

2. Литвинова, В. В. Инвестиционная привлекательность и инвестиционный климат региона [монография] / В. В. Литвинова. – Москва : Финансовый университет, 2013. – 116 с.

3. Всемирный банк «Doing business 2019» рейтинг стран [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://russian.doingbusiness.org/ru/rankings>. – Дата доступа : 08.02.2020 г.

УДК 314.07

ВОПРОСЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ В РОССИИ

И. А. Пауль¹⁾, Е. Л. Сысова²⁾

¹⁾ *Магистрант экономического факультета Ленинградского государственного университета им. А. С. Пушкина, г. Санкт-Петербург (Россия)*

²⁾ *Кандидат экономических наук, доцент кафедры государственного и муниципального управления Ленинградского государственного университета им. А. С. Пушкина, г. Санкт-Петербург (Россия)*

В данной статье рассматриваются понятия «демография» и «демографические процессы», а также проводится анализ основных методов государственного регулирования демографических процессов, используемых в Российской Федерации, на примере рождаемости.

Ключевые слова: демография; демографические процессы; демографическая политика; рождаемость; воспроизводство народонаселения.

ISSUES OF STATE REGULATION OF DEMOGRAPHIC PROCESSES IN RUSSIA

I. A. Paul¹⁾, E. L. Sysova²⁾

¹⁾ *Master of the Faculty of Economics, Leningrad State University named after A.S. Pushkin, St. Petersburg (Russia)*

²⁾ *PhD in Economics, Associate Professor of the Department of State and Municipal Government, Leningrad State University named after A.S. Pushkin, St. Petersburg (Russia)*

In this article we discuss about terms «demography» and «demographical processes», at the same time we analyzed fundamental methods of public regulation of demographical processes in Russian Federation on the example of fertility.

Key words: demography; demographic processes; demographic policy; birth rate; population reproduction.

Обращаясь к теме регулирования демографических процессов, прежде всего, определимся, в какой области демографии, как науки изучающей многие аспекты закономерностей воспроизводства населения в общественно-исторической обусловленности, будем проводить исследования. Как известно, термин «демография» появился в 1855 г. в названии книги французского ученого А. Гийяра: «Элементы статистики человека, или сравнительная демография», широкое распространение получил в конце XIX – начале XX в., в русский язык вошел с 70-х годов XIX в. в связи с работой VIII сессии Международного статистического конгресса в Санкт-Петербурге в 1872 г. Сегодня считается что наука демография – это наука о численности, территориальном размещении, составе населения на определенной территории, а также изменениях, причины и следствия этих изменений, взаимосвязи социально-экономических факторов и изменений в населении. Таким образом, объектом демографии является совокупность людей, проживающих одновременно на какой-либо территории, – народонаселение, поэтому демографию кратко можно определить, как науку о народонаселении. Предметом демографии является воспроизводство народонаселения. Термин «народонаселе-

ние» используется в контексте социально-экономической характеристики населения, с учетом его социально-культурных особенностей [1, с. 196].

Демографические процессы – последовательность одноимённых событий в жизни людей, имеющая значение для смены их поколений. К основным демографическим процессам можно отнести: рождаемость, смертность, брачность, прекращение брака, а также миграцию населения. Ряд процессов рассматривается в демографии как процессы убывания поколения вследствие последовательного наступления в нём соответствующих демографических событий. Например, брачность – процесс убывания совокупности не состоящих в браке, вследствие их постепенного вступления в брак. В демографическом анализе изменение численности поколения рассматривается в зависимости от одного (например, смертности), двух (например, смертности и брачности) или нескольких демографических процессов (например, убывание когорты браков под влиянием смерти мужей, смерти жен и разводов). Также демографическими процессами называют воспроизводство населения в целом или изменение численности всего населения в результате рождений и смертей, а также некоторые явления демографические [2].

В государственном масштабе, вопросы демографии и целенаправленной системы мер, предпринимаемых органами власти и управления совместно с другими социальными институтами в целях воздействия на процессы естественного и миграционного воспроизводства населения для достижения определенных демографических результатов (изменения или сохранения тенденций динамики, структуры и воспроизводства населения), являются одними из приоритетных, составляющих сущность демографической политики.

