

8. Бондаренко Н. Л. Правовые проблемы интеграции России и Беларуси // Торговля в экономической системе: теория и практика: тез. докл. Междунар. науч.-практ. конф., Минск, 7–8 мая 2002 г. / Белорус. гос. экон. ун-т; редкол.: Н.Е. Заяц (отв. ред.) [и др.]. Минск, 2002. С. 5–6.
9. Фазельянов Э. М. Глобальная энергетическая безопасность [Электронный ресурс] // Восточная аналитика. Экономика и бизнес. – 2020. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/globalnaya-energeticheskaya-bezopasnost-3/viewer> (дата обращения 19.09.2021).
10. Полаева Г. Б. Международное энергетическое право как элемент энергетической безопасности // Журнал Проблемы правоохранительной деятельности. 2019. № 2. С. 67 – 71.
11. Романова В. В. Проблемные аспекты и задачи правового обеспечения энергетической безопасности // Международный научно-практический журнал Правовой энергетический форум. 2017. № 3. С. 6 – 14.

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО МЕХАНИЗМА ПРИВЛЕЧЕНИЯ ПРЯМЫХ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ЭПОХУ ЦИФРОВИЗАЦИИ

В.А. Круминя

*Национальное агентство инвестиций и приватизации, ул. Берсона, 14, 220030, г. Минск,
Беларусь, victoria.kruminia@gmail.com*

Анализируется опыт информационной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе в Российской Федерации, Великобритании, Королевстве Нидерландов, Объединенных Арабских Эмиратах. Рассматривается интерактивный портал «Дорожная карта инвестора» государственного учреждения «Национальное агентство инвестиций и приватизации» в контексте его использования в качестве действенного инструмента в сфере привлечения прямых иностранных инвестиций в экономику Республики Беларусь.

Ключевые слова: прямые иностранные инвестиции; Дорожная карта инвестора; агентства по привлечению инвестиций; цифровые технологии; цифровизация.

Регионализация, сокращение цепочек производства, усиление концентрации добавленной стоимости и снижение международных инвестиций в производственные активы стали новыми трендами мировой экономики.

В последние десятилетия усилилась конкуренция на глобальном рынке привлечения инвестиционного капитала. Множество стран предпринимают меры по либерализации инвестиционной политики, расширению экономических свобод, упрощению инвестиционных процедур, повсеместно создаются информационные платформы поддержки инвестиционной деятельности, дающие возможность потенциальным инвесторам удаленно оценить преимущества ведения бизнеса.

Глобальные потоки прямых иностранных инвестиций резко сократились в 2020 году, упав на 42% до 859 млрд долл. США по сравнению с 1,5 трлн долл. США в 2019 году, сообщается в отчете Конференции ООН по торговле и развитию (ЮНКТАД) о глобальных инвестиционных тенденциях, опубликованном январе 2021 года [1].

Услуги, основанные на данных, такие как искусственный интеллект, нейросети и сети 5G, «интернет вещей» и вычисления с помощью квантовых компьютеров, открыли путь к новым движущим силам роста, которые обещают преобразовать целые

отрасли и повысить производительность. Вследствие пандемии SARS-CoV-2 это общее движение в сторону все большей опоры мира на цифровые технологии и сетевые связи только усилилось.

В этой связи повышение инвестиционной привлекательности страны и наилучшее представление мировому сообществу имеющихся преимуществ Республики Беларусь, связанных, например, с выгодным географическим расположением, наличием высококвалифицированной рабочей силы, богатством природных ресурсов, является актуальной проблемой и требует разработки, реализации и совершенствования комплексной информационной платформы.

Страны, заинтересованные в повышении своей инвестиционной привлекательности, создают цифровые платформы, которые позволяют сделать рынок предлагаемых ими инвестиционных проектов открытым, улучшить взаимодействие его участников и сформировать, следовательно, реализовать большее количество качественных проектов.

Примером такой платформы является платформа «РОСИНФРА», созданная в Российской Федерации по инициативе Национального Центра государственно-частного партнерства и при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации [2].

На текущий момент на «РОСИНФРА» содержится информация более чем о 4600 проектах и 1400 инвестиционных предложениях (проектах и объектах, в отношении которых планируется применять механизмы государственно-частного партнерства). Платформе удастся выполнять роль цифрового инвестиционного агентства в сфере государственно-частного партнерства и инфраструктуры.

Интересным для рассмотрения с точки зрения информационного сопровождения процесса привлечения прямых иностранных инвестиций является опыт эмирата Дубай, который по итогам 2019 года занял третье место в мире, как по объему привлеченного капитала, так и по числу запущенных проектов [3]. Сайт инвестиционного агентства Дубая предлагает пользователям достаточно большой объем информации, характеризующей выгоды инвестирования на данной территории. На сайте пользователи могут получить информацию о предоставляемых агентством услугах, последних новостях, историях успешной реализации инвестиционных проектов [4].

