

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«ИНСТИТУТ БИЗНЕСА БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
УНИВЕРСИТЕТА»

Отдел магистратуры
Кафедра инновационного управления

Аннотация к магистерской диссертации

**БИЗНЕС-ПЛАН ТУРИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
НА БОЛОТЕ «ЕЛЬНЯ»**

АМЕЛЬЯНЧИК Михаил Владимирович

Научный руководитель:
Мамонова Ирина Александровна,
кандидат философских наук, доцент.

Минск, 2022

Магистерская диссертация на тему: БИЗНЕС-ПЛАН ТУРИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА НА БОЛОТЕ «ЕЛЬНЯ»

Целью исследования является разработка бизнес – плана развития туристического комплекса на болоте «Ельня» Миорского района Витебской области.

Достижению поставленной цели способствовало решение следующих задач:

- рассмотрение планирования как функции менеджмента;
- рассмотрение бизнес-плана как элемента системы планирования;
- характеристика основных положений бизнес-плана.

Теоретические положения и методические разработки работы основаны на трудах зарубежных и отечественных ученых по проблемам стратегического управления организациями и теории отраслевых рынков.

Методологическую основу работы составляют методы системного анализа и исследования операций, математические, статистические методы, метод сравнений и аналогий, метод обобщений и другие.

Актуальность темы работы состоит в том, что успех деятельности компании на рынке в значительной степени зависит от того, способны ли ее руководство, менеджмент направить имеющиеся ресурсы на достижение цели и использовать их с максимальным эффектом. Руководитель предприятия, организации сможет добиться успеха, если он четко организует свою финансово-хозяйственную деятельность, активизирует сбор и анализ информации о ситуации на рынках, особенностях поведения на них конкурентов, будет взвешивать свои перспективы и возможности. Этому в немалой степени способствуют применение такого инструмента планирования, как бизнес-план.

Эффективность инвестиционного проекта – это соотношение прогнозируемых доходов от реализации проекта и тех совокупных расходов, которые придется осуществить в процессе инвестирования. Различные подходы к ней получили свое отражение в методах анализа эффективности инвестиционных проектов. Обобщая отечественный и зарубежный опыт проектного анализа, можно отметить, что в экономической практике сложились две большие группы методов анализа эффективности инвестиционных проектов: простые методы (не учитываемые фактор времени, традиционные, статические) и дисконтные методы (основанные на учете фактора времени, динамические).

Master's thesis on the topic: BUSINESS PLAN OF THE TOURIST COMPLEX IN THE "YELNYA" SWAMP

The purpose of the study is to develop a business plan for the development of a tourist complex in the Yelnya swamp in the Miory district of the Vitebsk region.

The achievement of this goal was facilitated by the solution of the following tasks:

- consideration of planning as a function of management;
- consideration of the business plan as an element of the planning system;
- characteristics of the main provisions of the business plan.

Theoretical provisions and methodological developments of the work are based on the works of foreign and domestic scientists on the problems of strategic management of organizations and the theory of industry markets.

The methodological basis of the work is the methods of system analysis and operations research, mathematical, statistical methods, the method of comparisons and analogies, the method of generalizations and others.

The relevance of the topic of the work lies in the fact that the success of a company's activity in the market largely depends on whether its management and management are able to direct the available resources to achieve the goal and use them with maximum effect. The head of an enterprise or organization will be able to succeed if he clearly organizes his financial and economic activities, activates the collection and analysis of information about the situation on the markets, the behavior of competitors on them, and weighs his prospects and opportunities. This is largely facilitated by the use of such a planning tool as a business plan.

The effectiveness of an investment project is the ratio of projected income from the project and those total costs that will have to be incurred in the investment process. Various approaches to it are reflected in the methods of analyzing the effectiveness of investment projects. Summarizing the domestic and foreign experience of project analysis, it can be noted that in economic practice there are two large groups of methods for analyzing the effectiveness of investment projects: simple methods (not taking into account the time factor, traditional, static) and discount methods (based on the time factor, dynamic).

Магістарская дысертацыя на тэму: БІЗНЭС-ПЛАН ТУРЫСТЫЧНАГА КОМПЛЕКСУ НА БАЛОЦЕ «ЕЛЬНЯ»

Мэтай даследавання з'яўляецца распрацоўка бізнес - плана развіцця турыстычнага комплексу на балоце "Ельня" Міёрскага раёна Віцебскай вобласці.

Дасягненню пастаўленай мэты садзейнічала вырашэнне наступных задач:

- разгляд планавання як функцыі менеджменту;
- разгляд бізнес-плана як элемента сістэмы планавання;
- характарыстыка асноўных палажэнняў бізнес-плана.

Тэарэтычныя палажэнні і метадычныя распрацоўкі работы заснаваны на працах замежных і айчынных вучоных па праблемах стратэгічнага кіравання арганізацыямі і тэорыі галіновых рынкаў.

Метадалагічную аснову працы складаюць метады сістэмнага аналізу і даследаванні аперацый, матэматычныя, статыстычныя метады, метады параўнанняў і аналогій, метады абагульненняў і іншыя.

Аktуальнасць тэмы працы складаецца ў тым, што поспех дзейнасці кампаніі на рынку ў значнай ступені залежыць ад таго, ці здольныя яе кіраўніцтва, мэнэджмент накіраваць наяўныя рэсурсы на дасягненне мэты і выкарыстоўваць іх з максімальным эфектам. Кіраўнік прадпрыемства, арганізацыі змога дабіцца поспеху, калі ён дакладна арганізуе сваю фінансава-гаспадарчую дзейнасць, актывізуе збор і аналіз інфармацыі аб сітуацыі на рынках, асабліва сцях паводзін на іх канкурэнтаў, будзе ўзважваць свае перспектывы і магчымасці. Гэтаму ў немалой ступені спрыяюць ужыванне такой прылады планавання, як бізнэс-план.

Эфектыўнасць інвестыцыйнага праекта - гэта суадносіны прагназуемых даходаў ад рэалізацыі праекта і тых сукупных расходаў, якія давядзецца ажыццявіць у працэсе інвесціравання. Розныя падыходы да яе атрымалі сваё адлюстраванне ў метадах аналізу эфектыўнасці інвестыцыйных праектаў. Абагульняючы айчынны і замежны вопыт праектнага аналізу, можна адзначыць, што ў эканамічнай практыцы склаліся дзве вялікія групы метадаў аналізу эфектыўнасці інвестыцыйных праектаў: простыя метады (не ўлічваюцца фактар часу, традыцыйныя, статычныя) і дысконтныя метады (заснаваныя на ўліку фактару часу, дынамічныя). і эканомікі 01 – 03 снежня 2021 г.