

Т. А. Чуйко,
студент IV курса Института бизнеса БГУ
Научный руководитель:
кандидат технических наук
А. И. Горбачёва

ТАМОЖЕННАЯ ЛОГИСТИКА СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ДЖЕБЕЛЬ-АЛИ (JAFZA)

Jebel Ali Free Zone (JAFZA) – старейшая экономическая зона Объединенных Арабских Эмиратов (ОАЭ) со своим набором регулирующих положений (по типу «государство в государстве»), основанная в 1985 г. в целях привлечения иностранных инвестиций. Это яркий пример зоны, являющейся центром безналогового бизнеса.

Свободная экономическая зона Джебель-Али, имеющая стратегическое месторасположение, находится в непосредственной близости к одному из самых крупных портов мира Jebel Ali (ежегодно принимает 15 млн контейнеров); в нескольких минутах от 8-го по величине аэропорта для перевозки грузов Dubai International Airport (может принимать до 2,7 млн метрических

т груза); СЭЗ связана с относительно новым дубайским аэропортом Al Maktoum Airport. Благодаря этому JAFZA предлагает общий таможенный коридор, соединяющий порт Jebel Ali и аэропорт Al Maktoum, который обеспечивает бесперебойный процесс грузоперевозки.

Следовательно, цель научной работы – оценить предпосылки для открытия организации в JAFZA белорусской стороной с учетом логистической функции таможенной деятельности, заключающейся в организации процесса таможенной переработки грузов, которая объединяет процессы реализации таможенных процедур, связанных как с физическим, так и с экономическим перемещением внешнеторговых грузов через таможенную границу.

Первоначально рассмотрим особенности таможенной логистики в СЭЗ Джебель-Али:

1. Неизменно регистрация связана с получением лицензии в зависимости от предпочитаемого вида деятельности. Выделяют четыре вида лицензий:

- торговую – для импорта, экспорта, хранения и продажи товаров, указанных в лицензии;
- производственную – для импорта сырья, производства определенных продуктов и их экспорта в готовом виде;
- сервисную – для предоставления услуг, указанных в лицензии, в пределах JAFZA;
- логистическую – для осуществления грузовых перевозок (морских, наземных, воздушных), складирования, упаковки и распределения [3].

2. В случае возведения строения зарегистрированной организацией, она же и должна оформить страховку на недвижимость от всех рисков (в том числе от пожаров) не только на свое имя, но и JAFZA.

Если объект возведен JAFZA, то аналогичное страхование оформляется свободной экономической зоной на свое же имя.

3. В Jebel Ali Free Zone запрещено осуществление розничной торговли. Однако предусмотрена ситуация разделения партии товара между двумя организациями, которые зарегистрированы в свободной зоне, если такое решение не приведет к снижению:

- стоимости товаров;
- таможенных поступлений;
- соотношения сборов (в случае сортировки содержимого каждой партии товаров).

Уникальностью Джебель-Али является возможность регистрация и, грубо говоря, неофшорных предприятий (Free Zone Establishment с 1 учредителем и минимальным уставным капиталом в ≈280 тыс. долл. США) и компаний (Free Zone Company с 2–5 учредителями и минимальным уставным капиталом в ≈136 тыс. долл. США), и оффшорных компаний (International Business Company с 1 учредителем и минимальным уставным капиталом в 1 долл. США).

Разительное отличие неофшорных организаций от оффшорных сводится к физическому присутствию в СЭЗ первых и наличию только рабочего адреса и регистрации в JAFZA у вторых.

Выбор того или иного типа юридической формы также обусловлен иными различиями, представленными в табл. 1.

