. «Иностранные инвестиции», «инвестор», «инвестиционная деятельность», «организационно-правовые формы» ее реализации и основные условия, обеспечивающие допуск иностранных инвестиций в экономику КНР, по новому Закону «Об иностранных инвестициях» 2019 г. / К. М. Белкова // Юридические исследования. – 2019. – № 7. – С. 17-25.

2. Фань Цзинчжао. Всеобщность и специфичность защиты иностранных инвесторов: сравнительное исследование российских и китайских законов об иностранных инвестициях / Цзинчжао Фань // Право и государство: теория и практика. – 2020. – № 12(192). – С. 123-127.

## **ГАРАНТИИ ПРАВ ИНОСТРАННОГО ИНВЕСТОРА В МЕЖДУНАРОДНОМ ПРАВЕ**

**В. А. Шамак**

*Белорусский государственный университет, пр-т Независимости, 4,  
Минск, 220030, Республика Беларусь, fmo.shamakVA@bsu.by*

**О. М. Куницкая**

*Белорусский государственный университет, пр-т Независимости, 4,  
Минск, 220030, Республика Беларусь, volhakun@mail.ru*

В статье анализируются международно-правовые гарантии прав иностранного инвестора. Они подразделяются на общие и специальные (по объему предоставляемых прав). Роль общих гарантий заключается в обеспечении реализации прав и законных интересов лиц, в отношении которых они предоставляются. Они закреплены в общих документах:

«Всеобщая декларация прав человека» 1948 г., Международный пакт 1966 г. «О гражданских и политических правах», Международный пакт 1966 г. «Об экономических, социальных и культурных правах». Международные гарантии прав иностранных инвесторов являются специальными по отношению к общим, т.к. они имеют специальный предмет регулирования – обязательства принимающих иностранных инвестиции государств в сфере обеспечения защиты собственности иностранных инвесторов. Они содержатся в международных многосторонних и двусторонних соглашениях. При этом положения их детализирующие, должны содержаться в национальном законодательстве (в частности, о порядке выплаты компенсации стоимости национализированного или реквизируемого имущества, являющегося инвестициями или образуемого в результате осуществления инвестиций). В этом случае вложение инвестиций можно считать безопасным.

**Ключевые слова:** гарантии прав иностранных инвесторов, международно-правовые гарантии, общие гарантии, специальные гарантии, иностранные инвесторы, двусторонние и многосторонние соглашения, реализация прав, защита права собственности иностранных инвесторов.

Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций выступают в качестве важнейшего составного элемента формирования благоприятного инвестиционного климата страны, что является актуальной задачей для любого государства.

Согласно ст.1 Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях» (далее – Закон об инвестициях) инвесторами являются: граждане Республики Беларусь; иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Беларусь, в том числе индивидуальные предприниматели; юридические лица Республики Беларусь, осуществляющие инвестиции на территории Республики Беларусь; иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно не проживающие в Республике Беларусь; Граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь; иностранные и международные юридические лица (организации, не являющиеся юридическими лицами), осуществляющие инвестиции на территории Республики Беларусь [1].

Согласно ст. 14-18 Закона об инвестициях, к правам инвесторов относятся: реализация своих имущественных и неимущественных прав в

соответствии с законодательством Республики Беларусь; исключительные права на объекты интеллектуальной собственности; право на создание коммерческой организации; право на льготы и преференции; право на заключение договора (договоров) с Республикой Беларусь. Инвесторы и (или) коммерческие организации, созданные в установленном порядке с участием инвестора (инвесторов), имеют право на предоставление им земельных участков в пользование, аренду, собственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель [1].

В белорусском инвестиционном законодательстве нет отдельного специального закона об иностранных инвестициях, в отличие, например, от Российской Федерации, основополагающий характер которого определяется тем, что он «содержит законодательное определение понятий иностранных инвестиций, прямых иностранных инвестиций, иностранного инвестора, коммерческой организации с иностранными инвестициями; закрепляет принцип национального режима в отношении деятельности по осуществлению иностранных инвестиций; устанавливает систему гарантий прав иностранных инвесторов» [2, с. 165].

