

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра экологического и аграрного права**

Лебедь
Екатерина Юрьевна

**ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАЦИОНАЛЬНОГО
(УСТОЙЧИВОГО) ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ**

Дипломная работа

Научный руководитель:
кандидат юридических наук,
доцент О.А. Хотько

Допущена к защите

«_» _____ 2020 г.

Зав. кафедрой экологического и аграрного права

доктор юридических наук, профессор Т.И. Макарова

Минск, 2020

ОГЛАВЛЕНИЕ

РЕФЕРАТ.....	3
РЭФЕРАТ.....	4
REPORT.....	5
ВВЕДЕНИЕ.....	6
ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИКО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ УСТОЙЧИВОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ.....	10
1.1 Понятие и общая характеристика рационального (устойчивого) природопользования.....	10
1.2. Принцип устойчивого землепользования как цель правового регулирования земельных отношений.....	17
ГЛАВА 2. ПРАВОВЫЕ МЕРЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ УСТОЙЧИВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ.....	23
2.1. Правовые аспекты устойчивого использования при распределении земельных участков и осуществлении хозяйственной деятельности.....	23
2.2. Устойчивое природопользование и экологизация земельных правоотношений: взаимосвязь и взаимовлияние.....	31
ГЛАВА 3. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ УСТОЙЧИВОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ.....	38
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	47
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.....	50

РЕФЕРАТ

Объём работы: 55 страниц, 61 использованных источников.

Ключевые слова: РАЦИОНАЛЬНОЕ (УСТОЙЧИВОЕ) ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЭКОЛОГИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ПРИНЦИП РАЦИОНАЛЬНОГО (УСТОЙЧИВОГО) ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ, УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ ГОСУДАРСТВА И ОБЩЕСТВА.

Объект исследования: общественные отношения, связанные с рациональным использованием земли.

Цель работы: рассмотреть понятие рационального землепользования; проанализировать принцип устойчивого землепользования как цель правового регулирования земельных отношений; выявить взаимосвязи и взаимовлияние устойчивого природопользования и экологизации земельных правоотношений.

Методология исследования: методы анализа и синтеза; методы индукции и дедукции; формально-юридический метод; сравнительно-правовой метод.

Научная новизна исследования: в дипломной работе предпринята попытка выявить и проанализировать основные проблемы правового регулирования рационального (устойчивого) землепользования. В результате проведенного исследования были выработаны предложения по совершенствованию законодательства Республики Беларусь. В частности, предложено определение понятия рационального (устойчивого) землепользования, изучено существующее правовое регулирование рационального (устойчивого) природопользования, которого на наш взгляд недостаточно для регулирования всех важных вопросов, возникающих при его использовании.

Полученные в ходе исследования выводы могут быть использованы в правотворческой деятельности и в дальнейших научных исследованиях.

Дипломная работа является самостоятельно выполненным исследованием.

РЭФЕРАТ

Аб'ём працы: 55 старонак, 61 выкарыстаных крыніц.

Ключавыя словы: РАЦЫЯНАЛЬНАЕ (СТАБІЛЬНАСЦЬ) ЗЕМЛЕКАРЫСТАННЯ, РАЗМЕРКАВАННЕ ЗЯМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАЎ, ЭКАЛАГІЗАЦЫЯ ЗЯМЕЛЬНЫХ СТАСУНКАЎ, ПРЫНЦЫП РАЦЫЯНАЛЬНАГА (СТАБІЛЬНАСЦЬ) ЗЕМЛЕКАРЫСТАННЯ, СТАБІЛЬНАСЦЬ РАЗВІЦЦЁ ДЗЯРЖАВЫ І ГРАМАДСТВА.

Аб'ект даследавання: грамадскія адносіны, звязаныя з рацыянальным выкарыстаннем зямлі.

Мэта працы: разгледзець паняцце рацыянальнага землекарыстання і прааналізаваць прынцып ўстойлівага землекарыстання як мэту прававога рэгулявання зямельных адносін; выявіць ўзаемасувязі і ўзаемаўплыў ўстойлівага прыродакарыстання і экалагізацыі зямельных праваадносін.

Метадалогія даследавання: метады аналізу і сінтэзу; метады індукцыі і дэдукцыі; фармальна-юрыдычны метад; параўнальна-прававой метад.

Навуковая навізна даследавання: у дыпломнай працы зроблена спроба выявіць і прааналізаваць асноўныя праблемы прававога рэгулявання рацыянальнага (устойлівага) землекарыстання. У выніку праведзенага даследавання былі выпрацаваны прапановы па ўдасканаленні заканадаўства Рэспублікі Беларусь. У прыватнасці, прапанавана вызначэнне паняцця рацыянальнага (устойлівага) землекарыстання, вывучана існае правое рэгуляванне рацыянальнага (устойлівага) прыродакарыстання, якога на наш погляд недастаткова для рэгулявання ўсіх важных пытанняў, якія ўзнікаюць пры яго выкарыстанні.

Атрыманыя падчас даследаванняў высновы могуць быць выкарыстаны ў праватворчай дзейнасці і ў далейшых навуковых даследаваннях.

Дыпломная праца з'яўляецца самастойна выкананым даследаваннем.

REPORT

Volume of work: 55 pages, 61 sources used.

Keywords: RATIONAL (SUSTAINABLE) LAND USE, LAND DISTRIBUTION, GREENING OF LAND RELATIONS, THE PRINCIPLE OF RATIONAL (SUSTAINABLE) LAND USE, SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF THE STATE AND SOCIETY.

Object of research: social relations related to the rational use of land.

The purpose of the work: to consider the concept of rational land use; to analyze the principle of sustainable land use as the goal of legal regulation of land relations; to identify the relationship and mutual influence of sustainable environmental management and greening of land relations.and greening of land relations; study of problems of improving legal regulation.

Research methodology: methods of analysis and synthesis; methods of induction and deduction; formal legal method; comparative legal method.

Scientific novelty of the research: the thesis attempts to identify and analyze the main problems of legal regulation of rational (sustainable) land use. As a result of the research, proposals were developed to improve the legislation of the Republic of Belarus. In particular, a definition of the concept of rational (sustainable) land use is proposed, and the existing legal regulation of rational (sustainable) nature use is studied, which in our opinion is not sufficient to regulate all important issues arising from its use.

The conclusions obtained in the course of the research can be used in law-making activities and in further scientific research.

The thesis is an independently completed research.