

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ КРУГА СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА В КОНТЕКСТЕ ЗАЩИТЫ СУБЪЕКТИВНЫХ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ**

**Войтюль Александр Викторович,**

доцент кафедры гражданского и трудового права учреждения образования «Академия Министерства внутренних дел Республики Беларусь»

(г. Минск), кандидат юридических наук

a.voitul@tut.by

Одним из способов защиты гражданских прав, неупомянутом в ст. 11 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК), однако активно используемом в правоприменительной практике, является требование о признании договора незаключенным. Причем, как отмечают многие исследователи, данное требование в большинстве случаев предъявляет именно недобросовестный контрагент, который подобным образом стремится избежать ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора [1, с. 81–82; 2, с. 67; 3, с. 44; 4, с. 22]. В то же время, по мнению А.Я. Курбатова, рассмотрение требования о признании договора незаключенным в качестве самостоятельного способа защиты гражданских прав – «это искажение принципов деятельности судов. Суд должен разрешать споры и защищать, а не разбираться, договорились стороны или нет» [5, с. 41].

Следует отметить, что подход законодателя к определению существенных условий гражданско-правового договора, несогласование которых может явиться основанием для признания договора незаключенным, прошел длительный исторический путь становления и развития, который берет свое начало в дореволюционном законодательстве.

Так, в томе десятом Свода законов Российской империи закреплялось лишь право сторон по взаимному согласию включать в договор любые условия, «законом не противные» (ст. 1530). Проект Гражданского уложения Российской империи 1905 г. уже содержал положение о том, что договор признается заключенным при достижении сторонами согласия «по тем предметам, о коих, по предложению хотя бы одной из сторон, должно было состояться соглашение» (ст. 1571).

В советский период рассматриваемая правовая норма получила свое дальнейшее развитие. В частности, в соответствии со ст. 130

Гражданского кодекса РСФСР 1922 г. договор признавался заключенным, «когда стороны выразили друг другу в подлежащих случаях и требуемой законом форме согласие по всем существенным его пунктам. Существенными, во всяком случае, признаются предмет договора, цена, срок, а также все те пункты, относительно коих, по предварительному заявлению одной из сторон, должно быть достигнуто соглашение». В ст. 58 Основ гражданского законодательства Союза ССР и союзных республик 1961 г. перечень существенных условий договора был скорректирован: «условия о предмете договора, условия, которые признаны существенными законодательством или необходимы для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение».

Впоследствии определение существенных условий договора сформулировано в п. 1 ст. 427 Модельного Гражданского кодекса для государств-участников СНГ. Данное определение с некоторыми уточнениями принято за основу при составлении гражданских кодексов постсоветских республик, в том числе Республики Беларусь.

В соответствии с п. 1 ст. 402 ГК: «договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора».

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законодательстве как существенные, необходимые или обязательные для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение».

Выработанный законодателем подход к определению существенных условий договора позволяет отнести к данной категории достаточно широкий круг условий: все условия договора, о необходимости (обязательности) согласования которых указано в нормативных правовых актах или заявлено одной из сторон. Как следствие, закрепленные в законодательстве перечни существенных условий отдельных видов гражданско-правовых договоров становятся крайне многочисленными, что, по мнению ряда ученых-правоведов, не всегда является обоснованным [2, с. 60–64; 6, с. 51; 0, с. 36]. Ведь, как уже отмечалось ранее, ссылка на несогласование отдельных существенных условий договора используется недобросовестными контрагентами с целью признания соответствующего договора незаключенным и освобождения от принятых договорных обязательств.

Таким образом, существует необходимость в совершенствовании положений законодательства Республики Беларусь о существенных условиях гражданско-правового договора. Например, в Российской Федерации рассматриваемая проблема решена посредством дополнения ст. 432 Гражданского кодекса Российской Федерации п. 3 следующего содержания:

«Сторона, принявшая от другой стороны полное или частичное исполнение по договору либо иным образом подтвердившая действие договора, не вправе требовать признания этого договора незаключенным, если заявление такого требования с учетом конкретных обстоятельств будет противоречить принципу добросовестности».

#### Библиографические ссылки

1. Витрянский, В.В. Существенные условия договора в отечественной цивилистике и правоприменительной практике / В.В. Витрянский // Вестн. Высш. Арбитр. Суда Рос. Федерации. – 2002. – № 5. – С. 75–83.
2. Степанова, И.Е. Существенные условия договора: проблемы законодательства / И.Е. Степанова // Вестн. Высш. Арбитр. Суда Рос. Федерации. – 2007. – № 7. – С. 60–68.
3. Елисеев, В.С. Соотношение существенных условий договора и его имущественного интереса / В.С. Елисеев // Пром.-торговое право. – 2008. – № 1. – С. 42–46.
4. Заблоцкая, К.И. Согласование всех существенных условий договора означает заключенность договора / К.И. Заблоцкая // Судеб. вестн. Плюс : экономическое правосудие. – 2017. – № 4. – С. 21–27.
5. Курбатов, А.Я. Существенные условия и незаключенность договоров: проблемы теории и практики / А.Я. Курбатов // Хоз-во и право. – 2012. – № 6. – С. 32–42.
6. Чигир, В.Ф. Существенные условия гражданско-правового договора / В.Ф. Чигир // Юстиция Беларуси. – 2004. – № 8. – С. 49–52.
7. Шевченко, Л. Теоретические и практические проблемы определения содержания гражданско-правовых договоров и круга их существенных условий / Л. Шевченко, Е. Шевченко // Хоз-во и право. – 2006. – № 12. – С. 26–36.

## РАЗВИТИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ДОГОВОРНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

### Годунов Валерий Николаевич,

директор учреждения образования «Институт переподготовки и повышения квалификации судей, работников прокуратуры, судов и учреждений юстиции Белорусского государственного университета» (г. Минск),  
доктор юридических наук, профессор  
valery.godunov@mail.ru

Договор является неизбежным спутником товарно-денежных отношений, сущность которых составляет обмен на возмездной основе. Вместе с тем роль договора, уровень развития договорных отношений зависят от существующих в обществе экономических отношений и их состояния.