

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра экологического и аграрного права

ШАТЛЫКОВ
Алмазгелди Шатлыкович

ПРАВО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ: СРАВНИТЕЛЬНО-ПРАВОВОЙ
АСПЕКТ

Дипломная работа

Научный руководитель:
кандидат юридических наук,
доцент
Н. А. Шингель

Допущена к защите:

« ____ » _____ 2018 г.

Зав. кафедрой экологического и аграрного права
доктор юридических наук, профессор Т. И. Макарова

Минск, 2018

РЕФЕРАТ

Объем работы: 70 с., 54 источника.

Ключевые слова: ЗЕМЛЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРАВА НА ЗЕМЛЮ, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРВИТУТ, АРЕНДА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

Объект исследования: общественные отношения, возникающие при осуществлении землепользования по законодательству Республики Беларусь и Туркменистана.

Предмет исследования: нормативные правовые акты, литературные источники, в том числе научные публикации по исследуемым вопросам, правоприменительная практика по теме исследования.

Цель работы: исследование теоретико-методологических и прикладных аспектов осуществления права землепользования в Республике Беларусь и Туркменистана, а также выявление и решение наиболее важных проблем теоретического и практического характера.

Задачи работы: раскрыть понятие, признаки и виды землепользования; проследить эволюцию развития нормативно-правовой базы, регулирующей право землепользования в Республике Беларусь; охарактеризовать основания и порядок возникновения и прекращения права землепользования; рассмотреть права и обязанности землепользователей; провести анализ гарантий и системы мер по защите прав землепользователей.

Методология исследования: диалектический метод научного познания; общенаучные методы познания (логической обработки материалов, историко-логический); общенаучные методы исследования: сравнительно-правовой, анализа и синтеза, наблюдения; частные и специальные методы познания (формально-юридический).

Научная новизна исследования: в дипломной работе проведен сравнительный анализ права землепользования в Республике Беларусь и Туркменистане, выявлены проблемы правового регулирования права землепользования, а также сделаны предложения по совершенствованию законодательства.

Практическая значимость: полученные результаты могут найти применение в правоприменительной практике, учебном процессе.

Дипломная работа является самостоятельно выполненным исследованием.

SUMMARY

Scope of work: 70 p., 54 sources.

Keywords: LAND, LAND, LAND RIGHTS, LAND USE, LAND SERVITUDE, LAND PLOT RENT.

Object of research: social relations arising in the implementation of land use under the legislation of the Republic of Belarus and Turkmenistan.

The subject of the research: normative legal acts, literary sources, including scientific publications on the issues under study, law enforcement practice on the research topic.

Objective: to study the theoretical, methodological and applied aspects of the implementation of land use rights in the Republic of Belarus and Turkmenistan, and to identify and solve the most important theoretical and practical problems.

Objectives of work: to reveal the concept, characteristics and types of land use; to follow the evolution of the development of the regulatory and legal framework governing the land use right in the Republic of Belarus; to characterize the grounds and procedure for the origin and termination of land use rights; to consider the rights and duties of land users; carry out an analysis of safeguards and a system of measures to protect the rights of land users.

Research methodology: dialectical method of scientific cognition; general scientific methods of cognition (logical processing of materials, historical and logical); general scientific methods of investigation: comparative-legal, analysis and synthesis, observation; private and special methods of cognition (formal and legal).

Scientific novelty of the research: in the degree work a comparative analysis of land use rights in the Republic of Belarus and Turkmenistan was conducted, problems of legal regulation of land use rights were identified, and proposals were made to improve legislation.

Practical significance: the obtained results can find application in law enforcement practice, educational process.
The degree work is a self-executed study.