

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Белорусский государственный университет

Географический факультет

НИЛ экологии ландшафтов

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

РУП «БелНИЦзем», РУП «ИЦзем», УП «Проектный институт Белгипрозем»

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

РУП «БелНИЦ «Экология»

НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ НАУК БЕЛАРУСИ

РНУП «Институт почвоведения и агрохимии», ГНУ «Институт природопользования»,
РНУП «Институт мелиорации», Научный Совет по проблемам Полесья

ОО «БЕЛОРУССКОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ОБЩЕСТВО»

ОО «БЕЛОРУССКОЕ ОБЩЕСТВО ПОЧВОВЕДОВ И АГРОХИМИКОВ»

**ПОЧВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ: ОЦЕНКА, УСТОЙЧИВОЕ
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ, ГЕОИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

МАТЕРИАЛЫ

Международной научно-практической конференции

(Минск, 6–8 июня 2012 года)

Минск

Издательский центр БГУ

2012

УДК 631.4(06)+332.33(06)

ББК 40.3я431+65.281я431

П65

Редакционная коллегия:

декан географического факультета БГУ

д-р геогр. наук, проф. *И.И. Пирожник* (главный редактор);

зав. НИЛ экологии ландшафтов БГУ

канд. с.-х. наук, доц. *В.М. Яцухно* (ответственный редактор);

проф. каф. почвоведения и земельных информационных систем БГУ

д-р геогр. наук *В.С. Аношко*;

зав. каф. географической экологии БГУ

д-р геогр. наук, проф. *А.Н. Витченко*;

ведущий науч. сотрудник НИЛ экологии ландшафтов БГУ

канд. геогр. наук *Ю.П. Качков*;

зав. каф. почвоведения и земельных информационных систем БГУ

д-р с.-х. наук, доц. *Н.В. Клебанович*;

директор РУП «БелНИЦзем» Госкомимущества

канд. экон. наук, доцент *А.С. Помелов*;

проф. каф. почвоведения и земельных информационных систем БГУ

д-р геогр. наук *Н.К. Чертко*

Рецензенты:

зав. лаб. биогеохимии ландшафтов ГНУ «Институт природопользования» НАН Беларуси акад. НАН

Беларуси, д-р с.-х. наук *Н.Н. Бамбалов*;

проф. каф. физической географии БГПУ им. М. Танка д-р геогр. наук *В.Н. Киселев*

Почвенно-земельные ресурсы: оценка, устойчивое использование, геоинформационное обеспечение = Soil and land resources: estimation, sustainable use, geoinformational maintenance: материалы Международной науч.-практ. конф., 6–8 июня 2012 г., г. Минск, Беларусь / редкол.: И.И. Пирожник (гл. ред.), В.М. Яцухно (отв. Ред.) [и др.] . – Минск: Изд. центр БГУ, 2012. – 366 с.

ISBN 978-985-553-021-4.

В сборнике материалов конференции отражены научно-методические и прикладные результаты научных исследований, оценки, планирования, геоинформационного обеспечения почвенно-земельных ресурсов, а также применения инновационных подходов для их устойчивого использования.

Адресуется преподавателям, научным работникам, студентам и аспирантам вузов, сотрудникам органов управления и проектных организаций.

УДК 631.4(06)+332.33(06)

ББК 40.3я431+65.281я431

The results of research, estimation, planning and geoinformation maintaince soil and land resources, including application of the innovational approaches for their sustainable use are represented in the materials of the conference.

Addressing to teachers, researchers, post-graduate students, authorities, scientific and project organizations and landowners.

ISBN 978-985-553-021-4

© БГУ, 2012

ВОПРОСЫ УСТОЙЧИВОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ В СХЕМАХ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА РАЙОНОВ

Гарцуева Е.Я., Коробкин А.С.

Научно-исследовательское республиканское унитарное предприятие по
землеустройству, геодезии и картографии «БелНИЦзем»,
г. Минск, Беларусь

Оценка современного землепользования и проведение хозяйственно-функционального зонирования территории района позволяет сформировать общую перспективную модель использования и охраны земель. При целевом зонировании территории района выделяются территории (зоны) по преимущественному целевому назначению земель, характеру и интенсивности хозяйственной деятельности, особенностям использования и охраны земель.

Например, в Столинском районе это – сельскохозяйственное, природное и под застройкой (рис.). Интенсивно используемые земли сосредоточены в восточной и центральной части района, традиционно используемые – в западной.