Реализация прав и законных интересов иностранных инвесторов осуществляется с помощью правовых гарантий, предусмотренных как в национальном законодательстве государств, так и в международных договорах. Исходя из этого правовые гарантии иностранных инвесторов разделяют на:

- международно-правовые;
- национально-правовые [3, с. 183].

В доктрине предложены различные определения международно-правовых гарантий прав иностранных инвесторов. Одним из общих определений данных правовых гарантий является следующее: «гарантии прав иностранных инвесторов – это принятые государством в законодательном или международно-правовом порядке обязательства совершить по отношению к иностранному инвестору определенные действия или воздержаться от действий, нарушающих законные права и интересы инвестора» [2, с. 176]. Большой юридический словарь содержит определение, согласно которому «международно-правовые гарантии – это международно-правовые акты, предусматривающие заверения или ручательства государства или группы государств по отношению к другим участникам международных связей об определенном образе действий, обеспечивающие соблюдение установленных прав или статуса какого-

либо государства (группы государств), выполнение международных обязательств или сохранение определенного уровня международных отношений» [4, с. 111].

Д. В. Юлов разделяет международные правовые гарантии на:

- общие гарантии;
- специальные гарантии [3, с. 184].

Общие международно-правовые гарантии заложены в соответствующих международных документах, ролью которых является обеспечение реализации прав и законных интересов лиц, в отношении которых они предоставляются (например, «Всеобщая декларация прав человека» 1948 г., Международный пакт 1966 г. «О гражданских и политических правах»; Международный пакт 1966 г. «Об экономических, социальных и культурных правах»). Среди общих международно-правовых гарантий выделяются гарантии, сформулированные следующим образом (в качестве примера):

- все люди равны перед законом и имеют право, без всякого различия, на равную защиту закона (ст. 7) [5].

- мужчины и женщины имеют равное право пользования всеми гражданскими и политическими правами (ст. 3) [6].

- все люди имеют право на труд, которое включает право каждого человека на получение возможности зарабатывать себе на жизнь трудом, который он свободно выбирает или на который он свободно соглашается, и предпримут надлежащие шаги к обеспечению этого права (ст. 6) [7].

Международные гарантии прав иностранных инвесторов являются специальными по отношению к общим международным правовым гарантиям, т.к. они имеют специальный предмет регулирования – обязательства принимающих иностранные инвестиции государств в сфере обеспечения защиты собственности иностранных инвесторов [3, с. 185]. Данные гарантии направлены на обеспечение защиты права собственности иностранных инвесторов. Они включают в себя:

- гарантии права собственности иностранных инвесторов;
- компенсационные гарантии разрешения международных инвестиционных споров;
- страховые гарантии разрешения международных инвестиционных споров;
- гарантии прав в сфере инвестиций в энергетическом секторе экономики и др.

Международные гарантии прав иностранных инвесторов закреплены в международных многосторонних и двусторонних соглашениях, распространяющие свое действие в отношении иностранных инвесторов, посредством которых иностранные инвесторы имеют возможность реализации своих прав и законных интересов в сфере принадлежащих им на праве собственности инвестиций в государствах-реципиентах. При этом правовые гарантии, содержащиеся в двусторонних инвестиционных соглашениях о поощрении и взаимной защите капиталовложений дополняют гарантии, содержащиеся в многосторонних международно-правовых инвестиционных соглашениях, вследствие чего осуществляется их взаимодействие и обеспечивается более эффективная защита прав иностранных инвесторов [3, с. 190].

