МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ

«ИНСТИТУТ БИЗНЕСА И МЕНЕДЖМЕНТА ТЕХНОЛОГИЙ»

БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА

ФАКУЛЬТЕТ «ВЫСШАЯ ШКОЛА БИЗНЕСА»

Кафедра инновационного управления

**МУРАВИЦКИЙ**

**Евгений Александрович**

**АНАЛИЗ И МЕТОДЫ УЛУЧШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРИМЕРЕ**

**ОАО «МЗКТ»**

Магистерская диссертация

|  |  |
| --- | --- |
| специальность | 1-26 81 16 «Финансовый менеджмент» |

Научный руководитель

Кривко-Красько Алексей Владимирович

к.ф.-м.н., доцент

Минск, 2017

# ****ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ****

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ, АНАЛИЗ, ИНВЕСТИЦИИ, ФИНАНСИРОВАНИЕ, РАЗВИТИЕ, ОПТИМИЗАЦИЯ, ЛИКВИДНОСТЬ, РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА, ИНТЕГРАЛЬНАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

Объект исследования – инвестиционная привлекательность предприятия ОАО «Минский завод колёсных тягачей».

Предмет исследования – оценка инвестиционной привлекательности предприятия ОАО «Минский завод колёсных тягачей» различными методиками.

Целью магистерской диссертации является оценка инвестиционной привлекательности ОАО «Минский завод колёсных тягачей» и разработка ряда мероприятий, направленных на улучшение данного показателя. Для достижения поставленных целей требуется решение следующих задач:

разобрать теоретические основы понятия инвестиционная привлекательность;

провести анализ инвестиционной привлекательности предприятия ОАО «Минский завод колёсных тягачей»;

определить основные критерии, которые оказывают негативное воздействие на показатель инвестиционной привлекательности предприятия;

разработать рекомендации по увеличению инвестиционной привлекательности предприятия ОАО «Минский завод колёсных тягачей».

В диссертации проведён глубокий анализ инвестиционной привлекательности предприятия на основании финансовых данных за 2012-2014 годы, разработан ряд рекомендаций и мероприятий, направленных на улучшение показателя инвестиционной привлекательности предприятия ОАО «Минский завод колёсных тягачей». Были посчитаны показатели эффективности, которые ранее не использовались в работе предприятия, что составляет практическую новизну работы.

Предмет исследования, его цель и задачи определили структуру магистерской диссертации, состоящей из введения, трёх глав, заключения, списка использованной литературы (12 источников) и 2 приложения.

Общий объём работы 63 страницы.

# ****АГУЛЬНАЯ ХАРАКТАРЫСТЫКА РАБОТЫ****

**ІНВЕСТЫЦЫЙНАЯ ПРЫВАБНАСЦЬ, ЭФЕКТЫЎНАСЦЬ, АНАЛІЗ ІНВЕСТЫЦЫЙ, ФІНАНСАВАННЕ, РАЗВІЦЦЁ, АПТЫМІЗАЦЫЯ, ЛІКВІДНАЦЬ, РЭНТАБЕЛЬНАСЦЬ УЛАСНАГА КАПІТАЛУ, ІНТЭГРАЛЬНАЯ АЦЭНКА ІНВЕСТЫЦЫЙНАЙ ПРЫВАБНАСЦІ**

**Аб'ект даследавання – інвестыцыйная прывабнасць прадпрыемства ААТ «Мінскі завод колавых цягачоў».**

**Прадмет даследавання – ацэнка інвестыцыйнай прывабнасці прадпрыемства ААТ «Мінскі завод колавых цягачоў» рознымі метадамі.**

**Мэтай магістарскай дысертацыі з'яўляецца ацэнка інвестыцыйнай прывабнасці ААТ «Мінскі завод колавых цягачоў» і распрацоўка шэрагу мерапрыемстваў, накіраваных на паляпшэнне гэтага паказчыка. Для дасягнення пастаўленых мэт патрабуецца вырашэнне наступных задач:**

**разабраць тэарэтычныя асновы паняцця інвестыцыйная прывабнасць;**

**правесці аналіз інвестыцыйнай прывабнасці прадпрыемства ААТ «Мінскі завод колавых цягачоў»;**

**вызначыць асноўныя крытэрыі, якія аказваюць негатыўнае ўздзеянне на паказчык інвестыцыйнай прывабнасці прадпрыемства;**

**распрацаваць рэкамендацыі па павелічэнні інвестыцыйнай прывабнасці прадпрыемства ААТ «Мінскі завод колавых цягачоў».**

**У дысертацыі праведзены глыбокі аналіз інвестыцыйнай прывабнасці прадпрыемства на прыкладзе фінансавых звестах за 2012-2014 гады, распрацаваны шэраг рэкамендацый і мерапрыемстваў, накіраваных на паляпшэнне паказчыка інвестыцыйнай прывабнасці прадпрыемства ААТ «Мінскі завод колавых цягачоў». Былі падлічаныя паказчыкі эфектыўнасці, якія раней не выкарыстоўваліся ў працы прадпрыемства, што складае практычную навізну работы.**

**Прадмет даследавання, яго мэта і задачы вызначылі структуру магістарскай дысертацыі, якая складаецца з уводзінаў, трох частак, заключэння, спісу выкарыставанай літаратуры (12 крыніц) і 2 дадаткі.**

**Агульны аб'ём работы 63 старонкі.**

# ****GENERAL DESCRIPTION OF WORK****

**INVESTMENT ATTRACTIVENESS, EFFICIENCY, ANALYSIS, INVESTMENT, FINANCING, DEVELOPMENT, OPTIMIZATION, LIQUIDITY, RETURN ON EQUITY, INTEGRATED EVALUATION OF INVESTMENT ATTRACTIVENESS**

**The object of study - the investment attractiveness of the enterprise JSC "MWTP".**

**Subject of research - evaluation of investment attractiveness of enterprise "MWTP" various techniques.**

**The purpose of the master's thesis is the evaluation of investment attractiveness of "MWTP" and development of a number of measures aimed at improving this indicator. To achieve these goals requires the following tasks:**

**disassemble the theoretical foundations of the concept of investment attractiveness;**

**analysis of the investment attractiveness of the enterprise JSC "MWTP";**

**identify the main criteria, which have a negative impact on the index of investment attractiveness of the enterprise;**

**develop recommendations to increase the investment attractiveness of the enterprise JSC "MWTP".**

**depth analysis of the investment attractiveness of the enterprise on the basis of data for 2012-2014 years, developed a number of recommendations and measures aimed at improving the investment attractiveness index of MWTP. Was counted performance indicators that have not previously been used in the enterprise, which is practical novelty.**

**The subject of study, its purpose and objectives determined the structure of the master's thesis, consisting of an introduction, three chapters, conclusion, list of references (12 sources) and 2 applications.**

**The total amount of 63 pages work.**