

## ОСОБЕННОСТИ И ТЕНДЕНЦИИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ

**К. А. Козловская,**

*студентка 2 курса ГИУСТ БГУ*

Научный руководитель:

*кандидат педагогических наук,*

*доцент Л. В. Белецкая (ГИУСТ БГУ)*

Мировая практика свидетельствует о том, что в развитых странах общество пришло к пониманию актуальности осуществления экологического, экономичного, энергоэффективного домостроения, обеспечивающего здоровый образ жизни и комфортность труда и проживания. При этом под экологическим («зеленым») строительством обычно понимается «практика строительства и эксплуатации зданий при одновременном сохранении или повышении качества зданий и комфорта их внутренней среды, цель которой – снижение уровня потребления энергетических и материальных ресурсов на протяжении всего жизненного цикла здания: от выбора участка по проектированию, строительства, эксплуатации, ремонта и сноса» [1].

Как же в Беларуси развивается экологическое строительство? Автор искала ответ на этот вопрос не только на интернет-сайтах, но и пообщавшись лично со специалистами, занимающимися экологическим домостроением и отмечающими, что в республике достаточно активно решается задача строительства экодомов.

Технология возведения экодому предполагает следующее.

1. Фундамент: ленточный фундамент, винтовые сваи, монолитная плита и буронабивной фундамент.

2. Стеновой комплект: строганное/нестроганное дерево, двойной брус.

3. Утепление стен: солома, солома с глиной (саман), кофра и эковата.

4. Кровельные работы, а также отделка дома, проводимая с применением экологически безопасных материалов, критерий выбора которых, как отмечают некоторые отечественные производители, достаточно прост – чем ниже энергозатраты на производство материалов, тем в экологическом отношении они предпочтительнее [2, 3].

Следует особо подчеркнуть, что экологическое строительство предусматривает не только возведение экодому, но и его специальное оснащение, обеспечивающее снижение уровня потребления энергетических и материальных ресурсов в процессе дальнейшей эксплуатации дома (например, использование солнечной энергии и силы ветра

для естественного освещения, обогрева, вентиляции, утилизации отходов и многое другое). А каждый этап такого строительства предполагает строгое соблюдение установленных стандартов и норм.

Уже сегодня в республике имеется множество примеров возведения и успешной эксплуатации экологически безопасных зданий, сооружений и частных домов. В частности интересный опыт применения экотехнологии в строительстве можно увидеть на примере поселения Росы в Воложинском районе Минской области (50 км от Минска, окраина Налибокской пуши).

Поселение основано в 2003 году и в полной мере отвечает требованиям зеленого строительства. В Росах более 40 участков размером 1–2,5 га каждый, на которых жители (более 100 человек, из них более 40 детей) создают свои Родовые поместья. Родовое поместье – это самодостаточная экосистема, окруженная живой изгородью и включающая лес, сад, огород, пруд, дом, загоны и строения для животных. Уже построено более 30 экодому (срубы, каркасные дома, соломенные блоки, легкий и тяжелый саман, вертикальный брус). 20 семей живут в Росах круглогодично [4].

В заключение следует еще раз подчеркнуть, что для Беларуси, энергоемкость ВВП которой в 2–2,5 раза выше, чем в развитых странах, проблема эффективного домостроения особенно актуальна. Правительством принимаются меры по внедрению зеленого строительства и использованию элементов возобновляемых источников энергии. Поэтому очевидно, что при условии сохранения положительной динамики дальнейшего развития рынка экологических строительных технологий в будущем белорусское жилищно-коммунальное хозяйство ожидают позитивные перемены, поскольку переход домостроительной отрасли на зеленое строительство предоставляет реальный шанс населению жить и трудиться в экологичной, энергоэффективной, безопасной и комфортной окружающей среде.

### Литература

1. Зеленое строительство [Электронный ресурс] // Архитектурно-строительный портал. – Режим доступа: <https://ais.by/>. – Дата доступа: 28.02.2016.
2. Что такое экологическое строительство [Электронный ресурс] // Национальное агентство устойчивого развития. – Режим доступа: <http://green-city.su/>. – Дата доступа: 28.02.2016.
3. Технология строительства экологического дома [Электронный ресурс] // Комфорт Дом. – Режим доступа: <http://comfort-dom.by/>. – Дата доступа: 28.02.2016.
4. Поселение Родовых поместий, Беларусь [Электронный ресурс] // Росы. – Режим доступа: <http://rosy.by/>. – Дата доступа: 28.02.2016.