Международные стандарты гарантий прав иностранных инвесторов содержатся в таких многосторонних соглашениях, как «Конвенции об учреждении Многостороннего агентства по гарантиям инвестиций» (Сеульская конвенция) от 11 октября 1985 г. [8], Договоре к Энергетической хартии от 17 декабря 1994 г. [10], Конвенции об урегулировании инвестиционных споров между государствами и физическими или юридическими лицами других государств от 18 марта 1965 г. и т.д. Так, в Сеульской конвенции предусмотрены гарантии страхового возмещения для иностранных инвесторов от некоммерческих (политических) рисков [8]. «Гарантия риска инвестиций – государственная гарантия риска капиталовложений, направленных за рубеж для инвестиций в государственный сектор» [9, с. 111]. Это не гарантия риска инвестиций, а гарантия защиты иностранных инвестиций от некоммерческих (политических) рисков. Международным органом, выполняющим функции страхования иностранных инвестиций от политических рисков, является Многостороннее агентство по гарантиям инвестиций.

Международные гарантии прав иностранных инвесторов в сфере инвестиций в энергетическом секторе экономики содержатся в Договоре к Энергетической хартии от 17 декабря 1994 г. В числе закрепленных международных гарантий прав иностранных инвесторов выделяются:

- гарантии поощрения, защиты и режима капиталовложений (ст. 12);
- гарантии возмещения убытков (ст. 12);
- гарантии в случаях экспроприации (ст. 13);
- гарантии в случае перевода платежей, связанных с инвестициями (ст. 13) [10].

В соответствии с Конвенцией об урегулировании инвестиционных споров между государствами и физическими или юридическими лицами других государств был создан Международный центр по урегулированию инвестиционных споров. Согласно ст. 2 указанной Конвенции, задачей центра является предоставление структур для примирения и арбитража в связи с инвестиционными спорами между Договаривающимися государствами и физическими или юридическими лицами других Договаривающихся государств [11]. Содержащиеся здесь гарантии являются международными гарантиями разрешения международных инвестиционных споров.

В настоящее время в Республике Беларусь систему гарантий прав инвесторов и защиты инвестиций, включая иностранных инвестиций, составляют (гл. 3 Закона об инвестициях):

- 1) гарантии перевода компенсации и иных денежных средств иностранных инвесторов;
- 2) гарантия от неблагоприятного изменения налогового законодательства;
- 3) защита имущества от национализации и реквизиции;
- 4) компенсация стоимости национализированного или реквизируемого имущества, являющегося инвестициями или образуемого в результате осуществления инвестиций;
- 5) ограничение предъявления требований к инвестору.

Наиболее важным, по нашему мнению, является установление срока и порядка выплаты компенсации в случае изъятия собственности инвестора. При этом положения, касающиеся порядка выплаты компенсации, должны содержаться в национальном законодательстве.

В 2022 г. были внесены изменения и дополнения в Закон об инвестициях, касающиеся указанных положений с учетом норм, содержащихся в п. 81 ст. 4 «Гарантии прав инвесторов при экспроприации» раздела VII Инвестиции Приложения № 16 (Протокол о торговле услугами, учреждении, деятельности и осуществлении инвестиций) к Договору о ЕАЭС от 29 мая 2014 г. [12].

Законом об инвестициях была введена ст. 12-1, согласно которой компенсация стоимости национализированного или реквизируемого имущества, являющегося инвестициями или образуемого в результате осуществления инвестиций, должна быть своевременной и полной [1].

Компенсация признается своевременной, если она: выплачена в сроки и порядке, установленные законом о порядке и условиях национализации

имущества, принятым в соответствии с Конституцией Республики Беларусь, но не позднее одного года с даты принятия решения о национализации; выплачена не позднее трех месяцев со дня принятия решения государственного органа о реквизиции имущества. Также установлены признаки о полной компенсации.

Таким образом, можно сделать следующие выводы.

Международно-правовые гарантии иностранных инвесторов – это правовые обязательства государств-реципиентов, закрепленные в международных многосторонних и двусторонних соглашениях, распространяющие свое действие в отношении иностранных инвесторов, посредством которых иностранные инвесторы имеют возможность реализации своих прав и законных интересов. Реализация прав и законных интересов иностранных инвесторов осуществляется с помощью как общих, так и специальных международно-правовых гарантий.

