

АНАЛИЗ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В УСЛОВИЯХ НЕСТАБИЛЬНОСТИ В ЭКОНОМИКЕ

В. В. Середа, студент 4 курса ГИУСТ БГУ

Научный руководитель:

*кандидат экономических наук,
доцент А. В. Егоров (ГИУСТ БГУ)*

В настоящее время для многих белорусских предприятий актуальной является проблема модернизации производства, связанная с моральным и физическим износом основных средств. В этой связи приоритетной задачей для руководителей предприятия является поиск способов замены выходящих средств труда. Одним из наиболее эффективных способов модернизации производства является лизинг.

Лизинг (финансовая аренда) представляет собой вид предпринимательской деятельности, предусматривающий предоставление лизингодателем принадлежащих ему оборудования, машин, компьютерной техники, офисного оборудования, транспортных средств, сооружений производственного, торгового и складского назначения и другого лизингополучателю в исключительное пользование на установленный срок за определенное вознаграждение – маржу лизингодателя [1].

С целью выявления тенденций развития рынка лизинговых услуг Беларуси воспользуемся информацией негосударственной некоммерческой организации Ассоциация лизингодателей Беларуси, зарегистрированной 18 апреля 2011 года. Ассоциация лизингодателей была создана с целью решения задач, связанных с созданием благоприятных условий развития рынка лизинга в Республике Беларусь.

Общая стоимость лизинговых договоров с НДС в 2014 году была равна 12 823,8 млрд руб.

Таблица 1 – Стоимость заключенных за год договоров лизинга в период 2009–2014 годов

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Стоимость заключенных за год договоров лизинга с НДС (млрд руб.), (млн евро)	2033,6	4061,2	6877,5	10 600	10 653	12 824
Рост к предыдущему году, %	-34	+100	+69	+54	+0,5	+20
Доля в объеме инвестиций в основной капитал, %	4,7	7,5	7,6	7,0	5,3	6,1
Доля в ВВП, %	1,5	2,5	2,5	2,0	1,7	1,65

Таблица 2 – Распределение стоимости договоров по видам предметов лизинга, %

Предмет лизинга	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Здания и сооружения	17,9	10,3	6,4	6,6	9,7	31,1
Машины и оборудование	55,6	48,6	31,4	33,7	41,7	28,4
Транспорт	25,9	40,9	62,1	59,0	47,8	40,3
Иное	0,5	0,6	0,3	0,7	0,8	0,3

Таблица 3 – Лизинговый портфель в 2011–2015 годах (по состоянию на 01.01)

	2011	2012	2013	2014	2015
Объем лизингового портфеля, млрд руб.	5 640	10 974	16 137	17 904	19 674
Рост к предыдущему году, %	36	95	47	11	10
Отношение лизингового портфеля к стоимости заключенных договоров	1,39	1,60	1,52	1,68	1,53

Увеличение средней цены договора лизинга составило 0,5 млрд руб. На рост средней цены договора лизинга в 2014 году оказало влияние увеличение количества договоров возвратного лизинга недвижимости. За первых 6 месяцев 2015 года общая стоимость лизинговых договоров составила 3600 млрд руб. [2].

В 2014 году наиболее часто заключаемыми были договоры финансового лизинга. Однако в связи с экономической нестабильностью у предприятий снижается доля оборотных средств. Это обусловило популярность договоров возвратного лизинга: по сравнению с 2013 годом в 2014 доля таких договоров выросла в 2 раза [2].

Как видно из таблицы 2, в 2014 г. в составе предметов лизинга преобладают транспортные средства, которые составляют 40,3 % от общей стоимости предметов лизинга, здания и сооружения составили 31,1 % [2].

Исходя из информации, приведенной в таблице 3, можно сделать вывод о том, что, несмотря на нестабильность в экономике, объем лизингового портфеля растет по отношению к предыдущим годам. Однако рост в 2013–2014 годах был зна-

чительно меньше, чем в предыдущие периоды. За первое полугодие 2015 года объем лизингового портфеля составил свыше 21 160 млрд руб., в то время как в 2014 году объем лизингового портфеля составил 19 674 млрд руб. Таким образом, рост объема лизингового портфеля за 2015 год уже превысил объем лизингового портфеля за 2014 г. на 7,55 % [2].

Проведенный анализ развития рынка лизинговых услуг Беларуси в кризисный период позволяет сделать следующие выводы: во время экономической нестабильности растет популярность договоров возвратного лизинга; несмотря на продолжающуюся экономическую нестабильность, объем лизингового портфеля имеет тенденцию к росту.

Литература

1. История лизинга [Электронный ресурс] // АСБ Лизинг. – Режим доступа: <http://www.asbleasing.by/about-leasing/leasing-history/> – Дата доступа: 19.01.2016.
2. Ассоциация лизингодателей Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://leasing-belarus.by/organizaciya-i-osushhestvlenie-lizingovoj-sdelki-prakticheskie-aspekty>. – Дата доступа: 19.01.2016.