

Министерство образования Республики Беларусь
Белорусский государственный университет
Географический факультет

Демографические риски XXI века **(к Международному дню народонаселения)**

Материалы
III Межвузовской студенческой конференции
с международным участием
13 мая 2016 г., Минск, Беларусь

Минск



БЕЛСЭНС

2016

УДК 314+33:911.3+338.48(063)
ББК 60.7+65.04+65.433я431
ДЗ1

Рекомендовано Советом географического факультета
28 апреля 2016 г., протокол № 9

Редакционная коллегия:
зав. кафедрой экономической географии зарубежных стран,
д-р геогр. наук, проф. *Е.А. Антипова*
(главный редактор);
доц. кафедры экономической географии зарубежных стран,
канд. геогр. наук *Л.В. Фокеева*
(зам. главного редактора).

Рецензенты:
канд. экон. наук *С.В. Ионцева* (Россия, МГУ им. М.В. Ломоносова)
канд. геогр. наук, доц. *В.М. Зайцев* (Беларусь, БГУ).

ДЗ1 **Демографические риски XXI века:** (к Международному дню народонаселения): материалы III Межвузовской студенческой конференции с международным участием, 13 мая 2016 г., Минск, Беларусь / БГУ, геогр. фак. ; редкол.: Е.А. Антипова (гл. ред.). – Минск : Белсэнс, 2016. – 219 с. : ил. – Библиогр. в конце ст.

ISBN 978-985-6946-64-9

В издании отражены научно-методические и практические результаты научных исследований в области современных проблем географической науки, демографических рисков и социально-экономического развития стран и регионов мира, современных проблем развития туризма и геоэкологии, картографического обеспечения демографических и социально-экономических процессов.

Адресуется преподавателям, научным работникам, студентам и аспирантам вузов.

УДК 314+33:911.3+338.48(063)
ББК 60.7+65.04+65.433я431

Подготовлено в рамках проекта «Поддержка реализации национальной программы демографической безопасности Республики Беларусь», финансируемого Правительством Российской Федерации, Фондом ООН в области народонаселения (ЮНФПА) и Детским Фондом ООН (ЮНИСЕФ).
Национальное исполнительное агентство –
Министерство труда и социальной защиты Республики Беларусь.

ISBN 978-985-6946-64-9

© Оформление. ООО «Белсэнс», 2016

Е.А. Тараканова

Белорусский государственный университет, г. Минск

E-mail: tarakanovaekaterina@yandex.ru

Динамика пространственно-функциональной структуры г. Минска

Одним из основных принципов рациональной территориальной организации города является его функциональное зонирование. Это означает дифференциацию территории города по характеру и типу ее использования. Особая значимость данной темы подчеркивается ее глубоким междисциплинарным характером. Городское планирование, архитектура, география городов, социология городской среды – вот лишь главные сферы знаний, в рамках которых возможно проведение исследования.

Цель работы заключается в изучении пространственно-функциональной структуры г. Минска. Для достижения поставленной цели решались следующие основные задачи:

- анализ функционально-территориальной структуры столицы Беларуси;
- изучение центрo-периферийной модели территориальной организации города;
- исследование территориальных проблем Минска и основных направлений развития его территориальной структуры.

В черту г. Минска по состоянию на 01.01.2014 г. включено 348,7 км². Согласно данным 2014 г., наибольшую часть города – 32,9 %, занимает ландшафтно-рекреационная зона. За 6 лет ее доля увеличилась более чем на 10 %, что объясняется расширением границ города в восточном направлении и включением в данную зону природных массивов этой территории. В перспективе к 2030 г. доля описываемой функциональной зоны увеличится незначительно.

Зона жилой многоквартирной и усадебной застройки на 2008 г. составляла 26,9 % от всей площади города, но к 2014 г. ее доля сократилась до 22,7 % в связи с вводом незастроенных земель восточной части пригорода в черту Минска, а также с наполнением жилых районов инфраструктурой. В дальнейшем прогнозируется увеличение жилой зоны: к 2030 г. на ее долю будет приходиться почти 25 % площади столицы.

Постоянно сокращается доля производственной застройки и прочих территорий города. В 2006 г. на них приходилось 15,2 и 30 % соответственно, а к 2030 г. их доля уменьшится до 13,7 и 23,4 %. Это произойдет в связи с выносом за черту Минска некоторых промышленных предприятий и территорий специального назначения.

В настоящее время приоритетным направлением развития столицы Республики Беларусь является наращивание производства и экспорта услуг, в первую очередь, информационных, телекоммуникационных, финансовых, логистических, услуг рыночной инфраструктуры, а также социальных услуг, повышающих качество жизни населения. В связи с этим наблюдается тенденция увеличения общественной застройки в городе Минске с 6,8 % в 2006 г. до 7,3 % к 2014 г. (табл. 1).

