

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Кафедра почвоведения и земельных информационных систем

МОНЯК
Анна Анатольевна

АКТУАЛИЗАЦИЯ РЕГИСТРА СТОИМОСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА

Дипломная работа

Научный руководитель:
старший преподаватель,
М.А. Литреева

Допущена к защите

«___» _____ 2016 г.

Зав. кафедрой почвоведения и земельных информационных систем
доктор сельскохозяйственных наук, доцент Н.В. Клебанович

Минск, 2016

РЕФЕРАТ

Моняк А.А. Актуализация регистра стоимости государственного земельного кадастра (дипломная работа). – Минск, 2016. – 50 с.

Библиогр. 50 назв., рис. 24, табл. 5, прил. 10.

РЕГИСТР СТОИМОСТИ, КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА, КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ, МОДЕРНИЗАЦИЯ РЕГИСТРА СТОИМОСТИ, ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ, БАЗА ДАННЫХ, ЦИФРОВОЙ АРХИВ, ВЫДАЧА ИНФОРМАЦИИ.

Цель работы – всестороннее исследование регистра стоимости, выработка предложений по модернизации его программного обеспечения и технологии ведения.

Объектом исследования являются земельные ресурсы Республики Беларусь.

Предмет исследования – регистр стоимости земель, земельных участков государственного земельного кадастра.

Исследование проводилось на основе системно-функционального, комплексного научных подходов, с помощью графических методов, методов анализа и синтеза, индукции и дедукции, статистического анализа, моделирования.

В ходе работы описаны и систематизированы знания о процессах ведения регистра стоимости. Исследована проблематика данного ресурса. Проанализирована организация работы с пространственными данными. Разработаны и вынесены методологические рекомендации по созданию цифрового архива, описаны концептуальные подходы к модернизации программного комплекса, оптимизации внутренних и внешних процессов и взаимосвязей, разработаны основные модули для системы ведения регистра стоимости.

Результаты данной работы представляют интерес для специалистов территориальных организаций по государственной регистрации, осуществляющих выдачу информации из регистра стоимости, местных и государственных органов управления, нотариусов, работников инспекций Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, оценщиков, а также бухгалтеров предприятий, являющихся правообладателями земельных участков.

РЭФЕРАТ

Маняк Г.А. Актуалізацыя рэгістра кошту дзяржаўнага зямельнага кадастра (дыпломная работа). – Мінск, 2016 – 50 с.

Бібліягр. 50 назв., рыс. 24, табл. 5, дад. 10.

РЭГІСТР КОШТУ, КАДАСТРАВАЯ АЦЭНКА, КАДАСТРАВЫ КОШТ, МАДЭРНІЗАЦЫЯ РЭГІСТРА КОШТУ, ПРАГРАМНАЕ ЗАБЕСПЯЧЕННЕ, БАЗА ДАНЫХ, ЛІЧБАВЫ АРХІЎ, ВЫДАЧА ІНФАРМАЦЫІ.

Мэта работы: ўсебаковае даследванне рэгістра кошту, выпрацоўка прапаноў па мадэрнізацыі яго праграмнага забеспячэння і тэхналогіі вядзення.

Аб'ектам даследвання з'яўляюцца зямельныя рэсурсы Рэспублікі Беларусь.

Прадмет даследвання – рэгістр кошту зямель, зямельных участкаў дзяржаўнага зямельнага кадастра.

Вывучэнне ажыццяўлялася на аснове сістэмна-функцыянальнага, комплекснага навуковых падыходаў, з дапамогай графічных метадаў, метадаў аналізу і сінтэзы, індукцыі і дэдукцыі, статыстычнага аналізу, мадэліравання.

У ходзе работы апісаны і сістэматызаваны веды аб працэсах вядзення рэгістра кошту. Даследавана праблематыка дадзенага рэсурса. Прааналізавана арганізацыя работы з прасторавымі данымі. Распрацаваны і вынесены метадалагічныя рэкамендацыі па стварэнні лічбавага архіва, апісаны канцэптуальныя падыходы да мадэрнізацыі праграмнага комплексу, аптымізацыі ўнутраных і знешніх працэсаў і узаемасувязей, рапрацаваны асноўныя модулі для сістэмы вядзення рэгістра кошту.

Вынікі дадзенай работы ўяўляюць інтарэс для спецыялістаў тэрытарыяльных арганізацый па дзяржаўнай рэгістрацыі, якія ажыццяўляюць выдачу інфармацыі з рэгістра кошту, мясцовых і дзяржаўных органаў кіравання, натарыўсаў, работнікаў інспекцый Міністэрства па падатках і зборах Рэспублікі Беларусь, ацэншчыкаў, а таксама бухгалтараў прадпрыемстваў, якія валодаюць правамі на зямельныя ўчасткі.