

Причем обозначенным Положением не охватываются все виды предпринимательской деятельности, подлежащие лицензированию. Сроки действия лицензий на занятие отдельными видами деятельности, установленные пунктом 22 Положения (не менее 5 лет и не более 10 лет), не согласуются со сроками действия специальных разрешений на право занятия предпринимательской деятельностью, которые выдаются временно пребывающим или временно проживающим в Республике Беларусь иностранцам, что создает юридические препятствия для занятия ими лицензируемой предпринимательской деятельностью. Специальное разрешение на право занятия предпринимательской деятельностью выдается иностранцу на срок, не превышающий срока действия разрешения на временное проживание или срока регистрации. Согласно Закону 2005 г., максимальный срок временного пребывания иностранца в Республике Беларусь составляет 90 суток в год (ст. 1), а максимальный срок, который может быть установлен для временного проживания, составляет 1 год (ст. 46). Несмотря на то, что это противоречие давно установлено юристами, до сих пор оно не устранено.

4. Белорусское законодательство в зависимости от принадлежности лица к гражданству Республики Беларусь устанавливает особенности приобретения в частную собственность квартир (домов). В соответствии с частью 2 пункта 7 Положения о порядке купли-продажи квартир (домов), утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 августа 1993 г. № 589, иностранные граждане и лица без гражданства вправе приобретать по договору купли-продажи квартиры (дома) в любых населенных пунктах Республики Беларусь, при условии что они постоянно проживают в Республике Беларусь и занимаются на законных основаниях трудовой, хозяйственной или иной деятельностью. Следует отметить, что первая редакция Положения, действовавшая в течение четырех лет, предоставляла постоянно проживающим на территории Республики Беларусь иностранцам право приобретать в собственность квартиры (дома) в любом населенном пункте Беларуси при наличии у них законного источника существования. Поскольку понятие «законный источник существования» является более широким и не сводится только к доходам от трудовой, хозяйственной и иной деятельности, можно констатировать, что круг иностранцев, которые могли бы воспользоваться предоставленным правом, сужен, причем, как представляется, неоправданно.

СОЧЕТАНИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫХ И ЧАСТНО-ПРАВОВЫХ МЕТОДОВ В РЕГУЛИРОВАНИИ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИХ СДЕЛОК В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Дробышевская К. В., Аппарат Совета Министров Республики Беларусь

Правовое регулирование внешнеэкономических сделок в Республике Беларусь осуществляется посредством публично-правового и частно-правового регулирования.

Общие принципы публично-правового регулирования закреплены в Конституции Республики Беларусь и принятых в соответствии с ней законодательных актах Республики Беларусь (действие субъектов строго в рамках предписаний, независимо от их воли; действие субъектов в чужом интересе; установление пределов реализации интересов одной стороны через объем обязанностей другой). Традиционными методами публично-правового регулирования являются обязательное, метод субординации и разрешительный тип правового регулирования.

Частно-правовое регулирование осуществляется посредством реализации и применения при регулировании внешнеэкономических сделок норм частного-правового характера, содержащихся в Гражданском кодексе Республики Беларусь, иных законодательных актах Республики Беларусь. Основными принципами ча-

стно-правового регулирования являются свобода действий субъектов собственной волей; действие субъектов в собственном интересе; недопустимость произвольного установления пределов реализации их прав и законных интересов. Частно-правовое регулирование характеризуется преобладанием использования таких «общественно-экономических» методов, как дозволение (диспозитивность), метод координации и общедозволяемый тип правового регулирования, а также «собственных» методов регулирования МЧП – материально-правового и коллизионного.

Частно-правовое регулирование связано с инициативой и самостоятельностью субъектов, реализующих свои собственные (частные) интересы, а в публично-правовом регулировании преобладают властно-организационные, принудительные начала, связанные с осуществлением общественных и государственных (публичных) интересов.

Сочетание публично-правового и частного регулирования внешнеэкономических сделок проявляется в том, что частно-правовое регулирование внешнеэкономических сделок реализуется субъектами внешнеэкономической деятельности в рамках ограничений, налагаемых на внешнеэкономическую деятельность соответствующими публично-правовыми нормами. Такое соотношение частного-правового и публично-правового регулирования является существенным фактором государственного воздействия на правовое регулирование внешнеэкономических сделок. Критерием же наиболее оптимального сочетания публично-правового и частного-правового регулирования внешнеэкономических сделок является положительная разница между эффектом от реализации и применения публично-правовых норм и потерями от ограничений в сфере внешнеэкономической деятельности.

В процессе заключения и исполнения внешнеэкономических сделок возникают многогранные правовые связи, поскольку общественные отношения в данной сфере регулируются многими отраслями права (конституционным, гражданским, административным, финансовым, налоговым, таможенным, уголовным и др.). Однако провести четкую грань между публичным и частным правом в этой сфере регулирования весьма сложно в связи с тем, что многие отношения в этой сфере одновременно подпадают под регулирование нормами как частного-правовой, так и публично-правовой природы. Даже сам термин «внешнеэкономическая», используемый в названии внешнеэкономической сделки, является публично-правовой, а не частно-правовой категорией.

Представляется, что анализ проблем дуализма права (деления права на публичное и частное, в основе которого лежит частный либо публичный интерес) может быть осуществлен лишь в том аспекте, что в современных условиях правовое регулирование внешнеэкономических сделок является результатом *синтеза норм* как *публично-правовой*, так и *частно-правовой природы*, объективными предпосылками которого являются, прежде всего, перекрещивание сфер правового регулирования («интереса»), поскольку внешнеэкономическая деятельность осуществляется не только в интересах рынка и частных лиц, но и в интересах государства и общества в целом и, как следствие, необходимость государственного контроля за осуществлением внешнеэкономической деятельности.

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЧАСТНО-ГОСУДАРСТВЕННОГО ПАРТНЕРСТВА В ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАНАХ

Ильич О. А., Белорусский государственный университет

В современных условиях во многих странах мира наблюдается тенденция к укреплению взаимодействия государства и частного бизнеса. Появляется новая институциональная структура хозяйства, именуемая как частно-государственное партнерство (ЧГП).