

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра экологического и аграрного права

Савинич
Ольга Николаевна

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД

Аннотация к дипломной работе

Научный руководитель:
кандидат юридических наук, доцент
Л.А. Самусенко

Минск, 2016

РЕФЕРАТ

Объем дипломной работы составляет 67 страниц, количество использованных источников – 61.

Ключевые слова: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ИЗЪЯТИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННЫЕ НУЖДЫ, ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ, ЗАЩИТА ПРАВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ.

Объект исследования: общественные отношения, возникающие при изъятии земельных участков и расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд.

Цель работы: анализ теоретических и практических проблем, связанных с изъятием земельного участка для государственных нужд, определение путей их решения, а также разработка предложений по совершенствованию законодательства.

При написании дипломной работы были использованы следующие **методы:** системный, диалектический, исторический, сравнительный и сравнительно-правовой, сравнительный анализ, обобщение и классификация.

Исследования и разработки: изучены история возникновения понятия «государственные нужды», опыт понимания названного термина в зарубежных странах, проведен нормативный правовой анализ порядка изъятия

и предоставления земельных участков для государственных нужд, изучены меры защиты прав землепользователей, а также выявлены проблемы и разработаны предложения по совершенствованию национального законодательства об охране и использовании земель.

Область возможного практического применения: правотворческая и правоприменительная деятельность, учебный процесс, научные исследования.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

РЭФЕРАТ

Аб'ём дыпломнай работа складае 67 старонак, колькасць выкарыстаных крыніц – 61.

Ключавыя словы: ЗЯМЕЛЬНЫ ЎЧАСТАК, АДАБРАННЕ ЗЯМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАЎ ДЛЯ ДЗЯРЖАЎНЫХ ПАТРЭБ, ДЗЯРЖАЎНЫЯ ПАТРЭБЫ, ПРАВАВОЕ РЭГУЛЯВАННЕ, АБАРОНА ПРАЎ ЗЕМЛЕКАРЫСТАЛЬНІКАЎ.

Аб'ект даследавання: грамадскія адносіны, якія ўзнікаюць пры адабранні зямельных участкаў і размешчаных на іх іншых аб'ектаў нерухомай маёмасці для дзяржаўных патрэб.

Мэта работы: аналіз тэарэтычных і практычных праблем, звязаных з адабраннем зямельнага ўчастка для дзяржаўных патрэб, вызначэнне шляхоў іх вырашэння, а таксама распрацоўка прапаноў па ўдасканалеванні заканадаўства.

Пры напісанні дыпломнай працы былі выкарыстаны наступныя **метады:** сістэмны, дыялектычны, гістарычны, параўнальны і параўнальна-прававы, параўнальны аналіз, абагульненне і класіфікацыя.

Даследаванні і распрацоўкі: вывучаны гісторыя ўзнікнення паняцця «дзяржаўныя патрэбы», вопыт разумення названага тэрміна ў замежных краінах, праведзены нарматыўна-прававы аналіз парадку адабрэння і дадання зямельных участкаў для дзяржаўных патрэб, вывучаны меры абароны правоў землекарыстальнікаў, а таксама выяўлены праблемы і распрацаваны прапановы па ўдасканалеванні нацыянальнага заканадаўства аб ахове і выкарыстанні зямель.

Вобласць магчымага практычнага прымянення: праватворчая і правапрымяняльная дзейнасць, навучальны працэс, навуковыя даследаванні.

Структура дыпломнай работы: увядзенне, тры главы, сем раздзелаў, тры параграфы, заключэнне, а таксама дадаткі (1,2).

Аўтар работы пацвярджае, што прыведзены ў ёй матэрыял правільна і аб'ектыўна адлюстроўвае стан даследаванага працэсу, а ўвесь запазычаны з літаратурных і іншых крыніц тэарэтычныя, метадалагічныя і метадычныя палажэнні і канцэпцыі суправаджаюцца спасылкамі на іх аўтараў.