

БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра аналитической экономики и эконометрики

Аннотация к дипломной работе «Сравнительный анализ и перспективы развития рынка недвижимости в крупных городах Республики Беларусь»

Кравченко Дарья Владимировна ,

научный руководитель: Рогозин Сергей Васильевич

2021 г.

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 80 страниц, 12 рисунков, 15 таблицы, 4 приложения, 32 использованных источника.

НЕДВЖИЖИМОСТЬ, ЖИЛАЯ, НЕЖИЛАЯ, РЫНОК
НЕДВИЖИМОСТИ, РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ, КРУПНЫЕ ГОРОДА,
РАЗВИТИЕ, ПРОНОЗИРОВАНИЕ, ЦЕНА НА ЖИЛЬЕ

Объект исследования – рынок недвижимости.

Предмет исследования – развитие рынка недвижимости в крупных городах Республики Беларусь.

Цель исследования – рассмотрение проблем и перспектив развития рынка недвижимости в крупных городах Республики Беларусь.

Методы исследования: статистические и аналитические методы, методы корреляционного анализа.

Дипломная работа посвящена исследованию вопросов, связанных с развитием рынка недвижимости в крупных городах Республики Беларусь. Рассмотрены теоретические аспекты развития рынка недвижимости, проведен анализ современного состояния рынка недвижимости в Республике Беларусь. Применяв метод корреляционно-регрессионного анализа разработана прогнозная модель для определения перспектив развития рынка недвижимости в крупных городах.

Автор дипломной работы подтверждает, что приведённый в ней расчетно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические и методологические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

ABSTRACT

Thesis: 80 pages, 12 figures, 15 tables, 4 annexes, 32 used sources.

REAL ESTATE, RESIDENTIAL, NON-RESIDENTIAL, REAL ESTATE MARKET, REPUBLIC OF BELARUS, LARGE CITIES, DEVELOPMENT, FORECASTING, HOUSING PRICE

The object of study is the real estate market.

The subject of the study is the development of the real estate market in large cities of the Republic of Belarus.

The purpose of the study is to consider the problems and prospects for the development of the real estate market in large cities of the Republic of Belarus.

Research methods: statistical and analytical methods, methods of correlation analysis.

The thesis is devoted to the study of issues related to the development of the real estate market in large cities of the Republic of Belarus. The theoretical aspects of the real estate market development were considered, the current state of the real estate market in the Republic of Belarus was analyzed. Using the correlation-regression analysis method, a forecast model was developed to determine the prospects for the development of the real estate market in large cities.

The author of the thesis confirms that the calculation and analytical material given in it correctly and objectively reflects the state of the studied process, and all theoretical and methodological provisions and concepts borrowed from literary and other sources are accompanied by references to their authors.

РЭФЕРАТ

Дыпломная праца: 80 старонак, 12 малюнкаў, 15 табліцы, 4 прыкладання, 32 выкарыстаных крыніц.

НЕДВЖИЖИМОСТЬ, ЖЫЛАЯ, НЕЖЫЛЫХ, РЫНАК НЕРУХОМАСЦІ,
РЭСПУБЛІКА БЕЛАРУСЬ, БУЙНЫЯ ГОРАДА, РАЗВІЦЦЁ,
ПРОНОЗИРОВАНИЕ, ЦАНА НА ЖЫЛЛЁ

Аб'ект даследавання-Рынак нерухомасці.

Прадмет даследавання-развіццё рынку нерухомасці ў буйных гарадах Рэспублікі Беларусь.

Мэта даследавання-разгляд праблем і перспектывы развіцця рынку нерухомасці ў буйных гарадах Рэспублікі Беларусь.

Метады даследавання: статыстычныя і аналітычныя метады, метады карэляцыйнага аналізу.

Дыпломная праца прысвечана даследаванню пытанняў, звязаных з развіццём рынку нерухомасці ў буйных гарадах Рэспублікі Беларусь. Разгледжаны тэарэтычныя аспекты развіцця рынку нерухомасці, праведзены аналіз сучаснага стану рынку нерухомасці ў Рэспубліцы Беларусь. Ужыўшы метады карэляцыйна-Рэгрэсійнага аналізу распрацавана прагнозная мадэль для вызначэння перспектывы развіцця рынку нерухомасці ў буйных гарадах.

Аўтар дыпломнай працы пацвярджае, што прыведзены ў ёй разлікова-аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а все запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя і метадалагічныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