Также инвестиционным агентством Дубая разработана отдельная платформа, посвященная преимуществам ведения бизнеса на территории эмирата [5]. Иностранный инвестор может получить посредством сервиса мгновенной лицензии Dubai E-commerce торговую лицензию в течение пяти минут с момента обращения, что позволяет начать свой бизнес всего за один шаг без необходимости регистрировать торговое наименование, устав или даже договор аренды [6].

Голландское агентство иностранных инвестиций разработало новый веб-сайт, признанный одним из лучших в мире Интернет-ресурсов агентств по привлечению инвестиций [7].

Ключевыми инновационными решениями, реализованными при разработке сайта голландского инвестиционного агентства, являются адаптивный контент на основе IP-адреса, сосредоточение визуала сайта на генерации контента, предложения по ключевым видам деятельности, а также по ключевым секторам, привлекательным для инвесторов, эффективное использование инфографики для представления информации инвесторам, использование конкретных примеров для инвесторов, доступ к ресурсам и инструментам для инвесторов.

Совершенствование сайтов агентств по привлечению инвестиций является разумной стратегией. Так, проанализировав информационные ресурсы стран, привлечших максимум прямых иностранных инвестиций, можно сделать вывод, что наибольшую результативность дает стратегия предоставления максимума информации в открытом доступе.

В Республике Беларусь для привлечения иностранных инвестиций специально создано государственное учреждение «Национальное агентство инвестиций и приватизации». Одной из задач Национального агентства инвестиций и приватизации является создание и ведение единой информационной базы по вопросам осуществления инвестиций, включая единый реестр инвестиционных проектов для осуществления прямых иностранных инвестиций [8].

В рамках совершенствования работы по ведению указанной базы Национальным агентством инвестиций и приватизации в 2018 году было предложено создать единый информационный ресурс, позволяющий получить информацию об инвестиционных проектах, земельных участках, объектах недвижимости, имеющейся инфраструктуре, инвестиционном законодательстве, конкурентных преимуществах различных территорий.

Предложение Национального агентства инвестиций и приватизации было поддержано Министерством экономики Республики Беларусь, а затем и Советом Министров Республики Беларусь [9].

Как результат к концу 2018 года был разработан и с 1 января 2019 года запущен в тестовом режиме интерактивный портал «Дорожная карта инвестора» (далее – Дорожная карта) с интегрированной CRM-системой.

Дорожная карта представляет собой интерактивный портал хранения и предоставления информации посредством сети Интернет о:

- инвестиционных проектах, реализованных, реализуемых и предлагаемых к реализации на территории Республики Беларусь;
- инвестиционных предложениях (идеях), предлагаемых для реализации;
- земельных участках для размещения предприятий и производств;
- объектах концессии и государственно-частного партнерства;
- объектах недвижимости.

В настоящий момент на Дорожной карте размещена информация более чем о 1950 инвестиционных проектах и идеях, 950 объектах недвижимости и 1150 земельных участках [10].

Информация на Дорожной карте размещена в разрезе каждого района, города областного подчинения и областей Республики Беларусь. Каждый инвестиционный проект закреплен к конкретной точке на карте.

На Дорожной карте представлена информация о конкурентных преимуществах и перспективных направлениях развития регионов Республики Беларусь, в том числе их специализации, ресурсном потенциале, а также статистическая информация.

Кроме этого, представлена подробная информация о преференциальных режимах, о тех льготах и преференциях, которые могут получить инвесторы при реализации инвестиционных проектов.

В период с 1 января по 31 декабря 2020 года сайт Национального агентства инвестиций и приватизации посетили 38738 уникальных пользователей сети Интернет, за 2019 г. их было – 6,5 тысяч, за пять месяцев 2021 г. совершено более 18 тысяч уникальных посещений сайта.

География охвата насчитывает 171 страну мира, среди которых самыми активными, не считая Беларуси, стали США, Россия, Италия, Украина, Германия, Польша, Индия, Китай, Франция, Великобритания и др.

Абсолютное большинство пользователей сайта заходит на него из Беларуси (60%). На втором месте посетители из США (10,57%), на третьем – из России (7,40%). Далее идут Италия, Украина, Германия и Индия.

В планах Агентства продолжить работу по совершенствованию Дорожной карты инвестора. В перспективе будет добавлена возможность осуществлять мониторинг основных инвестиционных проектов через Дорожную карту, что позволит получать информацию более качественно и оперативно. Также в планах осуществлять сбор через Дорожную карту информации о потребностях в развитии инфраструктуры (дороги, коммуникации, школы, больницы и т. д.).

Таким образом в Республике Беларусь для потенциальных инвесторов обеспечен удобный удаленный доступ к информации о компетенциях, конкурентных преимуществах и инвестиционных инициативах регионов посредством их консолидации на специально созданной электронной платформе на базе Агентства – интерактивном портале «Дорожная карта инвестора».