Наиважнейшими являются гарантии реализации имущественных прав инвесторов, в частности права собственности. При этом, если государство-реципиент обеспечивает на своей территории такой правовой режим инвестиций, который способствует, прежде всего, безопасности вложений инвестиций инвестора, то вполне обоснованно можно считать реальным реализацию гарантий имущественных прав иностранного инвестора на территории такого государства.

Обязательства принимающих иностранные инвестиции государств в сфере обеспечения защиты собственности иностранных инвесторов должны быть отражены в национальном законодательстве (в частности, о порядке выплаты компенсации стоимости национализированного или реквизируемого имущества, являющегося инвестициями или образуемого в результате осуществления инвестиций).

### **Список использованных источников**

1. Об инвестициях [Электронный ресурс] : Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 53-З ; в ред. Закона Респ. Беларусь от 5 января 2022 г., № 149-З. – Режим доступа: <https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=H11300053>. – Дата доступа: 10.10.2022.
2. Международное частное право : учебник : в 2 т. / отв. ред. С. Н. Лебедев, Е. В. Кабатова. – М. : Статут, 2015. – Т. 2: Особенная часть. – 764 с.

3. Юлов, Д. В. Понятие и виды международно-правовых гарантий прав иностранных инвесторов / Д. В. Юлов // Актуальные проблемы российского права. – 2017. – №3. – С.183–192.
4. Сухарев, А. Я. Большой юридический словарь / А. Я. Сухарев, В. Е. Крутских. – М. : ИНФРА-М, 2007. – 858 с.
5. Всеобщая Декларация прав человека [Электронный ресурс] : [Принята резолюцией 217 А (III) Генеральной Ассамблеи ООН, 10 декабря 1948 г.]. – Режим доступа: <https://www.ohchr.org/ru>. – Дата доступа: 15.10.2022.
6. Международный пакт «О гражданских и политических правах» [Электронный ресурс] [Принят в Нью-Йорк, 16 декабря 1966 г.]. – Режим доступа: [https://www.un.org/ru/documents/decl\\_conv/conventions/pactpol.shtml](https://www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/pactpol.shtml). – Дата доступа 15.10.2022.
7. Международный пакт «Об экономических, социальных и культурных правах» [Электронный ресурс] [Принят в Нью-Йорк, 16 декабря 1966 г.]. – Режим доступа: [https://www.un.org/ru/documents/decl\\_conv/conventions/pactecon.shtml](https://www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/pactecon.shtml). – Дата доступа: 10.10.2022.
8. Конвенция об учреждении Многостороннего агентства по гарантиям инвестиций [Электронный ресурс] [Принята в Сеуле, 11 октября 1985 г.]. – Режим доступа: [https://economy.gov.by/uploads/files/001752\\_513838\\_2.pdf](https://economy.gov.by/uploads/files/001752_513838_2.pdf). – Дата доступа: 14.10.2022.
9. Барихин, А. Б. Большой юридический энциклопедический словарь : энциклопедический словарь / А. Б. Барихин. – М. : Книжный мир, 2008. – 720 с.
10. Договор к энергетической хартии [Электронный ресурс] [Принят в Гааге, 17 декабря 1994 г.]. – Режим доступа: <https://docs.cntd.ru/document/499060547>. – Дата доступа: 11.10.2022.
11. Конвенция об урегулировании инвестиционных споров между государствами и физическими или юридическими лицами других государств [Электронный ресурс] [Принята в Вашингтоне, 18 марта 1965 г.]. – Режим доступа: <https://pravo.by/>. – Дата доступа: 10.10.2022.
12. Договор о ЕАЭС [Электронный ресурс] [Принят в Астане, 29 мая 2014 г.]. – Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_163855/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_163855/). – Дата доступа: 14.10.2022.