

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. World dairy production [Electronic resource] / Food and agriculture organization of the United nations. – Mode of access: <http://www.fao.org/statistics/en/> – Date of access: 19.01.2020.
2. Мировой рынок молока: современное состояние и тенденции развития [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.vectoreconomy.ru/images/publications/2019/4/worlddeconomy/Pospelova.pdf>. – Дата доступа: 19.01.2020.
3. Dairy: world markets and trade [Electronic resource] / United States Department of Agriculture. – Mode of access: <https://www.usda.gov/topics/data>. – Date of access: 19.01.2020.
4. Food outlook. Biannual report on global food markets. [Electronic resource] / Food and agriculture organization of the United nations. – Mode of access: <http://www.fao.org/3/ca4526en/ca4526en.pdf>. – Date of access: 19.01.2020.
5. OECD-FAO Agricultural Outlook 2019–2028. [Electronic resource] / Organization for economic cooperation and development library. – Mode of access: https://www.oecd-ilibrary.org/agriculture-and-food/oecd-fao-agricultural-outlook-2019-2028_agr_outlook-2019-en. – Date of access: 19.01.2020.

ФАКТОРЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РАЗВИТИЮ КИТАЙСКО-БЕЛОРУССКОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА “ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ”

Чжан ПэнФэй

*Белорусский государственный университет,
пр. Независимости, 4, 220030, г. Минск, Беларусь, zhangpengfly@foxmail.com*

Индустриальный парк является мощным инструментом привлечения инвестиций, и эффект индустриальной агломерации индустриального парка может способствовать развитию региональной экономики через межотраслевые связи и популяризацию подобной модели промышленной структуры. В этой статье автором рассмотрены состояние, проблемы функционирования индустриального парка «Великий камень» и даны предложения по его дальнейшему развитию.

Ключевые слова: Индустриальный парк; факторы развития; тенденции развития; международные инвестиции.

FACTORS AND PROPOSALS FOR THE DEVELOPMENT OF THE CHINA-BELARUS INDUSTRIAL PARK “GREAT STONE”

Zhang Pengfei

Belarusian State University, Niezaliežnasci Avenue, 4, 220030, Minsk, Belarus

Industrial park is a powerful tool for attracting investment, and the effect of the industrial agglomeration of the industrial park can promote regional economic

development through intersectoral relations and the popularization of a similar model of the industrial structure. In this article, the author analyzes the status and problems of the functioning of the industrial park “Great Stone” and offers proposals for its further development.

Keywords: Industrial park; development factors; development trends; international investment.

В марте 2010 года Председатель Китая Си Цзиньпин встретился с Президентом Беларуси в Минске и достиг консенсуса по вопросу строительства Китайско-белорусского индустриального парка. 18 сентября 2011 года правительства Китая и Беларуси создали Межправительственный координационный совет Китайско-Белорусского индустриального парка. После того как 12 мая 2015 года главы китайского и белорусского государств посетили Китайско-белорусский индустриальный парк, Парк вступил в стадию существенного развития [1].

Потребность Китая в реализации проекта Индустриального парка «Великий камень» связана с выбранной инвестиционной стратегией «Великого Шелкового пути», а для Республики Беларусь данный проект важен с точки зрения ускорения инновационного развития и привлечения китайских инвестиций.

Китайско-Белорусский индустриальный парк представляет собой территориальное образование площадью 112,5 кв. км с особым правовым режимом для обеспечения комфортных условий ведения бизнеса [2]. Общая площадь земельных участков — 885 га; площадь охраняемых территорий и территорий изначального проживания людей — 139,93 га, что в пропорциональной доле составляет 16,37%; земля строительного назначения — 715,06 га, доля — 83,63% [1].

По состоянию на конец 2018 года общий объём инвестиций по договорам достиг 1 014 300 000 долларов США. В 2018 году вклад в развитие местной социально-экономической сферы составил:

1. Сумма уплаченных налогов, включая таможенные пошлины и налог на прибыль, — 16 761 500 долларов США;
2. Объём закупок местных стройматериалов — 33 393 800 долларов США;
3. Всего арендовано оборудования на сумму 6 425 800 долларов США;
4. Общая сумма по договорам на выполнение субподрядных инженерных работ, заключенных с местными предприятиями, — 93 389 100 долларов США, путём инженерного субподряда предоставлено 5101 рабочее место;

5. Количество сотрудников предприятий-резидентов парка составило 918 человек, из которых 774 белорусских сотрудников (включая совместную компанию и строительные организации) [1].

По состоянию на конец ноября 2019 года привлечено 57 резидентов.

Структура управления индустриального парка «Великий камень» также заложена в Соглашении между правительством Республики Беларусь и правительством Китайской Народной Республики о Китайско-Белорусском индустриальном парке и включает три уровня управления (см. рисунок 1).

