**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ**

**Кафедра экологического и аграрного права**

БАКУН

Виктория Викторовна

**ПРАВА НА ЗЕМЛЮ ИНОСТРАННЫХ СУБЪЕКТОВ**

**НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Аннотация к дипломной работе

Научный руководитель:

кандидат юридических наук,

доцент В.В. Саскевич

Минск, 2016

**РЕФЕРАТ**

Дипломная работа на тему «Права на землю иностранных субъектов на

территории Республики Беларусь» включает в себя 78 страниц, при её

подготовке было использовано 66 источников.

**Ключевые слова:** ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИНОСТРАННЫЕ

СУБЪЕКТЫ, ПРАВА НА ЗЕМЛЮ, ИНОСТРАННЫЕ ГРАЖДАНЕ, ЛИЦА БЕЗ

ГРАЖДАНСТВА. ИНОСТРАННЫЕ ГОСУДАРСТВА, МЕЖДУНАРОДНЫЕ

ОРГАНИЗАЦИИ, ПРАВО ВРЕМЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, АРЕНДА

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРАВО ПОЖИЗНЕННОГО НАСЛЕДУЕМОГО

ВЛАДЕНИЯ, ДОГОВОР КОНЦЕССИИ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ,

ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРВИТУТ, ДИПЛОМАТИЧЕСКОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО.

**Объект исследования:** права на землю иностранных субъектов, а

именно иностранных граждан и лиц без гражданства, иностранных государств

и международных организаций.

**Цель исследования:** комплексное изучение теоретических и

практических проблем правового регулирования земельных отношений с

участием иностранных субъектов, поиск путей их разрешения, а также

формирование предложений по совершенствованию белорусского

законодательства, связанного с приобретением и прекращением прав

иностранных субъектов на земельные участки на территории Республики

Беларусь.

**Методы исследования:** общенаучный метод системного анализа, а

также частно-научные методы анализа и синтеза, сравнительного правоведения,

исторический, логический и другие методы.

**Научная новизна исследования:** всестороннее рассмотрение и

изучение прав на землю иностранных субъектов на территории Республики

Беларусь с точки зрения теоретических и практических аспектов, внесение

предложений по совершенствованию законодательства Республики Беларусь в

области регулирования земельно-правового статуса иностранных субъектов.

**Область возможного практического применения:** полученные в

результате дипломной работы выводы могут быть использованы в

нормотворчестве, правоприменительной практике, а также при последующих

теоретических исследованиях.

Автор работы подтверждает, что приведенный материал достоверно и

объективно отражает состояние исследуемого объекта (предмета).

Дипломная работа является самостоятельно выполненным

исследованием.

**РЭФЕРАТ**

Дыпломная праца натэму «Права на зямлю замежных суб’ектаў на

тэррыторыі Рэспублікі Беларусь» ўключае ў сябе 78 старонак, пры яе

падрыхтоўцы было выкарыстана 66 крыніц.

**Ключавыя словы:** ЗЯМЕЛЬНЫЯ УЧАСТКІ, ЗАМЕЖНЫЯ СУБ’ЕКТЫ,

ПРАВА НА ЗЯМЛЮ, ЗАМЕЖНЫЯ ГРАМАДЗЯНЕ, АСОБЫ БЕЗ

ГРАМАДЗЯНСТВА, ЗАМЕЖНЫЯ ДЗЯРЖАВЫ. МІЖНАРОДНЫЯ

АРГАНІЗАЦЫІ, ПРАВА ЧАСОВАГА КАРЫСТАННЯ, АРЭНДА

ЗЯМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАУ, ПРАВА ПАЖЫЦЦЁВАГА СПАДЧЫННАГА

ВАЛОДАННЯ, ДАГАВОР КАНЦЭСІІ, ПРАВА УЛАСНАСЦІ, ЗЯМЕЛЬНЫ

СЭРВІТУТ, ДЫПЛАМАТЫЧНАЕ ПРАДСТАУНІЦТВА.

**Аб’ект даследавання:** правы на зямлю замежных суб'ектаў, а менавіта

замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, замежных дзяржаў і

міжнародных арганізацый.

**Мэта даследавання:** комплекснае вывучэнне тэарэтычных і

практычных праблем прававога рэгулявання зямельных адносін з удзелам

замежных суб'ектаў, пошук шляхоў іх дазволу, фарміраванне прапаноў па

ўдасканаленні беларускага заканадаўства, звязанага з набыццём і спыненнем

правоў замежных суб'ектаў на зямельныя ўчасткі на тэрыторыі Рэспублікі

Беларусь.

**Метады даследавання:** агульнанавуковы метад сістэмнага аналізу, а

таксама навукова-прыватны метады аналізу і сінтэзу, параўнальнага

правазнаўства, гістарычны, лагічны і іншыя.

**Навуковая навізна даследавання:** ўсебаковы разгляд і вывучэнне

правоў на зямлю замежных суб'ектаў на тэрыторыі Рэспублікі Беларусь з

пункту гледжання тэарэтычных і практычных аспектаў, унясенне прапаноў па

ўдасканаленні заканадаўства Рэспублікі Беларусь у галіне рэгулявання

зямельна-прававога статусу замежных суб'ектаў.

**Вобласць магчымага практычнага прымянення:** атрыманыя ў

выніку дыпломнай працы высновы могуць быць выкарыстаны ў

нарматворчасці, правапрымяняльнай практыцы, а таксама пры наступных

тэарэтычных даследаваннях.

Аўтар працы пацвярджае, што прыведзены матэрыял дакладна і

аб'ектыўна адлюстроўвае стан доследнага аб'екта (прадмета).

Дыпломная праца з'яўляецца самастойна выкананым даследаваннем.\_\_