МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ

«ИНСТИТУТ БИЗНЕСА И МЕНЕДЖМЕНТА ТЕХНОЛОГИЙ»

БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА

ФАКУЛЬТЕТ «ВЫСШАЯ ШКОЛА БИЗНЕСА»

Кафедра инновационного управления

**КОРОЛЬ**

**Сергей Петрович**

**ОЦЕНКА РИСКОВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В УСЛОВИЯХ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ И РАЗРАБОТКА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ИХ МИНИМИЗАЦИИ**

Магистерская диссертация

специальность 1-26 81 16 Финансовый менеджмент

Научный руководитель

Шутро Алексей Васильевич

Минск, 2017

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Магистерская диссертация: 81 с., 2 рис., 20 табл., 44 источника, 5 прил.

ИНВЕСТИЦИИ, ПРОЕКТЫ, ФИНАНСИРОВАНИЕ, ОЦЕНКА, ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ, РИСК, ИНВЕСТИЦИОННЫЙ РИСК

Объект исследования - методология оценки эффективности инвестиционных проектов.

Предмет – методология оценки рисков инвестиционных проектов.

Цель работы: оценка рисков инвестиционных проектов в условиях Республики Беларусь и разработка предложений по их минимизации.

Методы исследования: наблюдение, группировка, обобщение, системный подход, комплексность, сравнение, а также приемы экономического анализа.

Исследования и разработки: исследовано понятие инвестиций и методики их оценки; рассмотрена сущность инвестиционного проекта; определены риски в процессе реализации инвестиционных проектов; исследованы методы и показатели оценки рисков инвестиционных проектов; проведена оценка инвестиционных проектов на примере предприятия строительной отрасли; изучен опыт зарубежных стран по оценке эффективности инвестиционных проектов; рассмотрены направления минимизации инвестиционных рисков и повышения эффективности инвестиционных проектов.

Элементы научной новизны: рассмотрены направления минимизации инвестиционных рисков и повышения эффективности инвестиционных проектов.

Область возможного практического применения: инвестиционная деятельность предприятий.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней расчетно-аналитический материал правильно и объективно от­ражает состояние исследуемого процесса, а все заимствован­ные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

**GENERAL DESCRIPTION OF WORK**

Master's thesis: 81 p., 2 pic., 20 tablets, 44 sources, 5 app.

INVESTMENTS, PROJECTS, FINANCING, ESTIMATION, INVESTMENT ACTIVITIES, INVESTMENT POTENTIAL, RISK, INVESTMENT RISK

The object of the study is the methodology for assessing the effectiveness of investment projects.

The subject is the methodology for assessing the risks of investment projects.

Objective: assessment of risks of investment projects in the conditions of the Republic of Belarus and development of proposals for their minimization.

Research methods: observation, grouping, generalization, system approach, complexity, comparison, and methods of economic analysis.

Research and development: the concept of investments and methods of their evaluation are studied; The essence of the investment project; Risks in the process of implementation of investment projects; Methods and indicators of risk assessment of investment projects are investigated; An estimation of investment projects on an example of the enterprise of building branch is lead; The experience of foreign countries in assessing the effectiveness of investment projects; The directions of minimization of investment risks and increase of efficiency of investment projects are considered.

Elements of scientific novelty: directions of minimization of investment risks and increase of efficiency of investment projects are considered.

Area of ​​possible practical application: investment activity of enterprises.

The author of the paper confirms that the calculated and analytical material contained in it correctly and objectively detects the state of the process under investigation, and all the theoretical, methodological and methodological provisions borrowed from literary and other sources are accompanied by references to their authors.

**АГУЛЬНАЯ ХАРАКТАРЫСТЫКА РАБОТЫ**

Магістарская дысертацыя: 81 с., 2 мал., 20 табл., 44 крыніцы, 5 прым.

ІНВЕСТЫЦЫІ, ПРАЕКТЫ, ФIНАНСАВАННЕ, АЦЭНКА, інвестыцыйнай дзейнасці, інвестыцыйны ПАТЭНЦЫЯЛ, РЫЗЫКА, інвестыцыйны РЫЗЫКА

Аб'ект даследавання - метадалогія ацэнкі эфектыўнасці інвестыцыйных праектаў.

Прадмет - метадалогія ацэнкі рызык інвестыцыйных праектаў.

Мэта працы: адзнака рызык інвестыцыйных праектаў ва ўмовах Рэспублікі Беларусь і распрацоўка прапаноў па іх мінімізацыі.

Метады даследавання: назіранне, групоўка, абагульненне, сістэмны падыход, комплекснасць, параўнанне, а таксама прыёмы эканамічнага аналізу.

Даследаванні і распрацоўкі: даследавана паняцце інвестыцый і методыкі іх ацэнкі; разгледжана сутнасць інвестыцыйнага праекта; вызначаны рызыкі ў працэсе рэалізацыі інвестыцыйных праектаў; даследаваныя метады і паказчыкі ацэнкі рызык інвестыцыйных праектаў; праведзена ацэнка інвестыцыйных праектаў на прыкладзе прадпрыемства будаўнічай галіны; вывучаны вопыт замежных краін па ацэнцы эфектыўнасці інвестыцыйных праектаў; разгледжаны напрамкі мінімізацыі інвестыцыйных рызык і павышэння эфектыўнасці інвестыцыйных праектаў.

Элементы навуковай навізны: разгледжаны напрамкі мінімізацыі інвестыцыйных рызык і павышэння эфектыўнасці інвестыцыйных праектаў.

Вобласць магчымага практычнага прымянення: інвестыцыйная дзейнасць прадпрыемстваў.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены ў ёй разлікова-аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.