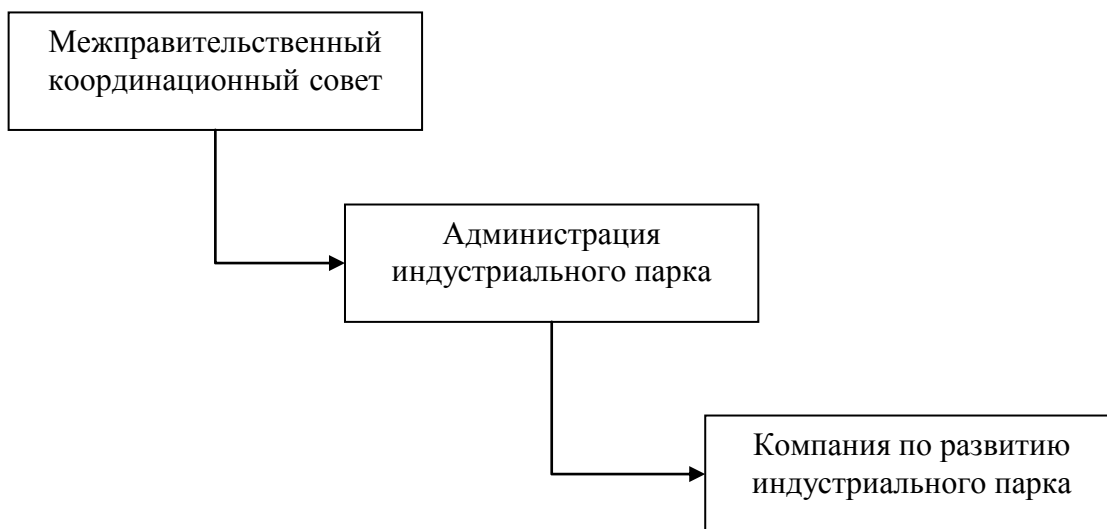


Рис. 1 – Система управления индустриальным парком «Великий камень»

Белорусское правительство предоставило много преференций для Китайско-Белорусского индустриального парка, чтобы парк имел статус наиболее благоприятствуемый народом. 5 июня 2012 года Президент Республики Беларусь А. Г. Лукашенко издал первый президентский Указ о Китайско-Белорусском индустриальном парке – Указ Президента № 253. 30 июня 2014 года издан второй Указа Президента № 326 и 12 мая 2017 – третий Указ Президента № 166 о Парке. Что касается последней редакции президентского Указа, то им установлен 50-летний период преференциальной политики для объектов налогообложения (см. таблицу).

Таблица

**Налоговые льготы для резидентов и партнёров в индустриальном парке
«Великий камень»**

Виды налогов	Налоговая ставка обычного предприятия в Беларуси	Налоговая ставка резидента Парка	Налоговая ставка партнёра Парка
Налог на прибыль	18%	0% (в течение первых 10 лет с получения прибыли; затем половина налоговой ставки до 2 мая 2062 г.)	0% (в течение первых 7 лет с даты регистрации)
Налог на недвижимость	1%	0% до 2062 г.	0%
Земельный налог (на гектар)	Зависит от цены на землю	0% до 2062 г.	126 долларов США в год
НДС по импортной ссылке	20%	0% (товары, сделанные с использованием таможенных товаров в таможенной зоне)	20%
Импортный тариф и НДС (материалы и оборудование для строительства индустриального парка)	5% или 10% (импортный тариф); 20% (НДС)	0% (выполнение международных обязательств Беларуси; срок таможенного контроля составляет менее 5 лет)	0% (купленные по использованию зарегистрированного капитала)
Подоходный налог с физических лиц	13%	9% (до 2027г.)	13%
Дивидендный налог	12%	0% (в течение первых 5 лет с начала распределения дивидендов)	Не выше 12%

Примечание – Источник: Указ Президента Республики Беларусь от 12. 5. 2017 № 166

С учетом проведенного анализа и для дальнейшего развития индустриального парка «Великий камень» нами предлагаются следующие рекомендации:

1. В процессе дальнейшего развития индустриальный Парк должен уделять больше внимания операционным возможностям резидентов при привлечении инвесторов, а не только обращать внимание на рост числа резидентов, а именно: есть ли у предприятия возможности для расширения производственной деятельности после входа в индустриальный парк; каково качество ведения операций. В 2019 году компания по развитию индустриального парка предложила одному резиденту выйти из Парка из-за отсутствия реальной деятельности этой фирмы, так как Парк движется в направлении качественного развития.

2. Необходимо постоянно пересматривать нормативные и правовые документы, связанные с индустриальным парком. Так, например, в «Положении о специальном правовом режиме Китайско-Белорусского индустриального парка “Великий камень”» идентификация импортного оборудования в качестве комплекса оборудования или деталей и узлов не ясна, при этом тариф на комплект оборудования составляет 5%, а тариф на детали и узлы составляет 7%. Идентификация продукции собственного производства Парка Белорусской торгово-промышленной палатой тоже не конкретизирована. Неясные пункты Положения должны быть пересмотрены и решены вовремя.

3. Уделять больше внимания реализации инновационных проектов и привлечению талантливых людей. Китайско-белорусский инновационный центр коммерциализации научно-технических достижений, который находится в индустриальном парке, предоставляет платформу и финансирование предпринимателям для реализации инновационных идей и научно-исследовательского сотрудничества. Шесть инвесторов могут предоставить до 500 000 долларов США для финансирования одного проекта [3].

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Статистика: 2018 Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень» / СЗАО «Компания по развитию индустриального парка», 03.2019.
2. Общая информация о Парке // индустриального парка «Великий камень» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://industrialpark.by/o-parke/obshhaya-informaciya.html>
3. Праграмма “ИСКРА” инновационного центра // индустриального парка «Великий камень» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://industrialpark.by/innovacionnij-centr/programma-iskra.html>