

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
«ИНСТИТУТ БИЗНЕСА
БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА»**

КАФЕДРА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ И НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Дипломная работа

**РАЗВИТИЕ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В РЕСПУБЛИКЕ
БЕЛАРУСЬ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ**

ЯСЮЧЕНЯ Павел Михайлович

Научный руководитель:
кандидат технических наук,
доцент А.В. Егоров

Допущена к защите

«__» _____ 2020 г.

Зав. кафедрой управления финансами и недвижимостью

кандидат экономических наук, доцент

_____ М. Л. Зеленкевич

Минск, 2020

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 67 с., 8 рис., 18 табл., 55 источников, 2 приложения.

Ключевые слова: ЛИЗИНГ, ЛИЗИНГОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ, ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА, ЛИЗИНГОВЫЙ ПОРТФЕЛЬ, РЫНОК ЛИЗИНГА, РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА.

Объект исследования – лизинг и лизинговая деятельность.

Предмет исследования – особенности развития рынка лизинговых услуг Республики Беларусь.

Цель работы – выявление проблем и определение перспектив развития лизинга в Республике Беларусь.

В процессе работы были изучены теоретические аспекты лизинговой деятельности, даны конкретные определения терминам «лизинг», «лизинговый портфель», «лизингодатель» и «лизингополучатель». Были рассмотрены виды лизинга, его функции и принципы, плюсы и минусы как метода финансирования, а так же произведено сравнение лизинга с другими видами финансирования. В ходе работы произведен анализ основных экономических показателей ООО «Активлизинг», анализ лизингового портфеля и структура предметов лизинга, а так же сравнение с основными конкурентами на рынке лизинговых услуг в Республике Беларусь.

Областью возможного практического применения являются рекомендации по совершенствованию и развитию рынка лизинговых услуг в Республике Беларусь.

Автор работы подтверждает, что приведённый в дипломной работе расчётно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

РЭФЕРАТ

Дыпломная праца: 67 с., 8 мал., 18 табл., 55 крыніц, 2 прыкладання.

Ключавыя словы: ЛІЗІНГ, ЛІЗІНГАВЫЯ АДНОСІНЫ, ЛІЗІНГАДАВЕЦ, ПРАДМЕТ ЛІЗІНГУ, ЛІЗІНГАВЫ ПАРТФЕЛЬ, РЫНАК ЛІЗІНГУ, РАЗВІЦЦЁ ЛІЗІНГУ.

Аб'ект даследавання – лізінг і лізінгавая дзейнасць.

Прадмет даследавання – асаблівасці развіцця рынку лізінгавых паслуг Рэспублікі Беларусь.

Мэта работы – выяўленне праблем і вызначэнне перспектывы развіцця лізінгу ў Рэспубліцы Беларусь.

У працэсе работы былі вывучаны тэарэтычныя аспекты лізінгавай дзейнасці, дадзены канкрэтныя вызначэння тэрмінаў «лізінг», «лізінгавы партфель», «лізінгадаўцу» і «лізінгаатрымальнік». Былі разгледжаны віды лізінгу, яго функцыі і прынцыпы, плюсы і мінусы як метаду фінансавання, а так жа выраблена параўнанне лізінгу з іншымі відамі фінансавання. У ходзе работы праведзены аналіз асноўных эканамічных паказчыкаў ТАА «Активлизинг», аналіз лізінгавага партфеля і структура прадметаў лізінгу, а так жа параўнанне з асноўнымі канкурэнтамі на рынку лізінгавых паслуг у Рэспубліцы Беларусь.

Вобласцю магчымага практычнага прымянення з'яўляюцца рэкамендацыі па ўдасканаленні і развіццю рынку лізінгавых паслуг у Рэспубліцы Беларусь.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены ў дыпломнай працы разлікова-аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.

ABSTRACT

Thesis: 67 p., 8 fig., 18 tab., 55 sources, 2 applications.

Keywords: LEASING, LEASING RELATIONSHIP, LEASING RECIPIENT, LEASING SUBJECT, LEASING SUBJECT, LEASING PORTFOLIO, LEASING MARKET, LEASING DEVELOPMENT.

The object of the research is the leasing and leasing activities..

Subject of research is the the organization of leasing activities in the Republic of Belarus.

The purpose of the work is to study the activities of leasing companies at the current economic stage of market relations in the Republic of Belarus, to identify problems and prospects for the development of leasing in the Republic of Belarus.

In the process of work, the theoretical aspects of leasing activities were studied, specific definitions of the terms “leasing,” “leasing portfolio”, “lessor” and “lessee” are given. The types of leasing, its functions and principles, pluses and minuses as a method of financing were examined, and leasing was compared with other types of financing. In the course of the work, an analysis was made of the main economic indicators of Activizing LLC, an analysis of the leasing portfolio and the structure of leased items, as well as a comparison with the main competitors in the leasing services market in the Republic of Belarus.

The area of possible practical application is recommendations for improving and developing the leasing services market in the Republic of Belarus.

The author of the work confirms that the analytical and calculated material presented in it correctly and objectively reflects the state of the studied question, and all the theoretical and methodological provisions and concepts borrowed from literature and other sources are accompanied by references to their authors.