Таблица 1. Функциональные зоны в г. Минске (сост. автором по [1])

Функциональная зона	2008 год		2014 год		Темпы роста, 2008–2014 гг.
	га	%	га	%	
Жилые территории	8256,0	26,9	7899,5	22,7	0,8
Общественные территории	2088,0	6,8	2543,4	7,3	1,1
Ландшафтно-рекреационные территории	6372,6	20,8	11463,8	32,9	1,6
Производственные территории	4657,2	15,2	4801,5	13,7	0,9
Прочие территории	9309,2	30,3	8162,8	23,4	0,8
<i>Всего</i>	<i>30683,0</i>	<i>100</i>	<i>34870,9</i>	<i>100</i>	

В территориальной организации крупнейших городов четко просматривается центрально-периферийная модель, характеризующаяся развитием современных трансформационных тенденций.

С 2008 по 2014 гг. в функциональной структуре городского ядра Минска произошли значимые изменения. Доля общественной застройки увеличилась до 25 % и стала преобладающей в данном поясе. Современное общегородское ядро столицы формируется как система ведущих ансамблей и постепенно становится местом сосредоточения важнейших административных и общественных зданий республиканского, областного и городского значения. Здесь же наблюдается процесс джентрификации, который отличается преимущественно точечным характером распространения и выражается в строительстве отдельных зданий в центральных городских кварталах (жилые дома вблизи Троицкого предместья, комплекс «Парус»).

В центральной зоне, которая ограничена вторым транспортным кольцом, главенствующее место занимает жилая застройка (более 35 %), однако селитебные зоны данного пояса постепенно вытесняются объектами деловой активности. Таким образом, становится заметно расширение ядра города и, следовательно, появляются крупноформатные торгово-развлекательные комплексы, концентрирующие вокруг себя прочие объекты третичной сферы, что способствует формированию новых локальных центров как городского, так и регионального значения.

Центральная часть города, традиционно являющаяся фокусом и важнейшим элементом городской территории, местом концентрации экономических и социальных функций, постепенно утрачивает статус абсолютной точки притяжения, делегируя часть своих функций полупериферии (или центрам второго порядка) [2].

Заложенная действующим генпланом стратегия «мега-города» с часовой доступностью минчан главных центров тяготения на городском пассажирском транспорте и автомобиле при корректировке уступила место стратегии «города-городов», в которых обеспечивается комфортная 30-минутная доступность мест приложения труда и обслуживания. Выделенные в границах планировочных секторов своего рода «внутренние города»: в границах 2-го кольца – «Минск-Центральный» и по его периметру в границах МКАД – 8 внутренних городов: «Минск-Южный», «Минск-Юго-западный», «Минск-Западный» и т. д. – сопоставимы городам Гродно, Витебску, Бобруйску, Полоцку. Они обустраиваются с учетом индивидуальных запросов и предпочтений горожан, фиксируемых в их сознании образами "малой Родины". Реализация такой стратегии позволит снизить объем транспортного и увеличить масштаб пешеходного и велосипедного движения.

Таким образом, в настоящее время периферия, обладая рядом преимуществ по сравнению с центром (менее высокой стоимостью земли, значительными площадями парковочных мест, низкими транспортными и в целом техногенными нагрузками), становится реципиентом структур и участников ранее не характерных для нее видов экономической активности (бизнес-центров, торгово-развлекательных и промышленно-логистических комплексов и др.) [2]. Следовательно, происходит переход от моноцентрической структуры городов к полицентрической, формируются новые центры роста на периферии.

Особое развитие в Минске получают процессы деиндустриализации и терциаризации, способствующие функциональной переориентации города и перестройке его территориальной структуры. Процесс деиндустриализации выражается в ликвидации, переносе на периферию или перепрофилировании производственных предприятий. Происходит вытеснение промышленных предприятий предприятиями сферы услуг и общее их доминирование в территориальной структуре. Так, в частности, в Минске происходит сокращение промышленных зон за счет перепрофилирования их в объекты культурного, делового и общественного назначения, а также их переноса на периферию города или за его пределы.

Для столицы характерен процесс субурбанизации, который проявляется в росте пригородных зон и повышении экономической активности на периферии городской территории.

Таким образом, ключевыми процессами современной внутригородской динамики Минска являются процессы субурбанизации, джентрификации, деиндустриализации, терциаризации. И как свидетельствует проведенный анализ, данные процессы являются универсальными и свойственны большинству крупнейших городов, но на локальном уровне имеют ряд специфических особенностей.

Список литературы

1. Минскградо. Официальный сайт головной организации по градостроительству на территории г. Минска и в пределах перспективной городской черты [Электронный ресурс]. – URL: <http://www.minskgrado.mns.by/> (дата обращения: 05.04.2016).
2. Кирсанова, Н.В. Некоторые тенденции трансформации пространственной структуры крупнейших городов в современном мире // Территориальная организация общества и управление в регионах: материалы Всероссийской научно-практической конференции. – Воронеж : ВГПУ, 2007.