

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ**

Кафедра экологического и аграрного права

**Заковряшин
Александр Анатольевич**

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОБОРОТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Аннотация к дипломной работе

Научный руководитель:
кандидат юридических наук
доцент Л.А. Самусенко

Минск, 2016

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 52 с., 53 источника.

Ключевые слова: ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ОБОРОТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СДЕЛКИ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ.

Объект исследования: правовые отношения, складывающиеся при регулировании оборота земельного участка.

Предмет исследования : система нормативных правовых актов, регулирующих оборот земельных участков.

Цель работы: определение современного состояния правового регулирования оборота земельных участков в Беларуси, выявление наиболее актуальных теоретических и практических проблем в данной сфере, а также возможных путей их решения, включая меры по совершенствованию действующего законодательства.

Методы исследования – научно-диалектические методы и приемы, такие как анализ и синтез, абстрагирование, индукция и дедукция, аналогия, системный подход, а также ряд частно-научных методов сравнительного правоведения, технико- юридические и иные методы.

Элементы научной новизны: в работе произведен анализ многих дискуссионных вопросов, возникающих в литературе относительно сделок с земельными участками, и сделаны выводы о том, какие подходы следует считать более обоснованными.

Рекомендации по внедрению: правотворческая деятельность, учебный процесс, научные исследования.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

РЭФЕРАТ

Дыпломная праца: 52 с. ,53 крыніца.

Ключавыя словы:ЗЯМЕЛЬНЫЯ УЧАСТКІ, АБАРОТ ЗЯМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКАУ,ЗДЗЕЛКІ З ЗЯМЕЛЬНЫМІ УЧАСТКАМІ.

Аб'ект даследавання: прававыя адносіны, якія складаюцца пры рэгуляванні абароту зямельнага ўчастка.

Прадмет даследавання: сістэма нарматыўных прававых актаў, якія рэгулююць абарот зямельных участкаў.

Мэта працы: вызначэнне сучаснага стану прававога рэгулявання абароту зямельных участкаў у Беларусі, выяўленне найбольш актуальных тэарэтычных і практычных праблем у гэтай сферы, а таксама магчымых шляхоў іх вырашэння, уключаючы меры па ўдасканаленні дзеючага заканадаўства.

Метады даследавання - навукова-дыялектычныя метады і прыёмы, такія як аналіз і сінтэз, абстрагаванне, індукцыя і дэдукцыя, аналогія, сістэмны падыход, а таксама шэраг прыватна-навуковых метадаў параўнальнага правазнаўства, тэхніка-юрыдычныя і іншыя метады.

Элементы навуковай навізны: у рабоце выраблены аналіз многіх дыскусійных пытанняў, якія ўзнікаюць у літаратуры адносна здзелак з зямельнымі ўчасткамі, і зроблены высновы пра тое, якія падыходы варта лічыць больш абгрунтаванымі.

Рэкамендацыі па ўкараненні: праватворчай дзейнасці, навучальны працэс, навуковыя даследаванні.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены ў ёй аналітычны матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага працэсу, а ўсе запазычаныя з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.