Актуальным видится совершенствование в масштабах Республики Беларусь работы по наполнению интерактивного портала «Дорожная карта инвестора» Агентства, что позволило бы оптимизировать информационные потоки и повысить эффективность работы с регионами по вопросам привлечения инвестиционных ресурсов.

Библиографические ссылки

1. Global Investment Trends Monitor [Электронный ресурс] // United Nations Conference on Trade and Development. URL: https://unctad.org/system/files/official-document/diaeiainf2021d1_highlight_ru.pdf/. (дата обращения: 24.06.2021).
2. «РОСИНФРА» – платформа поддержки инфраструктурных проектов [Электронный ресурс] // «РОСИНФРА». URL: <https://www.rosinfra.ru/>. (дата доступа: 24.08.2021).
3. Дубай удвоил объем ПИИ в 2019 году [Электронный ресурс] // Журнал «Деловые Эмираты». URL: <https://businessemirates.ae/news/uae-property-news/dubai-udvoil-ob-yem-pii-v-2019-godu/>. (дата обращения: 24.08.2021).
4. Dubai FDI [Электронный ресурс] // Dubai FDI. URL: <http://www.dubaifdi.gov.ae/English/Pages/default.aspx>. (дата обращения: 26.08.2021).
5. Преимущества Дубая [Электронный ресурс] // Dubai FDI. URL: <https://thedubaiadvantage.com/the-gateway/>. (дата обращения: 26.08.2021).
6. Мгновенная лицензия на ведение коммерческой деятельности в Дубае [Электронный ресурс] // Government of Dubai. URL: <https://eservices.dubaided.gov.ae/Pages/Anon/Land-Page.aspx>. (дата обращения: 26.08.2021).
7. Инвестируй в Голландию [Электронный ресурс] // Голландское агентство иностранных инвестиций. URL: <https://investinholland.com/>. (дата обращения: 26.08.2021).
8. Национальное агентство инвестиций и приватизации [Электронный ресурс] // Национальное агентство инвестиций и приватизации. URL: <https://www.investinbelarus.by/business-environment/legal-framework/>. (дата обращения: 27.08.2021).
9. Совершенствование инвестиционной и инновационной деятельности [Электронный ресурс] // Совет Министров Республики Беларусь. URL: <http://www.government.by/ru/investing-improvement/>. (дата обращения: 27.08.2021).

10. Интерактивный портал «Дорожная карта инвестора» [Электронный ресурс] // Национальное агентство инвестиций и приватизации. URL: <https://www.map.investinbelarus.by/>. (дата обращения: 27.08.2021).

ОСОБЕННОСТИ ЗАЩИТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТОРОВ В УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОТИВОЭПИДЕМИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ

Д.А. Кудель

*Гродненский государственный университет им. Янки Купалы,
ул. Ожешко, 22, 230023, г. Гродно, Беларусь, dkudel@mail.ru*

Практика использования гражданско-правовых механизмов при реализации инвестиционных проектов положительным образом повлияла на процесс привлечения инвестиций в экономику. Однако экономические реалии обозначили ряд острых проблем в сфере обеспечения имущественных прав инвесторов, которые особенно значимо проявились при возникновении чрезвычайных ситуаций. В Республике Беларусь необходимо использовать все правовые инструменты, позволяющие обеспечить принцип неприкосновенности собственности, как основополагающую социально-экономическую гарантию прав граждан и юридических лиц в сфере имущественных отношений. Решением подобной задачи является эффективная законодательная база, позволяющая своевременно реагировать на возникающие глобальные вызовы, ярким примером которых стала пандемия COVID 19. В статье проанализированы нормы специального законодательства Республики Беларусь, регулирующие порядок, формы и способы защиты имущественных прав частных инвесторов в условиях чрезвычайных ситуаций, а также рассмотрена возможность применения общих положений гражданского законодательства Республики Беларусь об ответственности к правоотношениям сторон, складывающимся в ходе исполнения инвестиционных обязательств. Кроме того, дана оценка правовой природы закрепленных в специальном законодательстве неблагоприятных последствий, которые может претерпевать инвестор в условиях чрезвычайных ситуаций.

Ключевые слова: правовое регулирование инвестиционной деятельности; инвестиционные соглашения; защита прав инвестора; чрезвычайные ситуации.

Республика Беларусь на настоящем этапе своего развития нуждается в привлечении денежных средств в определенные сектора экономики, которые законодатель определяет как «приоритетные для осуществления инвестиций» [1]. Так, Программой социально-экономического развития Республики Беларусь на 2021–2025 гг., утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 29 июля 2021 г. № 292, определены такие ключевые направления инвестиционной политики, как развитие инфраструктурных проектов в сфере создания инновационных производств, активное внедрение механизмов государственно-частного партнерства на договорной основе, обеспечение эффективной правовой защиты имущественных прав частных инвесторов:

«1. Инвестиционная политика будет направлена на наращивание объема инвестиционных вложений и повышение эффективности их использования путем