Таблица 1

Сравнительная характеристика неофшорных и оффшорных организаций в Jebel Ali Free Zone

Требование	Неофшорная организация	Оффшорная организация
100 % иностранная собственность	Да	Да
Резидентный директор	Нет	Нет

Требование	Неоффшорная организация	Оффшорная организация
Наличие арендованного офиса	Да	Нет
Условия соглашений об устранении двойного налогообложения	Да	Нет
Оформление резидент-виз	Да	Нет
Требования по оплате уставного капитала	Да	Нет
Необходимость подачи отчетности	Да	Нет
Ежегодный аудит	Да	Нет
Торговля с ОАЭ организациями	Нет	Нет
Наличие банковского счета в ОАЭ	Да	Да
Отсутствие налогов	Да	Да

Также есть некоторые отличия в комплекте документов для регистрации различных типов организаций в отношении их количества, что влияет в том или ином размере на затрачиваемые время и деньги на регистрацию корпоративной структуры. Касается СЭЗ-организаций, еще когда процветали спекулятивные игроки, многие потенциально прибыльные сделки были потеряны из-за времени, необходимого для получения консультации грамотного юридического советника по вопросам преимущества данной структуры, не говоря уже о том, чтобы учредить такую организацию.

Комплект документов для регистрации неоффшорной организации:

- заверенная копия паспорта директора/секретаря/акционера;
- заверенная копия документа, подтверждающего адрес директора/секретаря/акционера;
- рекомендательное письмо из банка (оригинал + заверенная копия) в отношении директора/секретаря/акционера;
- заверенные копии банковских выписок за последние 6 мес. в отношении директора/секретаря/акционера;
- резюме на акционера организации;
- копия диплома акционера (для сферы услуг).

Комплект документов для регистрации оффшорной организации:

- заверенная копия паспорта директора/секретаря/акционера;
- заверенная копия документа, подтверждающего адрес директора/секретаря/акционера;
- рекомендательное письмо из банка (оригинал + заверенная копия) в отношении директора/секретаря/акционера;
- резюме на акционера организации.

Более того, по причине отказа Объединенных Арабских Эмиратов в присоединении к Гаагской конвенции 1961 г. в настоящее время актуально требование консульской легализации каждого документа организации в посольствах соответствующих стран для ведения внешнеэкономической деятельности, что опять же существенно влияет на стоимость и оперативность предоставления необходимых документов [1].

Далее в табл. 2 представлены основные достоинства и недостатки неоффшорных и оффшорных организаций в JAFZA.

**Основные достоинства и недостатки неофшорных
и оффшорных организаций в Jebel Ali Free Zone**

Характеризуемая сторона	Неофшорная организация	Оффшорная организация
Достоинства	100 %-я иностранная собственность	100 % иностранная собственность
	Отсутствие требования к резидентству директора / акционера	Отсутствие требования к резидентству директора / акционера
	Возможность пользования условиями соглашений об избежании двойного налогообложения	Отсутствие необходимости в оплате уставного капитала
	Отсутствие налогов	Отсутствие потребности в физическом офисе
		Отсутствие необходимости в проведении аудита
Недостатки	Необходимость в аренде офиса	Отсутствие возможности пользования условиями соглашений об избежании двойного налогообложения
	Оплата уставного капитала	Отсутствие возможности получения сертификата налогового резидентства
	Проведение ежегодного аудита	Отсутствие возможности получения резидент-виз

Как видим, недостатки первого типа юридической формы компенсируются отрицательными сторонами второго. Поэтому есть смысл рассмотреть данную сторону участия организаций в Jebel Ali Free Zone поподробнее.

В целях ведения бизнеса в ОАЭ JAFZA предлагает всевозможные типы помещений для аренды. Здесь можно арендовать участки земли, складские помещения, выставочные залы, офисы, магазины, помещения в парке высоких технологий, а также жилье для рабочих. Однако в случае с СЭЗ-организациями аренда офиса после подписания документов является обязательным условием. Выделяют 2 варианта осуществления данной процедуры:

- аренда офиса напрямую у регистратора – зачастую таковым является офис в районе отдаленном от основной дороги по цене 22–30 тыс. долл. США в год (при сумме возвратного депозита в 10 % от стоимости годовой аренды), который дает право на 9 и более резидент-виз;
- аренда офиса в лицензированном бизнес-центре – такой офис обычно расположен ближе к основной дороге, его цена начинается от 1,1 тыс. долл. США в месяц (при сумме возвратного депозита равной стоимости двухмесячной аренды) с возможностью получения права на 1–2 резидент-визы.