Принято подразделять демократическую политику, в зависимости от направленности воздействия, на две составляющие:

- в узком смысле, если ограничиваться воздействием только на демографические процессы;

- в широком смысле, при воздействии, в том числе, и на социальные процессы.

По сути, в широком смысле, справедливее говорить о социально-демографической политике, как о мерах воздействия на количественные и качественные характеристики населения (например, воспроизводство населения).

Из выше сказанного, можно сделать вывод, что демографическая политика, осуществляемая в рамках государства, – это, прежде всего, государственное регулирование демографических процессов.

Демографическая политика заключается в осуществлении действий по трем ключевым направлениям [1, с. 192]:

- воздействие на процессы естественного движения населения, такие как рождаемость, смертность, а также брачность и разводимость. Посредством регулирования естественного движения населения, возможно изменение через них возрастной структуры населения;

- влияние на миграционное перемещение населения – в форме миграционной политики, тесно связанной с политикой в области расселения населения;

- воздействие на социальную структуру населения, а также на его качество.

Из методов государственного регулирования демографических процессов наиболее распространёнными являются следующие:

- экономические – в форме пособий на детей, пособий по многодетности, а также система дифференциации налогов в зависимости льготы при предоставлении жилья семьям с детьми, от размера семьи и пр. В эту же категорию входит развитие сетей бытового обслуживания и детских дошкольных учреждений. С целью стимулирования миграции важным фактором экономического характера становится разработка и осуществление программ по ускоренному развитию жилищного и социально-культурного строительства в местах вселения мигрантов, а также создание рабочих мест;

- административно-правовые – представленные в виде законодательных актов, определяющих минимальный возраст вступления в брак, законодательства о семье и браке, актов, устанавливающих различные льготы при рождении детей, регулирующих производство и использование контрацептивных средств, производство, распространение и потребление алкоголя, устанавливающих льготы для различных социальных групп при приеме на учебу или работу, полный или частичный запрет аборт, ограничение или поощрение миграции;

- идеолого-пропагандистские – меры информационного характера, реализуемые, как правило, через средства массовой информации в целях регулирования демографических процессов. К этим мерам отнесем: социальную рекламу, пропаганду материнства и детства, здорового образа жизни, пропаганду определенного типа демографического поведения населения, семейного воспитания и пр.

Административно-правовые и идеолого-пропагандистские меры, эффективнее применять в сочетании с экономическими. Для примера, обратим внимание на государственное регулирование демографических процессов в Российской Федерации, направленных на регулирование рождаемости.

С 1 января 2020 года возобновляется действие положений Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", устанавливающих требование о ежегодном пересмотре размера материнского (семейного) капитала с учетом темпов роста инфляции [3]. По информации Пенсионного фонда Российской Федерации, право на материнский капитал получают матери, родившие первого ребенка. Они получают право на государственный сертификат на сумму 466 617 рублей. Если затем рождается второй ребенок, то за него государство к 466 617 рублей добавит семье еще 150 тысяч рублей. В итоге за двоих детей, рожденных с января 2020 года, по линии Пенсионного фонда семья получит 616 617 рублей. Увеличенный до 616 617 рублей размер материнского капитала также получат семьи за второго ребенка, при условии, что он рожден после 1 января 2020 года, а первенец может быть рожден и до 2020 года. Также известно, что программа материнского семейного капитала будет продлена до 31 декабря 2026 года [4].

Помимо материнского капитала, рождаемость планируется поддержать ежемесячными выплатами по уходу за детьми. Сейчас их выплачивают за детей до трех лет. В ежегодном послании Президента Российской Федерации Владимира Путина Федеральному собранию на 2020 год говорится, что с 1 января 2020 года выплату смогут получать семьи с детьми до семи лет, и чей совокупный доход не превышает прожиточного минимума, рассчитанного на каждого человека. Выплата в 2020 году составит 5500 рублей, а с 2021 года – около 11 500 рублей на ребенка. Точная сумма будет варьироваться в каждом регионе, в зависимости от прожиточного минимума. Механизм получения должен быть максимально удобным и простым – достаточно подать заявление с указанным легальным доходом. Выплаты будут проводиться за счет федерального бюджета.

