

ждения вопрос о возможности использования сторонами негативного обязательства такой формы ответственности как компенсация. Соглашая сумму компенсации, стороны могут оценить достаточный стимулирующий и компенсационный потенциал избранной формы ответственности.

Нарушение негативного обязательства зачастую состоит в заключении сделки должника с третьим лицом. В этой связи большой интерес представляет опыт зарубежных стран, позволяющий кредитору использовать иски не только против должника, но и против недобросовестных третьих лиц (деликтный иск к третьему лицу, иски о признании сделки недействительной, о переводе прав и обязанностей по совершенной сделке на кредитора).

Имеющая место в Республике Беларусь практика сдерживания негативных обязательств не соответствует закону и противоречит цели гражданско-правового регулирования, направленной на создание всех необходимых условий для эффективной реализации физическими и юридическими лицами принадлежащих им прав.

Библиографические ссылки

1. Бойко, Т.С. Отказ от права и воздержание от осуществления права: российский и англо-американский подходы / Т.С. Бойко // Закон. – 2012. – № 3. – С. 133–145.
2. Буркова, А.Ю. Негативные обязательства в кредитных договорах / А.Ю. Буркова // Банковское право. – 2016. – № 2. – С. 12–15.
3. Карапетов, А. Г. Правовая природа и последствия нарушения ковенантов в финансовых сделках // Частное право и финансовый рынок: Сб. ст. Вып. 1. – М.: Статут, 2011. – 367 с.
4. Договорное и обязательственное право (общая часть): постатейный комментарий к статьям 307–453 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А.Г. Карапетов. – М.: Статут, 2017. – 1120 с.
5. Суханова, Ю.В. Отказ от субъективных гражданских прав / дис.канд. юрид. наук : 12.00.03 / Ю. В. Суханова. – Самара, 2009. – 170 л.

НЕКОТОРЫЕ ВОПРОСЫ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ СУПРУГОВ ПРИ НАСЛЕДОВАНИИ ИМУЩЕСТВА

Ананич Светлана Михайловна,

доцент кафедры международного частного и европейского права Белорусского государственного университета (г. Минск), заместитель начальника отдела по разработке проектов нормативных правовых актов и учебно-методической работе Белорусской нотариальной палаты,
кандидат юридических наук, доцент
s.ananich@tut.by

Установленный законодательством режим общей совместной собственности супругов (законный режим имущества супругов) означает, что приобретаемое супругами в период брака имущество, по

общему правилу, является их общей совместной собственностью и супруги имеют равные права владения, пользования и распоряжения этим имуществом, если иное не предусмотрено брачным договором. Однако в ряде случаев возможность реализации супругами своих прав различается в зависимости от оформления соответствующих прав, что в дальнейшем может отразиться на взаимоотношениях между наследниками умершего супруга и пережившим супругом, а также на отношениях с другими участниками гражданского оборота.

Согласно статье 23 Кодекса Республики Беларусь о браке и семье (далее – КоБС) имущество, нажитое супругами в период брака, независимо от того, на кого из супругов оно приобретено либо на кого или кем из супругов внесены денежные средства, является их общей совместной собственностью. Поэтому, несмотря на то, что при государственной регистрации прав на недвижимое имущество, приобретенное супругами во время брака, в соответствии с Законом Республики Беларусь от 22 июля 2002 года № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» в качестве титульного собственника указывается один из супругов, это недвижимое имущество является общей совместной собственностью обоих супругов. Как справедливо отмечается в научной литературе, любой из супругов в случае спора не обязан доказывать факт общности имущества, если оно нажито во время брака, так как в силу закона существует презумпция, что указанное имущество является совместной собственностью супругов [1].

Согласно статье 87 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2004 года № 305-З «О нотариате и нотариальной деятельности» (далее – Закон о нотариате) нотариус по письменному заявлению супругов выдает одному из них или обоим супругам свидетельство о праве собственности на долю в имуществе, нажитом супругами в период брака (далее – свидетельство о праве собственности). Условием выдачи свидетельства о праве собственности является отсутствие спора в отношении имущества, нажитого супругами в период брака, и (или) отсутствие брачного договора, изменяющего режим такого имущества (пункт 3 статьи 88 Закона о нотариате). В случае смерти супруга (бывшего супруга) свидетельство о праве собственности выдается нотариусом пережившему супругу (бывшему супругу) по его письменному заявлению. По письменному заявлению наследников, принявших наследство, и с письменного согласия пережившего супруга (бывшего супруга) свидетельство о праве собственности может быть выдано нотариусом на имя умершего супруга (бывшего супруга). При отказе пережившего супруга дать согласие на выдачу свидетель-

ства о праве собственности нотариус разъясняет наследникам порядок обращения в суд.

В случае смерти одного из супругов наследство открывается в отношении общего имущества, приходящегося на долю умершего участника, а при невозможности раздела имущества в натуре – в отношении стоимости такой доли (статья 1034 ГК). С целью предварительного определения доли каждого из супругов в праве на общее имущество законодательство предусматривает возможность получения свидетельства о праве собственности пережившим супругом или наследниками на имя умершего супруга. Для этого при обращении пережившего супруга или наследников с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство нотариус разъясняет им право до получения свидетельства о праве на наследство получить свидетельства о праве собственности. Если переживший супруг не обратился к нотариусу, то последний обязан направить по почте такому супругу извещение о праве на получение свидетельства о праве собственности. Дальнейший порядок действий нотариуса законодательством не определен.

