

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ  
«ИНСТИТУТ БИЗНЕСА  
БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА»**

**КАФЕДРА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ И НЕДВИЖИМОСТЬЮ**

Дипломная работа

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БАНКОВ РЕСПУБЛИКИ  
БЕЛАРУСЬ: ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ**

КАЗАК Диана Геннадьевна

Научный руководитель:  
кандидат экономических наук,  
доцент М.Л. Зеленкевич

Допущена к защите

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Зав. кафедрой управления финансами и недвижимостью

кандидат экономических наук, доцент

\_\_\_\_\_ М. Л. Зеленкевич

Минск, 2020

## РЕФЕРАТ

Практически все виды хозяйственной деятельности предприятий связаны с необходимостью осуществления инвестиций в реальные активы. На большинстве предприятий инвестирование является в современных условиях единственным направлением инвестиционной деятельности. Это определяет высокую роль управления реальными инвестициями и источниками их финансирования в системе инвестиционной деятельности предприятия.

Значительный износ основных средств, технологическая отсталость производственного комплекса требуют капитальных вложений. Источниками инвестиций в настоящее время выступают собственные средства предприятий и средства бюджетов различных уровней.

Одним из эффективных механизмов предоставления средств является кредитование, основанное на принципах: срочности, возвратности и платности. Банковская система как регулятор денежного оборота страны способна создать необходимые предпосылки для развития инвестиционных процессов через механизм кредитования в направлении образования ресурсного потенциала долгосрочного кредитования и определения эффективных направлений капитальных вложений, обеспечивающих возвратность вложений, прибыльность банковских операций.

Необходимость инвестиций потребовала реформирования всего ранее действовавшего организационного механизма долгосрочного кредитования. С течением времени появляется все больше новых факторов: наличие различных форм собственности, столкновение противоположных интересов участников кредитования, неустойчивая экономическая ситуация в стране, усложняющих деятельность банка в процессе принятия решений. Воздействие этих факторов отражается особенно в долгосрочном кредитовании. Это вынуждает банки искать новые возможности участия в долгосрочном кредитовании, развивать новые виды кредитования, способные минимизировать риск.

Возникает необходимость коренным образом реформировать ранее действовавший организационный механизм долгосрочного кредитования. Оценка кредитоспособности кредитополучателей при долгосрочном кредитовании требует использования усовершенствованных методик прогнозирования всех видов рисков.

Актуальность темы дипломной работы обусловлена необходимостью существенных финансовых вложений на предприятия Республики Беларусь с целью, как обновления основных фондов, так и для реализации наиболее перспективных экономических проектов, в связи с чем возрастает

актуальность бухгалтерского учета операций по долгосрочному кредитованию юридических лиц, а также начислению процентов по таким кредитам.

Объект исследования – ЗАО «МТБанк».

Предмет исследования – инвестиционная деятельность банка.

Целью дипломной работы является анализ банковского инвестиционного (долгосрочного) кредитования, и выявление перспектив его дальнейшего развития.

Для достижения цели требуется решение следующих взаимосвязанных задач:

- определить сущность и организацию банковского инвестиционного кредитования;
- проанализировать практику инвестиционного кредитования в ЗАО «МТБанк»;
- определить направления совершенствования организации инвестиционного кредитования в банках Республики Беларусь.

В работе использованы следующие методы исследования: сравнительного анализа, табличный, графический, экономико-математические методы анализа.

Основой работы являются труды отечественных и зарубежных специалистов по данной тематике. При подготовке дипломной работы были использованы работы отечественных авторов по теме исследования. В частности, были использованы труды Раковец, А. А., Тарасова В.И., Кравцовой Г.И., Желибы Б.Н., Кохновича И.Н. и др. Также были использованы работы российских авторов – Лаврушина О.И., Колесниковой В.И., Кролевицкой Л.П., Нестеровой Т.Н. и др. авторов.

Также были использованы материалы из печатных и других периодических изданий, в т.ч. из Интернет-ресурсов, документация банка, статистические данные.