

ИСТОРИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ МИКРОРАЙОНА «ЦЕНТР» ГОРОДА БРЕСТА

Белюк А.О.

Брестский Государственный университет имени А.С. Пушкина, г. Брест

E-mail: ApelsinESC@gmail.com

В современных научных исследованиях большое внимание уделяется изучению городского пространства. Однако, чаще всего данные работы выполняются на уровне территории всего города или даже нескольких городов в совокупности. Гораздо реже можно ознакомиться с исследованиями ультралокального масштаба, выполненными для отдельных участков города, например, планировочных микрорайонов. Данная ситуация обусловлена тем, что при выполнении подобных работ фактически невозможно использовать статистические данные и приходится проводить большое количество полевых исследований и обрабатывать множество информации. Таким образом, научные исследования выполненные на уровне отдельных микрорайонов города имеют высокую актуальность и сложность реализации.

В данной работе приводится анализ исторических особенностей формирования микрорайона «Центр» Бреста для целей выполнения геоэкологической оценки его состояния.

Центр города – это, как правило, его старейшая часть, которая отображает его развитие и свидетельствует о его культурном, архитектурном, социальном и политическом прошлом. Нередко исторический центр города является его и функциональным центром. Как правило, эти районы являются старейшими архитектурными ансамблями, и там находятся самые главные архитектурные памятники. Кроме того, центральные микрорайоны концентрируют и интегрируют основные элементы культурной и материальной ценностей и играют ведущую роль в интеллектуальных, коммерческих и социальных аспектах городской жизни [1].

Для территории Бреста планировочный микрорайон «Центр» как раз и является как историческим, так и функциональным ядром города.

Исторический центр города Бреста имеет свои особенности и отличается от многих «типичных центров». На это наложили влияние исторические события, происходившие на территории современного города. Несмотря на то, в 2019 году городу исполняется 1000 лет, территория, на которой находится современный микрорайон «Центр», начала застраиваться только в начале 19 столетия, в связи со строительством Брестской крепости и переносом города с ее территории на новое место. Так же отличительная особенность центра нашего города заключается в том, что он застраивался в разные эпохи, при правлении разных стран.

Первоначально новый город (который строился на территории современного микрорайона «Центр») представлял собой кварталный прямоугольник, ограниченный Бульварным проспектом, улицами Шоссейная и Миллионная. Он застраивался приоритетно деревянными домами. Однако, большое количество городских пожаров способствовало увеличению доли каменных сооружений. После завершения строительства крепости вокруг нее была введена буферная зона, которая представляла собой пустырь с вырубленными деревьями [2].

Во время первой мировой войны город был оккупирован немцами, из 3870 сооружений города было уничтожено 2500. По результатам мирного договора город отошел на территорию Польши. Поляками началось восстановление города, они строили каменные, преимущественно двухэтажные дома на несколько семей. Треть улиц города заасфальтировали и замостили. Началось интенсивное освоение буферной зоны, где в польский период были построены административные кварталы и колонии переселенцев с

респектабельными строениями и садами возле домов, между колониями высаживались лесопарковые зоны [2].

В 1939 году в результате раздела Польши между Германией и СССР Брест оказался в составе БССР. После войны был принят новый генплан развития города, город начал интенсивно расти на восток, так как в западном направлении была государственная граница. Центральный микрорайон, в целом, остался нетронутым, на свободных местах строились здания советского типа, так же началось освоение земель максимально вплотную к крепости. В советский период там находился крупнейший в стране речной порт и территория вокруг крепости в основном имела хозяйственное назначение. На землях севернее крепости были построены многоквартирные панельные дома «хрущевского» типа.

После распада СССР было принято решение выноса порта за черту города, на месте складских помещений сегодня строят новые административные здания, современные жилые дома и новые рекреационные зоны вокруг крепости.

Таким образом, в настоящее время микрорайон «Центр» является одним из наиболее сложных, в плане выполнения научных исследований, планировочных микрорайонов города. Он включает принципиально разные структурные части: Мемориальный комплекс «Брестская крепость-герой» и парк Культуры и отдыха (самые крупные рекреационные зоны Бреста), исторический центр города (сохранивший первоначальную квартальную планировку и большое количество имперских зданий), польские усадьбы, район улицы ГОБК (построенный в советский период), а также несколько районов с современной застройкой.

Библиографические ссылки

1. Академик [Электронный ресурс]. URL: https://normative_reference_dictionary.academic.ru/86712/Центр_города (дата обращения: 25.04.2019).
2. Суворов А. М. Брест-990. На перекрестке дорог и эпох. Брест: Полиграфика, 2009. 256 с.