Нормы, предусматривающие выдачу нотариусом свидетельства о праве собственности пережившему супругу, призваны защитить как права данного супруга путем надлежащего оформления права собственности на общее имущество и реализации принципа недопустимости включения в состав наследства имущества, не принадлежащего наследодателю, так и права наследников, поскольку при формировании наследственной массы нормативно установлена необходимость учета всего имущества, принадлежавшего наследодателю, в том числе его доли в праве общей совместной собственности.

В соответствии с презумпцией принадлежности супругам на праве общей совместной собственности имущества, приобретенного в период брака, при отсутствии иных соглашений между ними (статья 23 КоБС, пункт 1 статьи 259 ГК), и презумпцией равенства долей супругов в общей совместной собственности (пункт 2 статьи 257 ГК) Инструкция о порядке совершения нотариальных действий, утвержденная постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 23 октября 2006 года № 63 (далее – Инструкция) предусматривает, что свидетельство о праве собственности пережившему супругу, а также на имя умершего супруга выдается на $\frac{1}{2}$ долю имущества, нажитого супругами в период брака (пункт 162 Инструкции).

Следует отметить, что в научной литературе дискуссионным является вопрос о необходимости нормативного закрепления права или обязанности пережившего супруга на получение свидетельства о

праве собственности [2, с. 20]. Предусмотренная в законодательстве о нотариате возможность оформления нотариусом свидетельства о праве собственности только по заявлению пережившего супруга неоднократно подвергалась критике, однако обязательность выделения супружеской доли также поддерживается не всеми учеными и практиками [3].

В настоящее время переживший супруг и наследники не всегда оформляют свидетельство о праве собственности, предпочитая ему непосредственное получение свидетельства о праве на наследство, не учитывая при этом возможные в дальнейшем проблемные вопросы распоряжения соответствующим имуществом. В случае смерти титульного собственника недвижимого имущества свидетельство о праве собственности является подтверждением права собственности пережившего супруга на соответствующую долю общего имущества (не считая той части имущества, которая может быть унаследована супругом из доли наследодателя). В случае смерти нетитульного собственника недвижимого имущества свидетельство о праве собственности также необходимо для пережившего супруга в целях уточнения его доли в общем имуществе, принадлежавшем супругам на праве общей совместной собственности. При отсутствии оформления прав пережившего супруга в свидетельстве о праве собственности в последующем возможен не только отказ в государственной регистрации сделки по распоряжению таким имуществом, но и, в случае смерти пережившего супруга, сложность наследования данного имущества его наследниками ввиду отсутствия документов, подтверждающих принадлежность имущества наследодателю, либо несоответствия сведений государственной регистрации недвижимого имущества принадлежащей ему доле имущества. Кроме того, смерть участника общей совместной собственности является основанием для определения его доли в такой собственности и раздела общего имущества либо выдела из него доли умершего участника (пункт 1 статьи 1034 ГК), что требует соответствующего оформления прав пережившего супруга независимо от того, является он титульным или нетитульным собственником.

Относительно предусмотренной законодательством возможности получения свидетельства о праве собственности не только на имя пережившего супруга, но и на имя умершего супруга, следует обратить внимание на нецелесообразность данного нотариального действия. Действительно, оформление свидетельства о праве собственности на имя умершего супруга фактически позволяет зафиксировать долю наследодателя в общем имуществе супругов, которая перейдет

к наследникам. Вместе с тем, при условии обязательного оформления пережившим супругом своей доли в общем имуществе путем получения свидетельства о праве собственности, определение доли умершего супруга в общем имуществе не вызывает вопросов, а потому возможно непосредственное оформление свидетельства о праве на наследство, что соответствует интересам наследников.

На основании изложенного, поскольку Закон о нотариате и Инструкция предусматривают выдачу нотариусом свидетельства о праве собственности только на основании заявления (пережившего супруга или наследников) необходимо закрепить в законодательстве обязательность оформления пережившим супругом свидетельства о праве собственности и исключить нормы о возможности выдачи свидетельства о праве собственности на имя умершего супруга.

Библиографические ссылки

1. Дерюшева, О.И. Имущество супругов: некоторые дискуссионные вопросы / О.И. Дерюшева // КонсультантПлюс. Россия / ЗАО «КонсультантПлюс». – М., 2018.
2. Науменко, О.В. К вопросу о получении свидетельства о праве собственности пережившим супругом / О.В. Науменко // Наследственное право. 2013. № 3. С. 20 - 23.
3. Казанцева, А.Е. Право собственности пережившего супруга и его учет нормами наследственного права / А.Е. Казанцева // КонсультантПлюс. Россия / ЗАО «КонсультантПлюс». – М., 2018.

ВЛИЯНИЕ КОНСУЛЬТАТИВНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ СУДА ЕС НА РАЗВИТИЕ МЕЖДУНАРОДНОГО ЧАСТНОГО ПРАВА

Бабкина Елена Васильевна,

заведующий кафедрой международного частного и европейского права
Белорусского государственного университета (г. Минск),
кандидат юридических наук, доцент
babkinaelena16@gmail.com

Практика Суда Европейского союза (далее – Суд ЕС, Суд) последних лет демонстрирует возрастающее влияние Европейского союза (далее – ЕС, Союз) на развитие международного частного права за пределами Союза, то есть в тех сферах, где ранее существовала дискреция государств-членов. Речь здесь идет не только о стремительном и комплексном развитии международного частного права Европейского союза в форме регламентов. Расширение исключительной компетенции ЕС явно сокращает возможность отдельных государств-членов осуществлять собственную политику в этой области в их отношениях с третьими странами и международными организациями. Как следствие, этот процесс оказывает влияние и на правовое регулирование частноправовых отношений, осложненных трансграничным элементом, за пределами ЕС.