

5. Новик, М. А. Иностранные инвестиции в Республике Беларусь: проблемы и перспективы / М. А. Новик [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/inostrannye-investitsii-v-respublike-belarus-problemy-i-perspektivy/viewer>. – Дата доступа: 24.10.2020.

Сравнительно-правовой анализ инвестиционных режимов Парка высоких технологий и Индустриального парка «Великий камень»

*Голенчук А. В., студ. III к. БГУ,
науч. рук Куницкая О. М., канд. юрид. наук, доцент*

Инвестиции уже на протяжении долгого времени являются одним из существенных факторов развития экономики, именно они непосредственно влияют на хозяйственную деятельность и экономический рост страны. Вследствие чего благосостояние государства, а соответственно, и его граждан либо улучшается, либо ухудшается [1, с. 64]. Для разработки оптимальных условий деятельности как для национальных, так и для иностранных инвесторов был создан ряд специальных нормативно-правовых актов (НПА) и организационных структур.

Среди основных НПА, регулирующих данную сферу, хотелось бы выделить следующие: Закон от 12.07.2013 №53-З «Об инвестициях» [2], Декрет Президента Республики Беларусь от 22.06.2005 №12 «О парке высоких технологий» [3], Указ Президента Республики Беларусь от 05.06.2012 №253 «О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» [4]. Указанные документы стали правовой базой для данной научной работы и проведения сравнительно-правового анализа.

На сегодняшний день в Республике Беларусь имеется обширный ряд инвестиционных критериев с различными льготными условиями. Наиболее известными, преференциальными правовыми режимами инвестирования являются: Парк высоких технологий (ПВТ) и Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий Камень» (ИП «ВК»).

Для сравнения были выбраны такие критерии, как освобождение от ряда различных сборов (налоги, пошлины и т.п.), снижение различного рода налоговых ставок, предоставление иных преференций и льгот. Проанализировав законодательство, можно прийти к выводу, что «общими» льготами для данных режимов являются освобождение от налогов на прибыль и недвижимость, таможенных пошлин, оффшорного сбора и земельного налога. Пре-

ференцией, характерной только для ПВТ, является освобождение от налогов и сборов. Это значительно уступает режиму ИП ВК, в котором, в отличие от вышеуказанных льгот, также присутствуют освобождение от возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производств, арендной платы за землю и налога на доходы иностранных организаций.

Описанные преференции и льготы относятся к общему списку льгот, характерных преференциальным правовым режимам инвестирования, как таковым. Однако имеются специальные, дополнительные льготы для таких режимов. Так, для ПВТ установлен сниженный подоходный налог размером 9%, налог на доходы иностранных организаций – 5%, а также может применяться понижающий коэффициент 0,5 по арендной плате. Однако ИП ВК и тут не уступает ПВТ, так как ему, помимо таких же льгот, как в ПВТ, характерны сниженные цены на энергоносители и природный газ, возможность строительства по иностранным нормам без адаптации проекта к белорусским нормам либо с адаптацией в упрощенном порядке, сокращение сроков осуществления ряда различных процедур, стабилизационная оговорка и др.

Однако у данных режимов существуют и некоторые особенности. В ПВТ не предоставляется возможности создавать в рамках его правового режима различные полноценные производства, поэтому ПВТ по-прежнему остается основной площадкой для IT-отрасли. Что касается ИП ВК, то предусмотренные для резидентов минимальные объемы инвестиций практически лишают возможности работать в нем субъектам малого и среднего бизнеса, поэтому такой режим будет представлять интерес для крупных бизнес-структур, что значительно ограничивает круг возможных инвесторов [6].

Таким образом, данные режимы дополняют друг друга, не представляется возможным выделить один из них в качестве некоего «идеала», хоть и, казалось бы, ИП ВК имеет большее количество преференций. Каждый из указанных режимов рассчитан на определенную категорию инвесторов, что позволяет избежать перегрузки и дисбаланса в инвестиционном поле Республики Беларусь.

Литература

1. Золотогоров, В. Г. Инвестиционное проектирование / В. Г. Золотогоров. – Мн. : Книжный дом, 2015. – 368 с.
2. Об инвестициях : Закон Республики Беларусь от 12.07.2013 №53-З // Законодательство Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=H11300053>. – Дата доступа: 23.10.2020.
3. О парке высоких технологий : Декрет Президента Республики Беларусь от 22.06.2005 №12 : в редакции Декрета Президента Республики от 16 июля

2019 г. №4 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.pravo.by/document/?guid=3871&p0=Pd0500012>. – Дата доступа: 23.10.2020.

4. О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень» : Указ Президента Республики Беларусь от 5.06.2012 №253 : в редакции Указа Президента Республики Беларусь от 22.12.2018 №490 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=P31200253>. – Дата доступа: 23.10.2020.

5. Grant Thornton International Ltd (GTIL). Обзор «Выбираем специальный правовой режим для развития бизнеса: ПВТ vs Великий камень vs Оршанский район» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.grantthornton.by/globalassets/1.-member-firms/belarus/about-us/---.pdf>. – Дата доступа: 23.10.2020.

Правовой статус холдингов в Республике Беларусь

*Дамирчян А. А., студ. III к. БГУ,
науч. рук. Куницкая О. М., канд. юрид. наук, доцент*

В мировой практике под холдингом или холдинговой компанией понимается особый тип компании, которая создается для владения контрольными пакетами акций других компаний с целью контроля и управления их деятельностью [1, с. 1]. В Республике Беларусь определение понятия «холдинг» установлено Указом Президента Республики Беларусь №660 от 28 декабря 2009 г. «О некоторых вопросах создания и деятельности холдингов в Республике Беларусь». Согласно Указу, холдинг – это объединение юридических лиц, в котором: 1) одно из юридических лиц – коммерческая организация является управляющей компанией холдинга в силу возможности оказывать влияние на решения, принимаемые дочерними компаниями холдинга, на основании владения 25% и более простых акций дочерних компаний холдинга; управления деятельностью дочерних компаний холдинга – унитарных предприятий, учрежденных управляющей компанией холдинга либо по отношению к которым управляющая компания холдинга приобрела статус учредителя, а также учреждений, созданных управляющей компанией холдинга; договора доверительного управления 25% и более простых акций дочерних компаний холдинга; иного договора, в соответствии с которым управляющей компанией холдинга приобретаются права по управлению деятельностью дочерних компаний холдинга; 2) физическое лицо – собственник имущества унитарных предприятий, простых акций хозяйственных обществ, в размерах 25% осуществляет управление этими коммерческими организациями без образования управляющей компании холдинга. В этом случае все участники холдинга считаются его дочерними компаниями [2].