К особенностям организации землепользования района относятся:

- расчленение хозяйственно освоенных земель различного функционального назначения крупными реками, водоемами, водно-болотными территориями, а также и мелиоративными каналами;
- расположение двух самых крупных ландшафтных заказников республиканского значения, «Ольманские болота», «Средняя Припять», имеющих статус Рамсарских угодий, (37,4 % территории района);
- территориальная концентрация значительных массивов осушенных сельскохозяйственных земель, затрудняющих необходимую трансформацию земель, связанную с восстановлением биологического и ландшафтного разнообразия;
- дефицит земель в сельских населенных пунктах, «самозанятость» населения;
- наличие на территории района пограничной инфраструктуры, осложняющей осуществление хозяйственной деятельности.

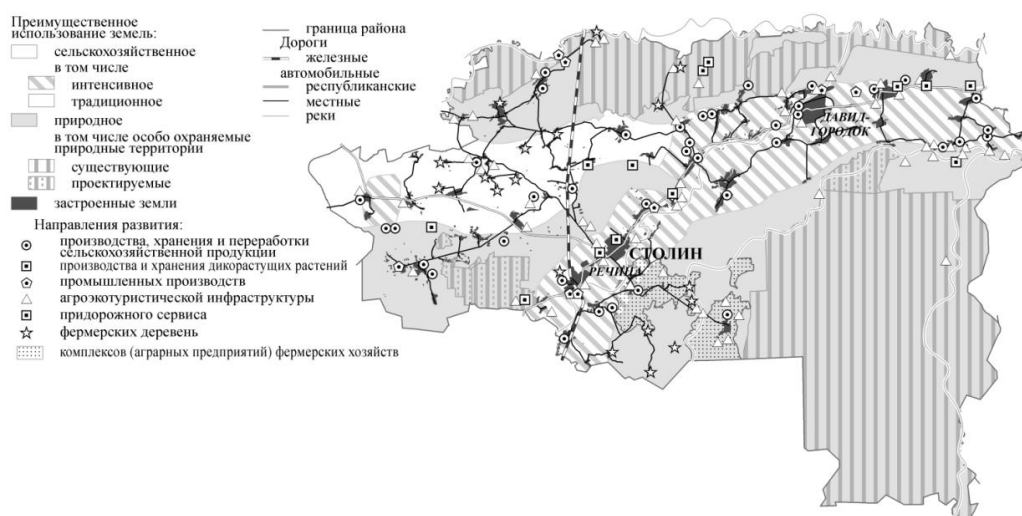


Рисунок – Организация территории

Стратегические направления формирования устойчивого землепользования сводятся к следующим:

- интенсификация любых видов хозяйственной деятельности в западной части района с учетом природоохранных ограничений, расширением природных территорий, развитием рекреационных территорий и объектов, сохранением площади сельскохозяйственных земель, размещение крестьянских (фермерских) хозяйств и максимальное использование земель сельских населенных пунктов для развития личных подсобных хозяйств граждан;
- ведение адаптированного к требованиям охраны природы сельского хозяйства в зоне интенсивного сельскохозяйственного использования мелиорированных земель с проведением мероприятий по защите торфяников от деградации, поддержанию мелиоративных систем в рабочем состоянии и расширению площади территорий, составляющих экологический каркас;
- формирование и поддержание природных комплексов для обеспечения, совершенствование сети особо охраняемых природных территорий, приоритет мер по поддержке биологического и ландшафтного разнообразия.

Перспективная модель использования земель предусматривает:

1. Перераспределение и перепрофилирование малопродуктивных земель сельхозорганизаций в пользу эффективно хозяйствующих землепользователей.
2. Организация усадеб крестьянских (фермерских) хозяйств на базе малых сельских населенных пунктов и их группового размещения на территории СПК «Ольманы», СПК «Струга». Увеличение территории индивидуальной жилой застройки в населенных пунктах на 1200 га.
3. Дальнейшее освоение и использование месторождений полезных ископаемых на межрайонной основе (торфа, тугоплавких и легкоплавких глин, строительных и кварцевых песков, сапропелей, минеральных подземных вод).
4. Организация питомников дикорастущих ягод, плантаций плодово-ягодных культур, производства лекарственных, пряно-ароматических культур, хмеля, строительство цеха по переработке плодов и ягод. Разведение мускусной утки, гусей на пойменных землях. Получение альтернативных видов топлива с пойменных земель (тростник, древесно-кустарниковая растительность), а также развитие соответствующих местных промыслов на основе этих материалов.
5. Развитие водного, охотничьего, познавательного туризма, включая агроэкотуризм, туристско-логистической инфраструктуры.
6. Формирование особой системы землепользования на землях, прилегающих к государственной границе и к особо охраняемым природным территориям.

Особенности использования земель разного целевого назначения, характер и интенсивность хозяйственной деятельности, структурная организация территории являются основополагающими при формировании устойчивого землепользования района, поддержании экологически целесообразных видов хозяйственной деятельности, реализации природоохранных функций землепользования.