

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра экологического и аграрного права

ГУК
Анастасия Александровна

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ СДЕЛОК С ЗЕМЕЛЬНЫМИ
УЧАСТКАМИ

Дипломная работа

Научный руководитель:
кандидат юридических
наук, доцент
доцент В. В. Саскевич

Допущена к защите:

« ____ » _____ 2018 г.

Зав. кафедрой экологического и аграрного права
кандидат юридических наук, профессор Т. И. Макарова

Минск, 2018

РЕФЕРАТ

Объем работы: 66 страниц, 55 использованных источников.

Ключевые слова: СДЕЛКИ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, ЗЕМЛЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, АРЕНДА, КУПЛЯ-ПРОДАЖА, ИПОТЕКА, МЕНА, ДАРЕНИЕ, РЕНТА.

Объект исследования: правоотношения, связанные с нормативным закреплением, заключением и исполнением сделок с земельными участками.

Цель работы: комплексный научно-правовой анализ нормативно-правового регулирования сделок с земельными участками для выработки теоретических выводов и практических рекомендаций для совершенствования законодательства Республики Беларусь.

Методология исследования: общенаучные методы познания, а также частно-научные методы: системный, социологический, сравнительно-правовой, статистический, формально-логический.

Научная новизна исследования: в дипломной работе предпринята попытка выявить и проанализировать основные проблемы земельных правоотношений в Республике Беларусь. Исследованы особенности правового регулирования сделок с земельными участками связанными и не связанными с их отчуждением.

Дипломная работа является самостоятельно выполненным исследованием.

РЭФЕРАТ

Аб'ём работы: 66 старонак, 55 выкарыстаных крыніц.

Ключавыя словы: УГОДА З ЗЯМЕЛЬНЫМІ ЎЧАСТКАМІ, ЗЯМЛЯ, ЗЯМЕЛЬНАГА ЎЧАСТКА, АРЭНДА, КУПЛІ-ПРОДАЖУ, ШПАТЭКІ, МЕНА, ДАРЭННЕ, РЭНТА.

Аб'ект даследавання: праваадносіны, звязаныя з нарматыўным замацаваннем, заключэннем і выкананнем здзелак з зямельнымі ўчасткамі.

Мэта работы: комплексны навукова-прававы аналіз нарматыўна-прававога рэгулявання здзелак з зямельнымі ўчасткамі для выпрацоўкі тэарэтычных высноў і практычных рэкамендацый для ўдасканалення заканадаўства Рэспубліцы Беларусь.

Метадалогія даследавання: агульнанавуковыя метады пазнання, а таксама прыватна-навуковыя метады: сістэмны, сацыялагічны, параўнальна-прававой, статыстычны, фармальна-лагічны.

Навуковая навізна даследавання: у дыпломнай працы зроблена спроба выявіць і прааналізаваць асноўныя праблемы зямельных праваадносін у Рэспубліцы Беларусь. Даследаваны асаблівасці прававога рэгулявання здзелак з зямельнымі ўчасткамі звязанымі і не звязанымі з іх адчужэннем.

Дыпломная праца з'яўляецца самастойна выкананым даследаваннем.