Логичным является тот факт, что при физическом отсутствии оффшорной организации в JAFZA, оплачиваемый минимальный уставный капитал равен 1 долл. США. Во многих зарубежных интернет-источниках данный момент осознанно опускается. Однако преимущество этого типа юридической формы в виде ненужности ежегодного аудита сегодня имеет актуальность лишь только в том случае, когда «местом регистрации бизнеса является не Джебель-Али в ОАЭ».

Для того чтобы избежать двойного налогообложения и обеспечить владельцам бизнеса защиту от уплаты налога на один и тот же доход дважды, множество стран, в числе которых и Республика Беларусь, заключили с ОАЭ соглашения об избежании двойного налогообложения. Следовательно, СЭЗ-организации, обладающие резидент-визами, в результате пребывания в течение более 180 дней в Арабских Эмиратах, могут получить сертификат налогового резидента сроком на один год со всеми последующими налоговыми льготами в своей стране [2].

Судя по преимуществам, размещенным на официальном сайте JAFZA, СЭЗ делает упор на регистрацию неофшорных организаций:

- 100 %-я иностранная собственность;
- резидент-визы и вид на жительство для учредителей и персонала организации;
- неограниченная репатриация (возвращение на родину) капитала и прибыли;
- отсутствие импортных и экспортных пошлин на ввозимые и вывозимые товары;
- 0 % подоходный налог;
- 0 % корпоративный налог в течение 50 лет;
- отсутствие валютных ограничений;
- возможность организации, созданной в Jebel Ali Free Zone и построившей собственную компанию или предприятие, заложить свои помещения в любой банк;
- это единственная юрисдикция, в которой организации могут владеть собственностью в ОАЭ [4].

Таким образом, для открытия организации в JAFZA белорусской стороной есть все необходимые таможенно-логистические предпосылки, требующие внимательного изучения. Неофшорные и оффшорные организации, имеющие некоторые общие черты, преследуют различные цели в СЭЗ. Если первые помогают организовать бизнес в Джебель-Али и ОАЭ благодаря физическому присутствию, то вторые имеют только рабочий адрес и регистрацию в СЭЗ, не будучи наделенными правом вести деятельность в Арабских Эмиратах.

Согласно исследованию Ernst & Young (британской аудиторско-консалтинговой компании, одной из крупнейших в мире), в настоящее время на долю Jebel Ali Free Zone приходится почти 32 % от общего объема прямых иностранных инвестиций, поступающих в страну [1].

Список использованных источников

1. Деловые Эмираты: новости бизнеса и недвижимости ОАЭ. Экономическая зона Джебель-Али из Дубая названа лучшей в мире СЭЗ для крупных компаний [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://businessemirates.ae/news/uae-property-news/ekonomicheskaya-zona-dzhebel-ali-iz-dubaya-nazvana-luchshey-v-mire-s-ez-dlya-krupnykh-kompaniy/>. – Дата доступа: 07.04.2019.
2. International Wealth: портал о международной защите и диверсификации активов. Получение сертификата налогового резидента ОАЭ при наличии визы ОАЭ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://internationalwealth.info/best-offshore-services/uae-tax-resident-certificate-with-visa-uae/>. – Дата доступа: 08.04.2019.
3. International Wealth: портал о международной защите и диверсификации активов. Почему свободная зона ОАЭ JAFZA наиболее подходит для работы со странами Ближнего Востока и Северной Африки? [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://internationalwealth.info/offshore-jurisdictions/why-freezone-uae-jafza-is-great-for-working-with-mena-countries/>. – Дата доступа: 07.04.2019.
4. Jebel Ali Free Zone. About us [Electronic resource]. – Mode of access: <http://jafza.ae/about-us/>. – Date of access: 08.04.2019.