

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра экологического и аграрного права

ШАДЖИЕВ
Меканмухаммет Мухамметнурович

ПРАВО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Дипломная работа

Научный руководитель:
кандидат юридических наук,
доцент Н.А. Шингель

Допущен к защите:

«___» _____ 2021 г.

Зав. кафедрой экологического и аграрного права

доктор юридических наук, профессор Т.И. Макарова

Минск, 2021

ОГЛАВЛЕНИЕ

РЕФЕРАТ	3
РЭФЕРАТ	4
SUMMARY	5
ВВЕДЕНИЕ	6
ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИКО-МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	9
1.1. Понятие и виды права землепользования	9
1.2. Общая характеристика правового механизма распределения земельных участков, предоставляемых в пользование	21
ГЛАВА 2. ОСОБЕННОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ПРАВА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	34
2.1. Право пожизненного наследуемого владения земельными участками	34
2.2. Право постоянного землепользования и право временного землепользования	40
2.3. Право аренды (субаренды) земельных участков	45
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	52
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	57

РЕФЕРАТ

Объем работы: 59 страниц, 63 использованных источников.

Ключевые слова: ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ, ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРАВО ПОЖИЗНЕННОГО НАСЛЕДУЕМОГО ВЛАДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, АРЕНДА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРВИТУТ.

Объектом исследования являются общественные отношения, возникающие при использовании земель для различных целей.

Предметом исследования являются правовые нормы, закрепляющие различные виды использования земельных участков, правовая доктрина, правоприменительная практика.

Целью исследования является проведение комплексного правового анализа права землепользования в широком смысле с целью определения имеющихся проблем в их правовом регулировании и выработки рекомендаций по дальнейшему совершенствованию этой системы.

Методы исследования: общенаучные, в том числе структурного и системного анализа, формально-юридический, а также сравнительно-правовой.

Полученные в ходе исследования выводы могут быть использованы в правотворческой деятельности и в дальнейших научных исследованиях.

Дипломная работа является самостоятельно выполненным исследованием.

SUMMARY

Volume of work: 59 pages, 63 sources used.

Keywords: LEGAL FORMS, RIGHTS TO LAND PLOTS, USE OF LAND PLOTS, OWNERSHIP OF LAND PLOTS, RIGHT OF LIFELONG INHERITED OWNERSHIP OF LAND PLOTS, RIGHT TO USE LAND PLOTS, LEASE OF LAND PLOTS, LAND EASEMENT.

The object of the study is the social relations that arise when using land for various purposes.

The subject of the study is the legal norms that establish various types of land use, legal doctrine, and law enforcement practice.

The purpose of the study is to conduct a comprehensive legal analysis of land use rights in a broad sense in order to identify existing problems in their legal regulation and make recommendations for further improvement of this system.

Research methods: general scientific, including structural and system analysis, formal-legal, as well as comparative-legal.

The conclusions obtained in the course of the study can be used in law-making activities and in further scientific research.

The thesis is a self-completed study.