

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«ИНСТИТУТ БИЗНЕСА БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
УНИВЕРСИТЕТА»
ФАКУЛЬТЕТ «ВЫСШАЯ ШКОЛА БИЗНЕСА»

Кафедра инновационного управления

КАРТЕЛЬ
Евгений Анатольевич

**РАЗРАБОТКА И ВНЕДРЕНИЕ ИННОВАЦИОННОГО
ПРОДУКТА АВТОМАТИЗАЦИИ ПРОЦЕССОВ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА
НЕБОЛЬШИХ ОБЪЕКТОВ**

Магистерская диссертация

специальность 1-26 81 02 Инновационный менеджмент

Научный руководитель
Ельсуков Владимир Петрович
кандидат экономических наук,
доцент

«___» _____ 2020 г.
Заведующий кафедрой
инновационного управления
к. пед. н., доцент
_____ Е.А. Поддубская

Минск, 2020

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

ИННОВАЦИЯ, СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ, ИННОВАЦИОННЫЙ СЕРВИС ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ, РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ, БИЗНЕС-МОДЕЛЬ, ИННОВАЦИОННЫЙ ПРОЕКТ, СЕРВИС ПАРТНЕРСКИХ ПРОДАЖ, ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ.

Объект исследования – рынок проектирования и строительства малых объектов.

Предмет исследования – система автоматизации проектирования и строительства небольших объектов.

Цель магистерской диссертации заключается в разработке инновационного продукта автоматизации процессов проектирования и строительства небольших объектов (на примере жилого дома на основе BIM-модели).

Методы исследования: общелогические, теоретические и эмпирические, такие как анализ, синтез, индукция, дедукция, идеализация и формализация, метод восхождения от абстрактного к конкретному, исторический, логический, наблюдение, обобщение, моделирование.

Актуальность работы заключается в том, что в ней разрабатывается программный продукт по организации технического обслуживания на объектах частной застройки, адаптированный для различных ситуаций, а именно блок-схема функциональных процессов, увязанных в режиме реального времени с базой данных информационной модели. Проведенная работа позволяет выявить преимущества использования информационного моделирования зданий для стадии эксплуатации объекта, разработанная базовая методика организации функциональных процессов может способствовать усовершенствованию устоявшейся системы эксплуатации жилищного фонда страны.

Работа состоит из введения, общей характеристики работы, основной части, включающей в себя три главы, заключения, списка литературы и приложений. Полный объем работы составляет 80 страниц, из них приложения занимают 20 страниц. Список литературы насчитывает 57 наименований.

АГУЛЬНАЯ ХАРАКТЕРЫСТЫКА ПРАЦЫ

ІНАВАЦЫІ, СТРАТЭГІЯ РАЗВІЦЦЯ, ІНАВАЦЫЙНЫХ СЭРВІСАЎ ПА АКАЗАННІ ПАСЛУГ, РЫНАК БУДАЎНІЧЫХ ПАСЛУГ, БІЗНЭС-МАДЭЛЬ, ІНАВАЦЫЙНЫ ПРАЕКТ, СЭРВІС ПАРТНЁРСКІХ ПРОДАЖАЎ, ЭКАНАМІЧНАЯ ЭФЕКТЫЎНАСЦЬ.

Даследаванне аб'ектаў - праектаванне і будаўніцтва малых аб'ектаў.

Прадмет даследавання - сістэма аўтаматызацыі праектавання і будаўніцтва невялікіх аб'ектаў.

Мэта магістарскай дысертацыі заключаецца ў распрацоўцы інавацыйных прадуктаў аўтаматызацыі працэсаў праектавання і будаўніцтва невялікіх аб'ектаў (на прыкладзе жылога дома на аснове BIM-мадэляў).

Метады даследавання: агульнанавуковыя, тэарэтычныя і эмпірычныя, такія як аналіз, сінтэз, індукцыя, дэдукцыя, ідэалізацыя і фармалізацыя, метады ўзыходжання ад абстрактнага да канкрэтнага, гістарычны, лагічны, назіранне, абагульненне, мадэляванне.

Аktуальнасць працы складаецца ў тым, што ў ёй распрацоўваюцца праграмы прадукты для арганізацыі тэхнічнага абслугоўвання аб'ектаў, якія могуць быць адаптаваны да розных сітуацыях, а таксама да мадэлі функцыянальных працэсаў, ўвязаных ў рэжыме рэальнага часу з асноўнымі мадэлямі дадзеных. Праведзеная праца дазваляе выявіць перавагі выкарыстання інфармацыйнага мадэлявання будынкаў для стадыі эксплуатацыі аб'екта, распрацаваная базавая метадыка арганізацыі функцыянальных працэсаў можа спрыяць ўдасканаленні ўстойнай сістэмы эксплуатацыі жыллёвага фонду краіны.

Праца складаецца з трох частак, заключэння, спісу літаратуры і прыкладанняў. Поўны аб'ём працы складае 80 старонак, з іх прыкладання займаюць 20 старонак. Спіс літаратуры налічвае 57 найменняў.

GENERAL DESCRIPTION OF WORK

INNOVATION, DEVELOPMENT STRATEGY, INNOVATIVE SERVICES RENDERING SERVICES, CONSTRUCTION SERVICES MARKET, BUSINESS MODEL, INNOVATIVE PROJECT, PARTNER SALES SERVICE, ECONOMIC EFFICIENCY.

Object research - design and construction of small objects

Subject of study - a system for the automation of design and construction of small objects.

The purpose of the master's thesis is to develop innovative automation products for the design and construction of small objects (for example, a residential building based on BIM-models).

Research methods: general logical, theoretical and empirical, such as analysis, synthesis, induction, deduction, idealization and formalization, ascent from abstract to concrete, historical, logical, observation, generalization, modeling.

The relevance of the work lies in the fact that it develops software products for the organization of maintenance of facilities that can be adapted to various situations, as well as to a model of functional processes that are linked in real time to the main data models. The work carried out allows us to identify the benefits of using information modeling of buildings for the operation phase of the facility, the developed basic methodology for organizing functional processes can help to improve the established system of operation of the country's housing stock.

The work consists of three parts, conclusion, list of references and applications. The total amount of work is 80 pages, of which applications occupy 20 pages. The list of references includes 57 items.