Семьи с детьми, которые уже пошли в школу, Владимир Путин предложил поддержать, введя бесплатное горячее питание для всех учеников начальной школы с первого по четвертый класс. В тех школах, где уже есть техническая возможность подавать горячее питание, система должна заработать с 1 сентября 2020 года, а в остальных школах – не позднее 1 сентября 2023 года [5].

В целях повышения уровня рождаемости, на уровне Российской Федерации, а также на уровне её субъектов, помимо описанных выше экономических методов регулирования рождаемости, применяются и иные методы. Административно-правовые методы заключаются в основном, в законодательном закреплении ряда социальных привилегий для многодетных семей. Например, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 05.05.1992 № 431 «О мерах по социальной поддержке семей», многодетные родители имеют право на первоочередное зачисление ребенка в образовательные учреждения.

Также следует отметить, что на современном этапе, в России активно применяются идеолого-пропагандистские методы регулирования рождаемости. В СМИ часто появляются социальные рекламы пропагандирующие материнство и детство, здоровый образ жизни, а также ведется пропаганда определенного типа демографического поведения населения, призывающая создать крепкие семьи, рожать детей и воспитывать детей.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что в настоящее время в России используются экономические, административно-правовые и идеолого-пропагандистские методы государственного регулирования демографических процессов.

Библиографические ссылки

1. Демография : учеб. пособие / А. И. Щербаков, М. Г. Мдинарадзе, А. Д. Назаров, Е. А. Назарова ; под общ. ред. д-ра экон. наук, профессора А. И. Щербакова. – М. : ИНФРА-М, 2017. – 216 с.
2. Демографический энциклопедический словарь [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://demography.academic.ru>. – Дата доступа : 29.01.2020.

3. Справочно-правовая система КонсультантПлюс [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <http://www.consultant.ru>. – Дата доступа : 31.01.2020.
4. Официальный сайт Пенсионного фонда Российской Федерации [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <http://www.pfrf.ru>. – Дата доступа : 29.01.2020.
5. Электронное периодическое издание «Ведомости» (Vedomosti) [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://www.vedomosti.ru>. – Дата доступа : 04.02.2020.

УДК 339.13.017

ОСОБЕННОСТИ РЫНОЧНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ

Т. С. Петрусевич

*Старший преподаватель кафедры международной политической экономики
Белорусского государственного университета, г. Минск*

В статье проводится историко-экономический, правовой анализ свойств и характеристик недвижимости как важнейшего элемента социально-экономической системы. Обосновывается вывод о необходимости унификации базовых понятий, используемых в процессе правового и экономического анализа отношений, складывающихся на рынке жилой недвижимости, а также дифференцированного подхода к изучению этих отношений с позиций экономической и правовой наук.

Ключевые слова: категория; рынок; рынок жилой недвижимости; рыночные отношения; обмен; система экономических отношений.

FEATURES OF MARKET RELATIONS IN HOUSING

T. S. Petrusевич

*Senior Lecturer of the Department of International Political Economy
Belarusian State University, Minsk*

The article provides a historical-economic, legal analysis of the properties and characteristics of real estate as an essential element of the socio-economic system. The conclusion is substantiated that it is necessary to unify the basic concepts used in the process of legal and economic analysis of the relations developing in the residential real estate market, as well as a differentiated approach to the study of these relations from the standpoint of economic and legal sciences.

Key words: Category; market; residential real estate market; market relations; exchange; system of economic relations.

Формирование и развитие рынка недвижимости является неотъемлемой частью социально-экономических процессов любого современного государства, выступая одним из факторов экономического роста и развития экономической системы, в целом, и становления благоприятного инвестиционного климата, в частности. На современном этапе развития Республики Беларусь одним из наиболее развивающихся сегментов данного рынка является рынок жилой недвижимости.

Характерной чертой плановой экономики была система государственного распределения жилых помещений, которая при определенных своих достоинствах (расселение после революции и Гражданской войны большого количества граждан в достаточно короткие сроки) прошла впоследствии стадии застоя и кризиса. Социально-экономические преобразования, начавшиеся в переходный период, затронули все отрасли и комплексы национальной экономики, в том числе сферы распределения таких важных благ, как жилая недвижимость. Указанные процессы предопределили появление важнейшего с социальной и экономической точек зрения элемента национального