

Василевский А. В.

**СОГЛАШЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОПЦИОНА
НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА: МОМЕНТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ
И ИСПОЛНЕНИЯ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ СДЕЛКИ**

*Василевский Андрей Витальевич, аспирант Национального центра
законодательства и правовых исследований Республики Беларусь, г. Минск,
Беларусь, 375333280223@mail.ru*

Научный руководитель: канд. юрид. наук, доцент Мещанова М. В.

Моменты заключения и исполнения гражданско-правовой сделки являются важными юридическими фактами, с совершением которых связаны многие правовые последствия для участников делового оборота. Установление данных фактов на практике зачастую вызывает ряд теоретико-прикладных вопросов. Особую актуальность они приобретают в отношении недавно введенного в гражданский оборот института соглашения о предоставлении опциона на заключение договора (далее – соглашение о предоставлении опциона).

Экспериментальное гражданско-правовое регулирование соглашения о предоставлении опциона закреплено в положениях Декрета Президента Республики Беларусь от 21 декабря 2017 г. № 8 «О развитии цифровой экономики» (далее – Декрет № 8), в соответствии с п. 5 которого в силу соглашения о предоставлении опциона одна сторона (должник) посредством безотзывной оферты предоставляет другой стороне (кредитору) право заключить один или несколько договоров (основных договоров). Такое право может предоставляться за плату или другое встречное предоставление (опционную премию). Сторона, получившая названную оферту, соответственно вправе, но не обязана, заключить основной договор путем ее акцепта.

Соглашение о предоставлении опциона считается заключенным, если между его сторонами в форме, установленной для основного договора, достигнуто соглашение по всем существенным условиям. Существенными являются условия, названные в подп. 5.2 п. 5 Декрета № 8, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должна быть достигнута договоренность. Например, сторонами может быть инициировано достижение согласия относительно: порядка и размеров уплаты опционной премии; возможности акцепта безотзывной оферты только при наступлении определенных условий, в том числе зависящих от воли одной из сторон и др.

Моментом заключения соглашения о предоставлении опциона признается получение лицом, направившим оферту, ее акцепта. При этом следует различать оферту на заключение соглашения о предоставлении опциона и оферту на заключение основного договора, направляемую в рамках правоотношения сторон по уже заключенному соглашению. Данные оферты нацелены на различный правовой результат, если первая на создание нового договорного обязательства, то вторая на его реализацию посредством трансформации в

правоотношения сторон по основному договору. С момента заключения соглашения о предоставлении опциона, начинается период времени, в течение которого стороны исполняют принятые на себя обязательства.

Кредитор вправе распорядиться принадлежащим ему имущественным правом акцепта безотзывной оферты на заключение основного договора двумя способами: 1) принять предложение (акцептовать безотзывную оферту) и безоговорочно, на условиях, предусмотренных соглашением о предоставлении опциона, заключить основной договор; 2) молчать в течение срока для акцепта. Такое молчание является допустимым способом волеизъявления и не должно расцениваться как односторонний отказ кредитора от исполнения соглашения о предоставлении опциона.

Установление волеизъявления кредитора относительно заключения основного договора может быть затруднено тем, что в законодательстве предусмотрена возможность заменить действительное и бесспорное волеизъявление стороны в виде принятия направленной оферты действиями, которые могут быть истолкованы стороной, предоставившей оферту как согласие на заключение основного договора. Так, в п. 3 ст. 408 Гражданского кодекса Республики Беларусь указано, что совершение лицом, получившим оферту, в срок, установленный для ее акцепта действий по выполнению указанных в ней условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ, уплата соответствующей суммы и т. п.), считается акцептом, если иное не предусмотрено законодательством или не указано в самой оферте. Следует обратить внимание, что перечень указанных действий, которые могут быть истолкованы в качестве акцепта направленной оферты является открытым.

Вместе с тем в силу специфики соглашения о предоставлении опциона волеизъявление кредитора о заключении основного договора должно быть конкретным, прямым и однозначным, какое-либо действие, если оно не предусмотрено самим соглашением, не следует рассматривать как акцепт безотзывной оферты на заключение основного договора.

Период времени с момента заключения соглашения о предоставлении опциона и до момента акцепта безотзывной оферты или до истечения срока на акцепт можно признать сроком исполнения соответствующего обязательства.

Войтов А. А.

НЕУСТОЙКА: ПРАВОВАЯ ПРИРОДА И СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ

Войтов Андрей Александрович, студент 4 курса Белорусского государственного университета, г. Минск, Беларусь, legatiste@gmail.com

Научный руководитель: старший преподаватель Авдеева Т. В.

Из анализа норм Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК) следует, что неустойка выступает средством обеспечения исполнения обязательств (ст. 310 ГК) и формой гражданско-правовой ответственности